



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

NUMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025 BDI : 26,24% L.S. Hora: 116,89% L.S. Mês: 72,95%	FORTE	VERSÃO
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA		EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV		EMOP	2025/01
			IOPEs	2024/11
			ORSE	2024/12
			SCO	2025/02
			SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO
			PRÓPRIA	PRÓPRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1	SEDE/CAV							1.831.073,99	2.290.280,84
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES							546.257,18	689.605,65
1.1.1	ANDAIMES							317.595,91	400.926,78
1.1.1.1	97063	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFICAÇÕES COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (INCLUSIVE LOCAÇÃO ANDAIME). AF_11/2017	SINAPI	M2	2.933,16	43,98	55,52	129.000,38	162.849,04
1.1.1.2	S020348/2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PROTEÇÃO PARA ANDAIME FACHADEIRO CONSIDERANDO PLATAFORMA, RODAPÉ E GUARDA-CORPO EM MADEIRA, INCLUSIVE ENTELAMENTO COM TELA DUPLA, CONFORME NR-18 (MEDIDO POR M2 DE FACHADA)	IOPEs	M2	2.933,16	35,41	44,70	103.863,20	131.112,25
1.1.1.3	S020346	LOCAÇÃO DE ANDAIME TUBULAR METÁLICO PARA FACHADA - TIPO TORRE - INCLUSIVE FRETE (ALUGUEL M X MÊS)	IOPEs	M	675,73	28,60	36,10	19.325,88	24.393,85
1.1.1.4	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	SINAPI	M	675,73	33,75	42,61	22.805,89	28.792,86
1.1.1.5	05.007.0006-0	LOCAÇÃO DE ANDAIME SUSPENSO ELETRICO DE CABO PASSANTE, COM 2 A 8 METROS DE EXTENSAO, CABOS COM 30 METROS, COM PLATAFORMA, TELA DE PROTECAO E MATERIAL PARA FIXACAO E OPERACAO DE ANDAIME, INCLUSIVE FRETE, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM E MOVIMENTACAO VERTICAL.	EMOP	UNXMES	15,00	1.911,76	2.413,41	28.676,40	36.201,15
1.1.1.6	05.008.0015-0	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME SUSPENSO ELETRICO CONSIDERANDO-SE A EXTENSAO HORIZONTAL DAS FACHADAS E/OU EMPENAS	EMOP	M	134,04	86,07	108,65	11.536,82	14.563,45
1.1.1.7	05.008.0007-0	MOVIMENTACAO VERTICAL DE ANDAIME SUSPENSO ELETRICO, CONSIDERANDO-SE UMA VEZ A AREA TRABALHADA, EM PROJECAO VERTICAL	EMOP	M2	1.333,71	1,79	2,26	2.387,34	3.014,18
1.1.2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							228.661,27	288.678,87
1.1.2.1	S010210	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO SIMPLES	IOPEs/SINAPI	M3	6,05	403,20	509,00	2.439,36	3.079,45
1.1.2.2	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	854,68	4,29	5,42	3.666,58	4.632,37
1.1.2.3	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	5.333,37	26,97	34,05	143.840,99	181.601,25
1.1.2.4	S010208	REMOÇÃO DE ARGAMASSA REMANESCENTE DE DEMOLIÇÃO DE CERÂMICA	IOPEs	M2	5.333,37	6,67	8,42	35.573,58	44.906,98
1.1.2.5	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	SINAPI	M2	38,15	5,38	6,79	205,25	259,04
1.1.2.6	97621	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	5,00	137,19	173,19	685,95	865,95
1.1.2.7	S030304/2	ÍNDICE DE PREÇO PARA REMOÇÃO DE ENTULHO DECORRENTE DA EXECUÇÃO DE OBRAS (CLASSE A CONAMA - NBR 10.004 - CLASSE II-B), INCLUINDO ALUGUEL DA CAÇAMBA, CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA EM ÁREA LICENCIADA	IOPEs/SINAPI	M3	412,84	89,88	113,46	37.106,06	46.840,83
1.1.2.8	16.80.084	DUTO COLETOR DE ENTULHO, LOCAÇÃO MENSAL, INCLUSO MONTAGEM/DESMONTAGEM	FDE/SINAPI	M	50,00	102,87	129,86	5.143,50	6.493,00
1.2	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL							90.047,01	113.674,64
1.2.1	S03441	DEMARCAÇÃO E DEFINIÇÃO DA ÁREA DE REPARO DE ESTRUTURAS UTILIZANDO DISCO DE CORTE DIAMANTADO	ORSE	M	95,77	51,26	64,71	4.909,17	6.197,28
1.2.2	021115	LIMPEZA CUIDADOSA DE ARMADURA EXPOSTA COM RETIRADA DE OXIDAÇÃO, INCLUSO SUPERVISÃO DIRETA	SBC	M2	95,77	71,67	90,48	6.863,84	8.665,27
1.2.3	S040807/2	APLICAÇÃO DE SIKA TOP 108 ARMATEC OU EQUIVALENTE, NAS FERRAGENS A SEREM	IOPEs/SINAPI	M2	95,77	83,47	105,37	7.993,92	10.091,28



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

NUMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	FONTE	VERSÃO
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	L.S. Hora: 116,89%	EMOP	2025/01
		L.S. Mês: 72,95%	IOPEs	2024/11
			ORSE	2024/12
			SCO	2025/02
			SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO
			PRÓPRIA	PRÓPRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$		
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI	
1.2.3	S040807/2	RECUPERADAS (PROTEÇÃO GALVÂNICA COM PINTURA ANTICORROSIVA COM INIBIDOR DE CORROSÃO)								
1.2.4	41201	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL COM USO DE ARGAMASSA POLIMÉRICA (ESPESSURA MÉDIA 3,5CM)	DER-ES/SINAPI	M2	95,77	309,88	391,19	29.677,21	37.464,27	
1.2.5	S040809	RECOMPOSIÇÃO DE CONCRETO DANIFICADO, COM UTILIZAÇÃO DE ARGAMASSA SIKA GROUT OU EQUIVALENTE (CONSIDERANDO ESP. 5CM).	IOPEs	M2	95,77	323,49	408,37	30.980,64	39.109,59	
1.2.6	104778/2	ANCORAGEM DE BARRAS DE AÇO, COM ADESIVO A BASE DE EPÓXI, EM ESTRUTURA EXISTENTE, INCLUSIVE FORNECIMENTO DA BARRA, D=12,5MM, C=50CM	SIURB/SINAPI	UN	20,00	18,03	22,76	360,60	455,20	
1.2.7	92461	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	6,48	212,04	267,68	1.374,02	1.734,57	
1.2.8	104108	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	39,98	15,64	19,74	625,29	789,21	
1.2.9	104110	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	32,31	21,60	27,27	697,90	881,09	
1.2.10	89472	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 14 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	SINAPI	M2	30,10	124,66	157,37	3.752,27	4.736,84	
1.2.11	105033	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE "15" CM. AF_03/2024	SINAPI	M	23,00	61,36	77,46	1.411,28	1.781,58	
1.2.12	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	SINAPI	M3	1,83	765,50	966,37	1.400,87	1.768,46	
1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO								36.702,87	46.334,71
1.3.1	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA A BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	SINAPI	M2	262,27	44,08	55,65	11.560,86	14.595,33	
1.3.2	98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	SINAPI	M2	94,08	135,57	171,14	12.754,43	16.100,85	
1.3.3	98565	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_09/2023	SINAPI	M2	212,48	58,30	73,60	12.387,58	15.638,53	
1.4	TELHADO								102.216,12	129.034,59
1.4.1	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	262,85	72,88	92,00	19.156,51	24.182,20	
1.4.2	94218	TELHAMENTO COM TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO E= 8 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019_PS	SINAPI	M2	591,83	118,04	149,01	69.859,61	88.188,59	
1.4.3	S09541	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE EXAUSTOR EÓLICO, REF. LM-60 MASTER TURBO, DA LUFTMAXI OU SIMILAR.	ORSE	UN	30,00	440,00	555,46	13.200,00	16.663,80	
1.5	REVESTIMENTO DE SUPERFÍCIES								280.312,45	353.874,18
1.5.1	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	SINAPI	M2	5.333,37	2,32	2,93	12.373,42	15.626,77	
1.5.2	87900	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	2.845,89	9,10	11,49	25.897,60	32.699,28	
1.5.3	104221	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 35 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	SINAPI	M2	1.422,95	73,67	93,00	104.828,73	132.334,35	
1.5.4	104217	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	SINAPI	M2	1.422,95	57,18	72,18	81.364,28	102.708,53	



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

NUMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025 BDI : 26,24% L.S. Hora: 116,89% L.S. Mês: 72,95%	FORTE	VERSÃO
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA		EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV		EMOP	2025/01
			IOPEs	2024/11
			ORSE	2024/12
			SCO	2025/02
			SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO
			PRÓPRIA	PRÓPRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1.5.5	101966	CHAPIM EM GRANITO OU MÁRMORE, COM PINGADEIRA, L = 25 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	SINAPI	M	630,13	88,63	111,89	55.848,42	70.505,25
1.6	PINTURA							345.374,02	436.003,63
1.6.1	FACHADAS							148.738,60	187.759,35
1.6.1.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	5.512,57	6,00	7,57	33.075,42	41.730,15
1.6.1.2	95622	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, TRÊS DEMÃOS, NA COR AZUL, REFERÊNCIA VELEIRO, MARCA SUVINIL OU EQUIVALENTE. AF_03/2024	SINAPI	M2	1.060,00	40,36	50,95	42.781,60	54.007,00
1.6.1.3	95622	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	SINAPI	M2	4.601,11	15,84	20,00	72.881,58	92.022,20
1.6.2	GRADES E PORTOES							61.692,85	77.888,52
1.6.2.1	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	SINAPI	M2	1.384,29	2,32	2,93	3.211,55	4.055,97
1.6.2.2	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	SINAPI	M2	689,57	11,80	14,90	8.136,93	10.274,59
1.6.2.3	100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	SINAPI	M2	689,57	28,16	35,55	19.418,29	24.514,21
1.6.2.4	100746	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	SINAPI	M2	296,26	28,57	36,07	8.464,15	10.686,10
1.6.2.5	100760	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 (AMARELO SOL)	SINAPI	M2	393,31	57,11	72,10	22.461,93	28.357,65
1.6.3	PISO GINASIO							34.815,80	43.950,40
1.6.3.1	102506	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPÓXI, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	M	397,25	12,57	15,87	4.993,43	6.304,36
1.6.3.2	S200704	PINTURA COM TINTA À BASE DE RESINAS ACRÍLICAS, MARCAS DE REFERÊNCIA SUVINIL, CORAL OU NOVACOR, SOBRE PISO DE CONCRETO A DUAS DEMÃOS.	IOPEs	M2	537,34	55,50	70,06	29.822,37	37.646,04
1.6.4	TELHADO							100.126,77	126.405,36
1.6.4.1	100762	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SINAPI	M2	1.051,37	57,25	72,27	60.190,93	75.982,51
1.6.4.2	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TELHA DE FIBROCIMENTO, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	SINAPI	M2	2.367,27	16,87	21,30	39.935,84	50.422,85
1.7	EQUIPAMENTOS PERMANENTES							173.906,00	198.252,84
1.7.1	AP 20.05.0140 (/)	ELEVADOR SEM CASA DE MÁQUINAS COM 3 PARADAS CAPACIDADE PARA 8 PESSOAS OU 600KG, MODELO SMART MRL8DR DA ATLAS SCHINDLER OU SIMILAR. FORNECIMENTO, MONTAGEM E INSTALAÇÃO. - BDI = 14,00	SCO	UN	1,00	173.906,00	198.252,84	173.906,00	198.252,84
1.8	SALA CRIAR / AREA LAZER							72.489,56	91.510,00
1.8.1	PAREDES E PAINÉIS							1.721,54	2.173,21



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

NUMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025 BDI : 26,24% L.S. Hora : 116,89% L.S. Mês : 72,95%	FORTE	VERSÃO
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA		EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV		EMOP	2025/01
			IOPEs	2024/11
			ORSE	2024/12
			SCO	2025/02
			SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO
			PRÓPRIA	PRÓPRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1.8.1.1	96358	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	SINAPI	M2	19,22	89,57	113,07	1.721,54	2.173,21
1.8.2	ESQUADRIAS							29.449,93	37.177,66
1.8.2.1	091513	PAINEL FIXO EM VIDRO TEMPERADO 10MM, INCLUSO FERRAGENS - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	SEDOP	M2	20,16	757,13	955,80	15.263,74	19.268,93
1.8.2.2	102186	PAINEL FIXO COM PORTA DE CORRER EM VIDRO TEMPERADO, ESPESSURA 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	20,16	703,68	888,33	14.186,19	17.908,73
1.8.3	PINTURA							6.389,88	8.066,44
1.8.3.1	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	68,85	22,52	28,43	1.550,50	1.957,41
1.8.3.2	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	180,85	16,20	20,45	2.929,77	3.698,38
1.8.3.3	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	38,44	5,00	6,31	192,20	242,56
1.8.3.4	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	127,31	13,49	17,03	1.717,41	2.168,09
1.8.4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							12.100,83	15.275,51
1.8.4.1	S13670	LUMINARIA PLAFON DE SOBREPOR EM LED 22,5 X 22,5CM, 18W, 4000K BIVOLT, AVANT OU SIMILAR	ORSE	UN	5,00	67,29	84,95	336,45	424,75
1.8.4.2	S13682	LUMINÁRIA PLAFON DE SOBREPOR EM LED, 40 X 40CM, 30W, 4000K, BIVOLT, REFERÊNCIA AVANT OU SIMILAR	ORSE	UN	18,00	164,29	207,40	2.957,22	3.733,20
1.8.4.3	S10351	LUMINÁRIA TIPO ESPETO PARA JARDIM COM LÂMPADA LED 3W	ORSE	UN	15,00	80,28	101,35	1.204,20	1.520,25
1.8.4.4	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	3,00	57,90	73,09	173,70	219,27
1.8.4.5	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	38,04	48,02	38,04	48,02
1.8.4.6	S10793	CAIXA DE PASSAGEM EM PVC, 4X2", PARA ELETRODUTO.	ORSE	UND	14,00	22,45	28,34	314,30	396,76
1.8.4.7	101879	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	534,20	674,37	534,20	674,37
1.8.4.8	93664	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	2,00	64,35	81,24	128,70	162,48
1.8.4.9	93662	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	60,45	76,31	60,45	76,31
1.8.4.10	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	2,00	14,39	18,17	28,78	36,34
1.8.4.11	91934	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	50,00	27,19	34,32	1.359,50	1.716,00
1.8.4.12	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	45,00	7,64	9,64	343,80	433,80
1.8.4.13	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	350,00	5,00	6,31	1.750,00	2.208,50
1.8.4.14	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	6,00	71,59	90,38	429,54	542,28



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

NUMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	FONTE	VERSÃO
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	L.S. Hora: 116,89%	EMOP	2025/01
		L.S. Mês: 72,95%	IOPEs	2024/11
			ORSE	2024/12
			SCO	2025/02
			SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO
			PRÓPRIA	PRÓPRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1.8.4.15	91867	ELETRODUTO RIGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	90,00	10,58	13,36	952,20	1.202,40
1.8.4.16	91868	ELETRODUTO RIGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	15,00	14,29	18,04	214,35	270,60
1.8.4.17	S09041	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO DPS 60KA - 275V	ORSE	UND	4,00	95,22	120,21	380,88	480,84
1.8.4.18	91855	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	50,00	12,34	15,58	617,00	779,00
1.8.4.19	S13601	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL , TETRAPOLAR, 63A	ORSE	UND	1,00	277,52	350,34	277,52	350,34
1.8.5	CLIMATIZAÇÃO							20.278,12	25.599,00
1.8.5.1	S142201	ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGOS EM ALVENARIA PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÃO (DRENOS)	IOPEs	M	50,00	17,24	21,76	862,00	1.088,00
1.8.5.2	103288	RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA PARA TUBOS DE SPLIT PAREDE DE 9000 A 24000 BTUS/H. AF_11/2021	SINAPI	UN	2,00	16,91	21,35	33,82	42,70
1.8.5.3	S141410	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INCLUSIVE CONEXÕES, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	IOPEs	M	50,00	27,67	34,93	1.383,50	1.746,50
1.8.5.4	103253	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 24000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	SINAPI	UN	2,00	5.477,70	6.915,05	10.955,40	13.830,10
1.8.5.5	S161016	INSTALAÇÃO DE LINHA FRIGORIGENA PARA INTERLIGAÇÃO DO SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO, INCL. ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, FITA PVC AUTO-ADERENTE E CABO PP 3X2,5MM², EXCLUSIVE TUBOS DE COBRE DA LINHA LÍQUIDA E SUÇÃO, ESPUMA ELASTOMÉRICA FLEXÍVEL E GÁS REFRIGERANTE.	IOPEs	M	30,00	124,03	156,58	3.720,90	4.697,40
1.8.5.6	97328	TUBO EM COBRE FLEXIVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	30,00	43,28	54,64	1.298,40	1.639,20
1.8.5.7	97330	TUBO EM COBRE FLEXIVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	30,00	67,47	85,17	2.024,10	2.555,10
1.8.6	SERVIÇOS COMPLEMENTARES							2.549,26	3.218,18
1.8.6.1	S200511	BANCO DE CONCRETO APARENTE COM TAMPO DE 40X40X5CM E BASE DE 20X20X36CM PARA MESA DE JOGOS	IOPEs	UND	8,00	188,72	238,24	1.509,76	1.905,92
1.8.6.2	S200512	MESA DE CONCRETO APARENTE COM TAMPO DE 60X60X5CM, BASE DE 30X30X75CM E TABULEIRO 40X40 EMBUTIDO NO CONCRETO, FEITO COM PASTILHAS DE MÁRMORE BRANCO E GRANITO PRETO, 5X5X2CM	IOPEs	UND	2,00	519,75	656,13	1.039,50	1.312,26
1.9	ENTRADA							170.817,28	215.641,79
1.9.1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							1.738,17	2.194,18
1.9.1.1	102191	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMINIO OU PVC. AF_01/2021	SINAPI	M2	9,86	25,88	32,67	255,18	322,13
1.9.1.2	97629	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	8,11	102,07	128,85	827,79	1.044,97
1.9.1.3	S010224	RETIRADA DE GRADES, GRADIS, ALAMBRADOS, CERCAS E PORTÕES.	IOPEs	M2	21,20	25,20	31,81	534,24	674,37
1.9.1.4	S010240	RETIRADA DE REFLETOR NO NÍVEL DO PISO	IOPEs/SINAPI	UN	1,00	16,69	21,07	16,69	21,07



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

NUMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025 BDI : 26,24% L.S. Hora: 116,89% L.S. Mês: 72,95%	FONTE	VERSÃO
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA		EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV		EMOP	2025/01
			IOPEs	2024/11
			ORSE	2024/12
			SCO	2025/02
			SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO
			PRÓPRIA	PRÓPRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1.9.1.5	IP 60.20.0500 (/)	RETIRADA DE MASTRO DE BANDEIRA, UTILIZANDO SERRA CIRCULAR	SCO	UN	2,00	28,62	36,13	57,24	72,26
1.9.1.6	97626	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	0,07	671,92	848,23	47,03	59,38
1.9.2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA							1.015,25	1.281,66
1.9.2.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	SINAPI	M3	1,76	99,69	125,85	175,45	221,50
1.9.2.2	S030101	ESCAVAÇÃO MANUAL EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, ATÉ 1,50M DE PROFUNDIDADE.	IOPEs	M3	8,91	81,90	103,39	729,73	921,20
1.9.2.3	104737	REATERRO MANUAL, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	4,41	24,96	31,51	110,07	138,96
1.9.3	ESTRUTURAS							58.427,11	73.760,49
1.9.3.1	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	SINAPI	M2	43,45	2,20	2,78	95,59	120,79
1.9.3.2	97092	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-196. AF_09/2021	SINAPI	KG	122,07	14,41	18,19	1.759,03	2.220,45
1.9.3.3	S050502	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUT. (19 X 19 X 39CM) CHEIOS, COM RESISTÊNCIA MÍNIMA A COMPRESSÃO DE 15MPA, ASSENTADOS COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA NO TRAÇO 1:4, ESP. DAS JUNTAS DE 10MM E ESP. DA PAREDE SEM REVEST. 19CM	IOPEs	M2	143,09	300,11	378,86	42.942,74	54.211,08
1.9.3.4	92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	359,37	11,30	14,27	4.060,88	5.128,21
1.9.3.5	92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	4,74	12,25	15,46	58,07	73,28
1.9.3.6	93205	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, PREENCHIDO COM 2 BARRAS DE DIÂMETRO DE 8.0MM, GROUTE FCK = 20 MPA. INCLUSIVE CHAPISCO. AF_03/2016	SINAPI	M	74,28	47,05	59,40	3.494,87	4.412,23
1.9.3.7	97096	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 20 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	SINAPI	M3	4,87	690,46	871,64	3.362,54	4.244,89
1.9.3.8	104778/2	ANCORAGEM DE BARRAS DE AÇO, COM ADESIVO A BASE DE EPÓXI, EM ESTRUTURA EXISTENTE, INCLUSIVE FORNECIMENTO DA BARRA, D=12,5MM, C=50CM	SIURB/SINAPI	UN	78,00	18,03	22,76	1.406,34	1.775,28
1.9.3.9	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020_PA	SINAPI	M2	6,49	192,15	242,57	1.247,05	1.574,28
1.9.4	ESQUADRIAS							44.837,25	56.602,68
1.9.4.1	S12385	GUARDA-CORPO H=1,10M E CORRIMÃO EM AÇO INOX, BARRAS SUPERIORES, H=0,92 E 0,70M BARRA INFERIOR, DIÂME. 1 1/2", BARRAS VERTICAIS DIÂME. 3/4" A CADA 0,11M, CURVAS DE AÇO INOX	ORSE	M	30,99	1.293,81	1.633,31	40.095,17	50.616,28
1.9.4.2	83455704	PAINEL FIXO EM VENEZIANA DE ALUMÍNIO COMPLETA. INCLUSOS CAIXILHO, ALIZAR E CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	M2	0,30	543,72	686,39	163,12	205,92
1.9.4.3	091519	PELE DE VIDRO EM PAINEL MÓVEL COM VIDRO LAMINADO TEMPERADO DE 8MM, NA COR FUMÊ.	SEDOP	M²	3,80	1.204,99	1.521,18	4.578,96	5.780,48
1.9.5	PISOS							16.510,91	20.843,71
1.9.5.1	101966	CHAPIM EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 25 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	SINAPI	M	33,99	88,63	111,89	3.012,53	3.803,14
1.9.5.2	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM	SINAPI	M2	40,07	42,41	53,54	1.699,37	2.145,35



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

NUMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025 BDI : 26,24% L.S. Hora: 116,89% L.S. Mês: 72,95%	FORTE	VERSÃO
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA		EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV		EMOP	2025/01
			IOPEs	2024/11
			ORSE	2024/12
			SCO	2025/02
			SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO
			PRÓPRIA	PRÓPRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1.9.5.2	87630	BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO. ESPESSURA 3CM. AF_07/2021							
1.9.5.3	101092	PISO EM GRANITO BRANCO SIENA, ACABAMENTO LEVIGADO, APLICADO EM ÁREAS EXTERNAS. AF_05/2020	SINAPI	M2	40,07	294,46	371,73	11.799,01	14.895,22
1.9.6	REVESTIMENTO DE SUPERFÍCIES							13.830,81	17.459,16
1.9.6.1	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	276,34	7,60	9,59	2.100,18	2.650,10
1.9.6.2	104233	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	SINAPI	M2	276,34	42,45	53,59	11.730,63	14.809,06
1.9.7	PINTURA							19.508,43	24.627,82
1.9.7.1	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	276,34	14,37	18,14	3.971,01	5.012,81
1.9.7.2	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	276,34	5,00	6,31	1.381,70	1.743,71
1.9.7.3	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	SINAPI	M2	276,34	16,87	21,30	4.661,86	5.886,04
1.9.7.4	S02341	IMPERMEABILIZAÇÃO FLEXÍVEL, BASE ACRÍLICA, TIPO IGOLFLEX BRANCO SIKA OU SIMILAR	ORSE	M2	133,25	70,23	88,66	9.358,15	11.813,95
1.9.7.5	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	SINAPI	M2	4,30	31,56	39,84	135,71	171,31
1.9.8	COBERTURA							13.018,59	16.434,71
1.9.8.1	16.32.120	COBERTURA PLANA EM CHAPA DE POLICARBONATO ALVEOLAR DE 10MM, INCLUSIVE ESTRUTURA	CPOS	M2	42,20	267,07	337,15	11.270,35	14.227,73
1.9.8.2	S03848	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CABO DE AÇO GALVANIZADO 15MM (TENSOR)	ORSE	M	20,00	63,95	80,73	1.279,00	1.614,60
1.9.8.3	S10899	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ESTICADOR PARA CABO DE AÇO 5/8"	ORSE	UN	4,00	45,62	57,59	182,48	230,36
1.9.8.4	S12520	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CLIPS - GRAMPO PESADO EM AÇO 1045, NORMA FSFF C450, TIPO 1 CLASSE 1, PARA CABO DE AÇO D=5/8"	ORSE	UN	8,00	18,96	23,94	151,68	191,52
1.9.8.5	S04190	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CHUMBADOR PARABOLT, DIÂMETRO 3/8", COMPRIMENTO 75MM	ORSE	UN	2,00	6,00	7,57	12,00	15,14
1.9.8.6	43587	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PARAFUSO OLHAL	DEINFRA-SC	UN	4,00	30,77	38,84	123,08	155,36
1.9.9	REALOCAÇÃO DAS CAIXAS EXISTENTES							1.930,76	2.437,38
1.9.9.1	101798	TAMPA PARA CAIXA TIPO R1, EM FERRO FUNDIDO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,40 X 0,60 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	SINAPI	UN	4,00	263,62	332,79	1.054,48	1.331,16
1.9.9.2	99251	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA TORNEIRA DE JARDIM, COM TAMPA ARTICULADA EM FOFO, DIM. 20 X 20. AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	363,98	459,49	363,98	459,49
1.9.9.3	S140703	ALTERAÇÃO DE PONTO DE TORNEIRA DE JARDIM, INCLUSIVE TORNEIRA, TUBULAÇÃO E CONEXÕES.	IOPEs	PT	1,00	512,30	646,73	512,30	646,73
1.10	PAISAGISMO							12.951,50	16.348,81
1.10.1	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS.	SINAPI	M2	170,00	18,15	22,91	3.085,50	3.894,70



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

NUMERO: 00000901

OBRA: REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA

DESCRIÇÃO: EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV

DATA : 07/03/2025

BDI : 26,24%

L.S. Hora: 116,89%

L.S. Mês: 72,95%

FONTE

VERSÃO

EMBASA

2025 SEM DESONERAÇÃO

EMOP

2025/01

IOPEs

2024/11

ORSE

2024/12

SCO

2025/02

SINAPI

2025/01 SEM DESONERAÇÃO

PRÓPRIA

PRÓPRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1.10.1	103946	AF_07/2024							
1.10.2	105521	ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PARA O PLANTIO. AF_07/2024	SINAPI	M2	170,00	4,13	5,21	702,10	885,70
1.10.3	S07774	FORNECIMENTO E PLANTIO DE MOREIA BRANCA (DIETES IRIDIÓIDES), INCLUSIVE ADUBOS E TERRA VEGETAL.	ORSE	UN	55,00	96,74	122,12	5.320,70	6.716,60
1.10.4	S07669	FORNECIMENTO E PLANTIO DE AGAVE ATTENUATA, INCLUSIVE ADUBOS E TERRA VEGETAL.	ORSE	UN	20,00	56,21	70,96	1.124,20	1.419,20
1.10.5	18.003.015 (E)	FORNECIMENTO E PLANTIO DE CLOROFITO (CLOROPHYTUM CROMOSSUM), INCLUSIVE ADUBOS E TERRA VEGETAL.	SIURB	DÚZIA	2,92	43,44	54,84	126,84	160,13
1.10.6	S07669	FORNECIMENTO E PLANTIO ARBUSTO BUXINHO (BUXUS), INCLUSIVE ADUBOS E TERRA VEGETAL.	ORSE	UN	8,00	216,62	273,46	1.732,96	2.187,68
1.10.7	09.003.0177-0	FORNECIMENTO E PLANTIO DE ARBUSTO CAMARÃO AMARELO (PACHYSTACHYS LUTEA), INCLUSIVE TERRA VEGETAL E ADUBOS.	EMOP	UN	60,00	14,32	18,08	859,20	1.084,80
2	PRAÇA MISAEL PENA							568.141,60	717.197,54
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES							74.376,87	93.884,73
2.1.1	S020346	LOCAÇÃO DE ANDAIME TUBULAR METÁLICO PARA FACHADA - TIPO TORRE - INCLUSIVE FRETE, MONTAGEM E DESMONTAGEM (ALUGUEL M X MÊS)	IOPEs	M	20,25	62,35	78,71	1.262,59	1.593,88
2.1.2	97635	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	1.565,00	19,26	24,31	30.141,90	38.045,15
2.1.3	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	SINAPI	M2	89,37	5,38	6,79	480,81	606,82
2.1.4	S010216	RETIRADA DE MEIO-FIO DE CONCRETO (M)	IOPEs	M	202,00	14,23	17,96	2.874,46	3.627,92
2.1.5	S03053	DESLOCAMENTO DE POSTE DE CONCRETO ARMADO CIRCULAR DE 9 A 12M	ORSE	UND	2,00	484,48	611,61	968,96	1.223,22
2.1.6	97629	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELÊTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	56,32	102,07	128,85	5.748,58	7.256,83
2.1.7	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	6,13	66,88	84,43	409,97	517,56
2.1.8	S010224	RETIRADA DE GRADES, GRADIS, ALAMBRADOS, CERCAS E PORTÕES.	IOPEs	M2	8,57	25,20	31,81	215,96	272,61
2.1.9	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	1,47	11,30	14,27	16,61	20,98
2.1.10	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	8,57	29,15	36,80	249,82	315,38
2.1.11	S010220	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO, EXCLUSIVE LASTRO DE CONCRETO	IOPEs	M2	40,00	17,64	22,27	705,60	890,80
2.1.12	S030304/3	ÍNDICE DE PREÇO PARA REMOÇÃO DE ENTULHO DECORRENTE DA EXECUÇÃO DE OBRAS (CLASSE A CONAMA - NBR 10.004 - CLASSE II-B), INCLUINDO ALUGUEL DA CAÇAMBA, CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA EM ÁREA LICENCIADA	IOPEs/SINAPI	M3	348,26	89,88	113,46	31.301,61	39.513,58
2.2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA							10.433,43	13.171,13
2.2.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	SINAPI	M3	36,33	99,69	125,85	3.621,74	4.572,13
2.2.2	S02660	APILOAMENTO MANUAL DE FUNDO DE VALA	ORSE	M2	86,11	37,80	47,72	3.254,96	4.109,17
2.2.3	104739	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM MINICARREGADEIRA, COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	SINAPI	M3	39,74	89,50	112,98	3.556,73	4.489,83



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

NUMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025 BDI : 26,24% L.S. Hora : 116,89% L.S. Mês : 72,95%	FONTES	VERSÃO
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA		EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV		EMOP	2025/01
			IOPEs	2024/11
			ORSE	2024/12
			SCO	2025/02
			SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO
			PRÓPRIA	PRÓPRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.3	PISO							312.341,67	394.294,85
2.3.1	101749	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	SINAPI	M2	40,00	58,42	73,75	2.336,80	2.950,00
2.3.2	94274	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	SINAPI	M	228,40	60,88	76,85	13.904,99	17.552,54
2.3.3	S200323	FORNECIMENTO E ESPALHAMENTO DE COLCHÃO EM PÓ DE PEDRA.	IOPEs	M3	89,17	209,75	264,79	18.703,41	23.611,32
2.3.4	93679	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	SINAPI	M2	1.192,18	103,10	130,15	122.913,76	155.162,23
2.3.5	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	SINAPI	M2	588,17	93,11	117,54	54.764,51	69.133,50
2.3.6	02.01.09.310.105	PISO FULGET (GRANITO LAVADO) NA COR CREME, EM PLACAS PRÉ-MOLDADAS DE 40 X 40CM, E=2CM, INCLUSIVE REJUNTE E RESINA ACRÍLICA.	CPTM	M²	277,50	217,36	274,40	60.317,40	76.146,00
2.3.7	101091	PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO APLICADO EM AMBIENTES EXTERNOS, TIPO PODOTÁTIL, NA COR AZUL. AF_05/2020	SINAPI	M2	72,50	186,77	235,78	13.540,83	17.094,05
2.3.8	95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	390,00	21,23	26,80	8.279,70	10.452,00
2.3.9	105005	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA PRÉ EXISTENTE COM LARGURA MENOR À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	SINAPI	M2	12,96	223,92	282,68	2.902,00	3.663,53
2.3.10	S07675	PISO DE BORRACHA RECICLADA, GRANULADA, MODELO REFERÊNCIA TIPO "S", MARCA HIAIAH OU EQUIVALENTE, INCLUSIVE LASTRO DE BRITA E AREIA.	ORSE	M2	46,33	316,82	399,95	14.678,27	18.529,68
2.4	ALVENARIA E CERCAMENTOS							33.941,49	42.847,44
2.4.1	102363	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/4"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG REVESTIDO EM PVC E MALHA QUADRADA 7,5 X 7,5CM, INCLUSIVE PORTÕES, PINTADO COM ESMALTE SINTÉTICO, 02 DEMÃOS INCLUSIVE FUNDO DE PROTEÇÃO, 01 DEMAIO.	SINAPI	M2	97,29	238,39	300,94	23.192,96	29.278,45
2.4.2	S050503	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 9X19X39CM, CHEIOS, CLASSE B, COM RESISTENCIA MÍNIMA À COMPRESSÃO 15MPA, ASSENTADOS COM ARGAMASSA DE CIMETO E AREIA MÉDIA NO TRAÇO 1:4, PREPARO COM BETONEIRA, ESP. JUTAS 10MM E ESP. DA PAREDE SEM REVESTIMENTO 9CM	IOPEs	M2	96,79	111,05	140,19	10.748,53	13.568,99
2.5	REVESTIMENTO DE SUPERFÍCIES							14.450,75	18.242,99
2.5.1	S13536	IMPERMEABILIZAÇÃO ANTI-RAIZ PARA JARDINS, COM UTILIZAÇÃO DE 02 DEMAIO DE PINTURA A BASE DE ALCATRÃO	ORSE	M2	193,58	14,21	17,94	2.750,77	3.472,83
2.5.2	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	M2	387,16	5,23	6,60	2.024,85	2.555,26
2.5.3	87553	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	387,16	24,99	31,55	9.675,13	12.214,90
2.6	PINTURA							11.183,48	14.119,02
2.6.1	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	SINAPI	M2	245,95	16,87	21,30	4.149,18	5.238,74
2.6.2	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	193,58	6,00	7,57	1.161,48	1.465,40



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

NUMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	FONTE	VERSÃO
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	L.S. Hora: 116,89%	EMOP	2025/01
		L.S. Mês: 72,95%	IOPEs	2024/11
			ORSE	2024/12
			SCO	2025/02
			SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO
			PRÓPRIA	PRÓPRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.6.3	100762	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SINAPI	M2	78,80	57,25	72,27	4.511,30	5.694,88
2.6.4	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	SINAPI	M2	78,80	11,80	14,90	929,84	1.174,12
2.6.5	102498	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	SINAPI	M	228,40	1,89	2,39	431,68	545,88
2.7	INSTALAÇÕES ELETRICAS							48.222,67	60.866,32
2.7.1	S13537	REFLETOR MODULAR DE LED LINEAR PARA CAMPO OU QUADRA, 200W, IP68 DUPLO, MÓDULOS N2, CORPO EM ALUMINIO, PINTURA ELETROSTÁTICA, PROTEÇÃO CONTRA CORROSÃO, 6500K, FP =>0,95, IRC=RA>80. FL=22000 LUMENS, VU=50000H, ANGULO DO FEIXE=120°	ORSE	UN	8,00	261,06	329,56	2.088,48	2.636,48
2.7.2	101881	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 40 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	877,52	1.107,78	877,52	1.107,78
2.7.3	101894	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 60 ATÉ 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	165,61	209,07	165,61	209,07
2.7.4	93664	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	14,00	64,35	81,24	900,90	1.137,36
2.7.5	S152214	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE DISPOSITIVO DR BIPOLAR, 63A - 30MA.	IOPEs	UND	1,00	182,25	230,07	182,25	230,07
2.7.6	S09041	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO DPS 60KA - 275V	ORSE	UND	4,00	95,22	120,21	380,88	480,84
2.7.7	101563/1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², 450/750V, PARA REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	SINAPI	M	15,00	37,40	47,21	561,00	708,15
2.7.8	91934	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (VERDE)	SINAPI	M	5,00	27,19	34,32	135,95	171,60
2.7.9	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	2.090,00	7,64	9,64	15.967,60	20.147,60
2.7.10	S09422	TOMADA EMBUTIR 3P+T, TIPO INDUSTRIAL, 32A, 220/240, REF: N-4249, COR AZUL, MARCA STECK OU SIMILAR	ORSE	UND	11,00	64,73	81,72	712,03	898,92
2.7.11	97892	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M, INCLUSIVE TAMPA ARTICULADA EM FOFO, DIMENSÕES 0,40 X 0,40M. AF_12/2020	SINAPI	UN	13,00	583,87	737,08	7.590,31	9.582,04
2.7.12	93008	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES. AF_12/2021	SINAPI	M	15,00	14,97	18,90	224,55	283,50
2.7.13	93009	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES. AF_12/2021	SINAPI	M	35,00	25,72	32,47	900,20	1.136,45
2.7.14	93011	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 85 MM (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES. AF_12/2021	SINAPI	M	15,00	42,70	53,90	640,50	808,50
2.7.15	95727	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES. AF_10/2022 PA	SINAPI	M	120,00	22,07	27,86	2.648,40	3.343,20
2.7.16	S150702	ENVELOPAMENTO DE CONCRETO SIMPLES COM CONSUMO MÍNIMO DE CIMENTO DE 250KG/M3, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO PARA PROFUNDIDADE MÍNIMA DE ELETRODUTO DE 50CM, DE 25 X 30CM, PARA 2 ELETRODUTOS.	IOPEs	M	120,00	88,72	112,00	10.646,40	13.440,00



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

NUMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	FORNTE VERSÃO EMBASA 2025 SEM DESONERAÇÃO EMOP 2025/01 IOPEs 2024/11 ORSE 2024/12 SCO 2025/02 SINAPI 2025/01 SEM DESONERAÇÃO PRÓPRIA PRÓPRIA
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	L.S. Hora: 116,89%	
		L.S. Mês: 72,95%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORNTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.7.17	101632	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 2000 W, INCLUSIVE BASE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	SINAPI	UN	3,00	56,97	71,92	170,91	215,76
2.7.18	101658	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, 170W, MODELO REFERÊNCIA BRP492, MARCA PHILIPS OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	SINAPI	UN	6,00	571,53	721,50	3.429,18	4.329,00
2.8	PAISAGISMO							63.191,24	79.771,06
2.8.1	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	SINAPI	M2	50,00	18,15	22,91	907,50	1.145,50
2.8.2	105521	ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PARA O PLANTIO. AF_07/2024	SINAPI	M2	50,00	4,13	5,21	206,50	260,50
2.8.3	S07669	FORNECIMENTO E PLANTIO DE AGAVE ATTENUATA, INCLUSIVE ADUBOS E TERRA VEGETAL.	ORSE	UN	10,00	56,21	70,96	562,10	709,60
2.8.4	16.03.103	FORNECIMENTO E PLANTIO DE BULBINE FRUTESCENS, INCLUSIVE ADUBOS, CALCARIO DOLOMITICO E TERRA VEGETAL	FDE	M2	12,24	108,57	137,06	1.328,90	1.677,61
2.8.5	18.003.015 (E)	FORNECIMENTO E PLANTIO DE CLOROFITO (CLOROPHYTUM CROMOSSUM), INCLUSIVE ADUBOS E TERRA VEGETAL.	SIURB	DÚZIA	3,35	43,44	54,84	145,52	183,71
2.8.6	S07774	FORNECIMENTO E PLANTIO DE MOREIA BRANCA (DIETES IRIDIOIDES), INCLUSIVE ADUBOS E TERRA VEGETAL.	ORSE	UN	9,00	96,74	122,12	870,66	1.099,08
2.8.7	18.003.041 (E)	FORNECIMENTO E PLANTIO DE IPOMÉIA BRANCA, INCLUSIVE ADUBOS E TERRA VEGETAL.	SIURB	UN	6,00	76,98	97,18	461,88	583,08
2.8.8	S11117	FORNECIMENTO E PLANTIO DE ABACAXI ROXO (TRADESCANTIA SPATHACEA), INCLUSIVE ADUBOS E TERRA VEGETAL.	ORSE	UN	282,00	26,46	33,40	7.461,72	9.418,80
2.8.9	04.05.0830/1	FORNECIMENTO E PLANTIO DE VERBENA LARANJA (VERBENA HYBRIDA), INCLUSIVE ADUBOS E TERRA VEGETAL. (APROXIMADAMENTE 25 MUDAS POR M2)	PRÓPRIA	M2	12,50	106,11	133,95	1.326,38	1.674,38
2.8.10	103315	INSTALAÇÃO DE PERGOLADO DE MADEIRA, EM MAÇARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, FIXADO COM CONCRETO SOBRE SOLO. AF_11/2021	SINAPI	M2	51,60	271,58	342,84	14.013,53	17.690,54
2.8.11	S210304	BANCO DE CONCRETO ARMADO APARENTE, FCK = 15MPA, COM APOIOS EM CONCRETO, LARGURA DE 50CM, ESPESSURA DE 7CM E ALTURA 40CM.	IOPEs	M	42,84	281,93	355,91	12.077,88	15.247,18
2.8.12	S13057	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE REVESTIMENTO DE MADEIRA PARA BANCO L=50CM, EM RIPÃO MASSARANDUBA 5,5 X 3,5CM, FIXADAS COM ADESIVO EPOXI BICOMPONENTE, INCLUSIVE VERNIZ INCOLOR 03 DEMÃOS E IMUNIZANTE 02 DEMÃOS.	ORSE	M	42,84	362,29	457,35	15.520,50	19.592,87
2.8.13	S200573	BICICLETÁRIO EM TUBO DE FERRO GALVANIZADO 1" E FERRO LISO 1/2", INCLUSIVE PINTURA, CONFORME PROJETO.	IOPEs	M	4,11	160,68	202,84	660,39	833,67
2.8.14	S200511	BANCO DE CONCRETO APARENTE COM TAMPO DE 40X40X5CM E BASE DE 20X20X36CM PARA MESA DE JOGOS	IOPEs	UND	24,00	188,72	238,24	4.529,28	5.717,76
2.8.15	S200512	MESA DE CONCRETO APARENTE COM TAMPO DE 60X60X5CM, BASE DE 30X30X75CM E TABULEIRO 40X40 EMBUTIDO NO CONCRETO, FEITO COM PASTILHAS DE MÁRMORE BRANCO E GRANITO PRETO, 5X5X2CM	IOPEs	UND	6,00	519,75	656,13	3.118,50	3.936,78
3	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO							57.688,82	72.826,74
3.1	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	SINAPI	M2	365,31	94,70	119,55	34.594,86	43.672,81
3.2	98459/1	REMANEJAMENTO DE TAPUME COM MATERIAL REAPROVEITADO. AF_05/2018	SINAPI	M2	142,01	29,57	37,33	4.199,24	5.301,23
3.3	S071820	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER P/ BARRACÃO DE OBRA	IOPEs	UN	4,00	1.486,67	1.876,77	5.946,68	7.507,08
3.4	S020354/1	ALUGUEL MENSAL CONTAINER PARA VESTIÁRIO, INCLUSOS: PORTA, VENEZIANAS DE CIRCULAÇÃO, PONTO DE ILUMINAÇÃO, ISOLAMENTO TÉRMICO (TETO), PISO EM COMP. NAVAL PINTADO, CERT. NR18 E LAUDO DE DESCONTAMINAÇÃO.	IOPEs	MÊS	6,00	751,75	949,01	4.510,50	5.694,06



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

NUMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025 BDI : 26,24% L.S. Hora: 116,89% L.S. Mês: 72,95%	FONTE	VERSÃO
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA		EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV		EMOP	2025/01
			IOPEs	2024/11
			ORSE	2024/12
			SCO	2025/02
			SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO
			PRÓPRIA	PRÓPRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
3.5	S020355	ALUGUEL MENSAL CONTAINER SANITÁRIO, INCL PORTA, BÁSC, 2 PTOS LUZ, 1 PTO ATERRAM., 3VASOS, 3LAVATÓRIOS, CALHA MICTÓRIO, 6 CHUVEIROS (1 ELETRICO), TORN., REGISTROS, PISO COMP. NAVAL PINTADO, CERT NR18 E LAUDO	IOPEs	MÊS	6,00	1.247,40	1.574,72	7.484,40	9.448,32
3.6	S020305	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, ESTRUTURA DE FIXAÇÃO EM MADEIRA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PRÓPRIA	M2	2,00	476,57	601,62	953,14	1.203,24
4	ADMINISTRAÇÃO LOCAL							153.065,14	193.229,43
4.1	561526/3	ADMINISTRAÇÃO LOCAL, CONTENDO, NO MÍNIMO, MAS NÃO SE RESTRINGINDO À ESTES: ENCARREGADO GERAL, ENGENHEIRO CIVIL, TÉCNICO DE EDIFICAÇÕES, ALMOXARIFE, TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO, SERVENTE, INCLUSIVE ENCARGOS E PLANO DE SAÚDE.	SINAPI	UN	1,00	153.065,14	193.229,43	153.065,14	193.229,43
								VALOR ORÇAMENTO:	2.609.969,55
								VALOR BDI TOTAL:	663.565,00
								VALOR TOTAL:	3.273.534,55

STÉFHANIE BAPTISTA DOS ANJOS
ENG. CIVIL - CREA-ES 027944/D



Documento assinado digitalmente
STEFHANIE BAPTISTA DOS ANJOS
Data: 16/04/2025 13:09:10-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

1.1.1.1. 97063 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFICAÇÕES COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (INCLUSIVE LOCAÇÃO ANDAIME). AF_11/2017 (M2)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00020193	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, PECAS COM APROXIMADAMENTE 1,20 M DE LARGURA E 2,0 M DE ALTURA, INCLUINDO DIAGONAIS EM X, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	SINAPI	M2XME	1,00000000	19,50	19,50
TOTAL Equipamento:					19,50	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
97063	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFÍCIOS COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	SINAPI	M2	1,00000000	24,48	24,48
TOTAL Serviço:					24,48	
VALOR:					43,98	

1.1.1.2. S020348/2 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PROTEÇÃO PARA ANDAIME FACHADEIRO CONSIDERANDO PLATAFORMA, RODAPÉ E GUARDA-CORPO EM MADEIRA, INCLUSIVE ENTELAMENTO COM TELA DUPLA, CONFORME NR-18 (MEDIDO POR M2 DE FACHADA) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00004460	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 10* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,04100000	9,81	0,41
00003992	TABUA APARELHADA *2,5 X 30* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	0,03730000	32,25	1,21
00007170	TELA FACHADEIRA EM POLIETILENO, ROLO DE 3 X 100 M (L X C), COR BRANCA, SEM LOGOMARCA - PARA PROTECAO DE OBRAS	SINAPI	M2	2,20000000	2,44	5,37
TOTAL Material:					6,99	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,48000000	33,99	16,32
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,48000000	25,20	12,10
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					28,42	
VALOR:					35,41	

1.1.1.3. S020346 LOCAÇÃO DE ANDAIME TUBULAR METÁLICO PARA FACHADA - TIPO TORRE - INCLUSIVE FRETE (ALUGUEL M X MÊS) (M)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00010527	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	SINAPI	MXMES	1,10000000	26,00	28,60
TOTAL Equipamento:					28,60	
VALOR:					28,60	

1.1.1.4. 97064 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024 (M)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,69770000	34,67	24,19
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13310000	25,20	3,36
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						27,55

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
100251	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE TUBO DE AÇO CARBONO LEVE OU MÉDIO, PRETO OU GALVANIZADO, COM DIÂMETRO MAIOR QUE 32 MM E MENOR OU IGUAL A 65 MM (UNIDADE: MXKM). AF_07/2019	SINAPI	MXKM	0,40200000	15,42	6,20
TOTAL Serviço:					6,20	
VALOR:					33,75	

1.1.1.5. 05.007.0006-0 LOCAÇÃO DE ANDAIME SUSPENSO ELETRICO DE CABO PASSANTE, COM 2 A 8 METROS DE EXTENSAO, CABOS COM 30 METROS, COM PLATAFORMA, TELA DE PROTEÇÃO E MATERIAL PARA FIXAÇÃO E OPERAÇÃO DE ANDAIME, INCLUSIVE FRETE, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM E MOVIMENTAÇÃO VERTICAL. (UNXMES)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
14879	LOCAÇÃO DE ANDAIME SUSPENSO ELETRICO DE CABO PASSANTE, 2 A 8MEXTENSAO, CABOS C/30M, INC. MAT. P/FIXAÇÃO, EXC. TELA PROT. E TRAN	EMOP	UNXME	1,15000000	1.648,00	1.895,20
00007167	TELA DE ARAME GALVANIZADA QUADRANGULAR / LOSANGULAR, FIO 2,11 MM (14 BWG), MALHA 5 X 5 CM, H = 2 M	SINAPI	M2	0,66000000	25,08	16,56
TOTAL Material:					1.911,76	
VALOR:					1.911,76	

1.1.1.6. 05.008.0015-0 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME SUSPENSO ELETRICO CONSIDERANDO-SE A EXTENSAO HORIZONTAL DAS FACHADAS E/OU EMPENAS (M)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	39,02	39,02
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	32,57	13,03
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,35000000	25,20	34,02
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					86,07	
VALOR:					86,07	

1.1.1.7. 05.008.0007-0 MOVIMENTAÇÃO VERTICAL DE ANDAIME SUSPENSO ELETRICO, CONSIDERANDO-SE UMA VEZ A AREA TRABALHADA, EM PROJEÇÃO VERTICAL (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03000000	34,18	1,03
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03000000	25,20	0,76
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					1,79	
VALOR:					1,79	

1.1.2.1. S010210 DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO SIMPLES (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	16,00000000	25,20	403,20

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPES</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPES	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPES	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	403,20
VALOR:	403,20

1.1.2.2. 97647 REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11530000	25,20	2,91
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04080000	33,60	1,38
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						4,29
VALOR:						4,29

1.1.2.3. 97633 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23010000	32,42	7,46
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,77400000	25,20	19,51
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						26,97
VALOR:						26,97

1.1.2.4. S010208 REMOÇÃO DE ARGAMASSA REMANESCENTE DE DEMOLIÇÃO DE CERÂMICA (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	32,57	1,63
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	25,20	5,04
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						6,67
VALOR:						6,67

1.1.2.5. 98524 LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21320000	25,20	5,38
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						5,38
VALOR:						5,38

1.1.2.6. 97621 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,72660000	32,57	23,67
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,50470000	25,20	113,52
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						137,19
VALOR:						137,19

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPES</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPES	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPES	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

1.1.2.7. S030304/2 ÍNDICE DE PREÇO PARA REMOÇÃO DE ENTULHO DECORRENTE DA EXECUÇÃO DE OBRAS (CLASSE A CONAMA - NBR 10.004 - CLASSE II-B), INCLUINDO ALUGUEL DA CAÇAMBA, CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA EM ÁREA LICENCIADA (M3)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I070114	REMOCAO RESIDUOS CLASSE A CONAMA (CACAMBA) CLASSE II B (NBR10004) INCLUSIVE DESTINACAO FINAL	M3	1,00000000	74,00	74,00
TOTAL Material:					74,00

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,63000000	25,20	15,88
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					15,88
VALOR:					89,88

1.1.2.8. 16.80.084 DUTO COLETOR DE ENTULHO, LOCAÇÃO MENSAL, INCLUSO MONTAGEM/DESMONTAGEM (M)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
8.01.03	DUTO COLETOR DE ENTULHO-LOCAÇÃO MENSAL	M	1,00000000	96,82	96,82
TOTAL Equipamento:					96,82

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,24000000	25,20	6,05
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					6,05
VALOR:					102,87

1.2.1. S03441 DEMARCAÇÃO E DEFINIÇÃO DA ÁREA DE REPARO DE ESTRUTURAS UTILIZANDO DISCO DE CORTE DIAMANTADO (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038140	DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO, DIAMETRO DE *110* MM, FURO DE 20 MM	UN	0,10000000	15,67	1,57
TOTAL Material:					1,57

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,10000000	32,57	35,83
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,55000000	25,20	13,86
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					49,69
VALOR:					51,26

1.2.2. 021115 LIMPEZA CUIDADOSA DE ARMADURA EXPOSTA COM RETIRADA DE OXIDAÇÃO, INCLUSO SUPERVISÃO DIRETA (M2)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011359	ESMERILHADEIRA ANGULAR ELETRICA, DIAMETRO DO DISCO 7" (180 MM), ROTACAO 8500 RPM, POTENCIA 2400 W	UN	0,00100000	850,00	0,85
TOTAL Equipamento:					0,85

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000012	ESCOVA DE ACO, COM CABO, *4 X 15* FILEIRAS DE CERDAS	UN	0,35000000	12,35	4,33

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPES</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPES	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPES	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

TOTAL Material:	4,33
-----------------	------

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	39,11	3,92
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80000000	32,57	26,06
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80000000	25,20	20,16

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	50,14
--	-------

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
90960	COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - DEPRECIÇÃO. AF_06/2015	SINAPI	H	0,50000000	7,02	3,51
90961	COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - JUROS. AF_06/2015	SINAPI	H	0,50000000	1,89	0,95
90962	COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - MANUTENÇÃO. AF_06/2015	SINAPI	H	0,50000000	8,79	4,40
90963	COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2015	SINAPI	H	0,50000000	14,98	7,49

TOTAL Serviço:	16,35
----------------	-------

VALOR:	71,67
---------------	--------------

1.2.3. S040807/2 APLICAÇÃO DE SIKA TOP 108 ARMATEC OU EQUIVALENTE, NAS FERRAGENS A SEREM RECUPERADAS (PROTEÇÃO GALVÂNICA COM PINTURA ANTICORROSIVA COM INIBIDOR DE CORROSÃO) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I024042	SIKA TOP 108 ARMATEC (INIBIDOR DE CORROSAO)	IOPES	KG	1,90000000	36,01	68,42

TOTAL Material:	68,42
-----------------	-------

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	32,57	13,03
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08000000	25,20	2,02

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	15,05
--	-------

VALOR:	83,47
---------------	--------------

1.2.4. 41201 RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL COM USO DE ARGAMASSA POLIMÉRICA (ESPESSURA MÉDIA 3,5CM) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000130	ARGAMASSA POLIMERICA DE REPARO ESTRUTURAL, BICOMPONENTE	SINAPI	KG	73,50000000	3,43	252,11

TOTAL Material:	252,11
-----------------	--------

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	32,57	32,57
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	25,20	25,20

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	57,77
--	-------

VALOR:	309,88
---------------	---------------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

1.2.5. S040809 RECOMPOSIÇÃO DE CONCRETO DANIFICADO, COM UTILIZAÇÃO DE ARGAMASSA SIKA GROUT OU EQUIVALENTE (CONSIDERANDO ESP. 5CM). (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I020584	ARGAMASSA PARA GRAUTEAMENTO TIPO SIKAGROUT	KG	105,00000000	2,12	222,60	
TOTAL Material:					222,60	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	32,57	8,15
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,68000000	25,20	92,74
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					100,89	
VALOR:					323,49	

1.2.6. 104778/2 ANCORAGEM DE BARRAS DE AÇO, COM ADESIVO A BASE DE EPÓXI, EM ESTRUTURA EXISTENTE, INCLUSIVE FORNECIMENTO DA BARRA, D=12,5MM, C=50CM (UN)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
94300	MARTELETE ROTATIVO 0,8 KW	SIURB	H	0,02100000	32,84	0,69
TOTAL Equipamento:					0,69	
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043055	ACO CA-50, 12,5 MM OU 16,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	0,48150000	8,56	4,13
00000131	ADESIVO ESTRUTURAL A BASE DE RESINA EPOXI, BICOMPONENTE, PASTOSO (TIXOTROPICO)	SINAPI	KG	0,01100000	38,22	0,43
95014	BROCA (COROA + CÁLICE) DENTADA DIAMANTADA - DIÂMETRO=20MM (3/4")	SIURB	Un	0,00250500	301,41	0,76
87050	SOLVENTE PARA MATERIAIS BASE EPÓXI	SIURB	L	0,00100000	44,22	0,05
TOTAL Material:					5,37	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20700000	32,57	6,75
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20700000	25,20	5,22
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					11,97	
VALOR:					18,03	

1.2.7. 92461 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01000000	5,79	0,06
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,04900000	25,11	1,24
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,48500000	19,64	9,53
TOTAL Material:					10,83	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24000000	27,06	6,50

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,30800000	33,91	44,36
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						50,86

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
92272	FABRICAÇÃO DE ESCORAS DE VIGA DO TIPO GARFO, EM MADEIRA. AF_09/2020	SINAPI	M	2,96400000	39,94	118,39
92265	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,23600000	135,42	31,96
TOTAL Serviço:					150,35	
VALOR:					212,04	

1.2.8. 104108 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	28,24	0,71
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,54300000	0,17	0,10
TOTAL Material:					0,81	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01560000	27,22	0,43
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09560000	32,35	3,10
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					3,53	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	11,30	11,30
TOTAL Serviço:					11,30	
VALOR:					15,64	

1.2.9. 104110 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	28,24	0,71
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,97000000	0,17	0,17
TOTAL Material:					0,88	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03730000	27,22	1,02
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22860000	32,35	7,40
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					8,42	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	12,30	12,30
TOTAL Serviço:						12,30
VALOR:						21,60

1.2.10. 89472 ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 14 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034570	BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL 14 X 19 X 39 CM, FBK 14 MPA (NBR 6136)	SINAPI	UN	9,99000000	57,95
00038600	CANALETA DE CONCRETO ESTRUTURAL 14 X 19 X 39 CM, FBK 14 MPA (NBR 6136)	SINAPI	UN	0,95000000	5,93
00038593	MEIO BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL 14 X 19 X 19 CM, FBK 14 MPA (NBR 6136)	SINAPI	UN	1,43000000	4,70
00038594	MEIO BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL 14 X 19 X 34 CM, FBK 14 MPA (NBR 6136)	SINAPI	UN	1,43000000	7,41
TOTAL Material:					75,99

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67000000	21,83
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67000000	16,89
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					38,72

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88626	ARGAMASSA TRAÇO 1:0,5:4,5 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01680000	9,95
TOTAL Serviço:					9,95
VALOR:					124,66

1.2.11. 105033 CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000659	CANALETA DE CONCRETO 14 X 19 X 19 CM (CLASSE C - NBR 6136)	SINAPI	UN	5,34000000	15,12
TOTAL Material:					15,12

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24100000	7,85
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12100000	3,05
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					10,90

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87294	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00150000	0,91
89998	ARMAÇÃO DE CINTA DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_09/2021	SINAPI	KG	1,23400000	15,24
89994	GRAUTEAMENTO DE CINTA INTERMEDIÁRIA OU DE CONTRAVERGA EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021	SINAPI	M3	0,02100000	19,19
TOTAL Serviço:					35,34

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

VALOR:	61,36
---------------	--------------

1.2.12. 103675 CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	0,13100000	0,55	0,08
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	0,12000000	1,34	0,17
TOTAL Equipamento Custo Horário:						0,25

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001527	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANCAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	1,10300000	648,83	715,66
TOTAL Material:						715,66

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12500000	33,91	4,24
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75300000	32,57	24,53
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,82600000	25,20	20,82
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						49,59
VALOR:						765,50

1.3.1. 98554 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043147	MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE ACRILICA MONOCOMPONENTE	SINAPI	KG	1,20000000	19,42	23,31
TOTAL Material:						23,31

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12860000	25,50	3,28
88270	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,57030000	30,66	17,49
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						20,77
VALOR:						44,08

1.3.2. 98546 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004226	GAS DE COZINHA - GLP	SINAPI	KG	0,26000000	7,55	1,97
00004015	MANTA ASFALTICA ELASTOMERICA EM POLIESTER 4 MM, TIPO III, CLASSE B, ACABAMENTO PP (NBR 9952)	SINAPI	M2	1,13190000	78,42	88,77
00000511	PRIMER PARA MANTA ASFALTICA A BASE DE ASFALTO MODIFICADO DILUIDO EM SOLVENTE, APLICACAO A FRIO	SINAPI	L	0,58720000	18,50	10,87
TOTAL Material:						101,61

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21020000	25,50	5,37
88270	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,93240000	30,66	28,59
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						33,96
VALOR:						135,57

1.3.3. 98565 PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_09/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038365	CAMADA SEPARADORA DE FILME DE POLIETILENO 20 A 25 MICRA	SINAPI	M2	1,04000000	2,47	2,57
TOTAL Material:						2,57

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,69120000	32,57	22,52
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15580000	25,20	3,93
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						26,45

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87372	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,03500000	836,39	29,28
TOTAL Serviço:						29,28
VALOR:						58,30

1.4.1. 94213 TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00130000	32,08	0,05
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00090000	32,99	0,03
TOTAL Equipamento Custo Horário:						0,08

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011029	HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4" X 30 CM PARA FIXAÇÃO DE TELHA METÁLICA, INCLUI PORÇA E ARRUELAS DE VEDAÇÃO	SINAPI	CJ	4,15000000	2,11	8,76
00007243	TELHA TRAPEZOIDAL EM AÇO ZINCADO, SEM PINTURA, ALTURA DE APROXIMADAMENTE 40 MM, ESPESSURA DE 0,50 MM E LARGURA ÚTIL DE 980 MM	SINAPI	M2	1,16600000	50,19	58,53
TOTAL Material:						67,29

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09700000	25,20	2,45
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09100000	33,60	3,06
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						5,51

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

VALOR: 72,88

1.4.2. 94218 TELHAMENTO COM TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO E= 8 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019_PS (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00340000	32,08	0,11
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00250000	32,99	0,09
TOTAL Equipamento Custo Horário:						0,20

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001607	CONJUNTO ARRUELAS DE VEDACAO 5/16" PARA TELHA FIBROCIMENTO (UMA ARRUELA METALICA E UMA ARRUELA PVC - CONICAS)	SINAPI	CJ	0,94000000	0,28	0,27
00004312	FIXADOR DE ABA SIMPLES PARA TELHA DE FIBROCIMENTO, TIPO CANALETA 90 OU KALHETAO	SINAPI	UN	0,31000000	3,33	1,04
00004315	GANCHO CHATO EM ACO GALVANIZADO, L = 110 MM, RECOBRIMENTO = 100MM, SECAO 1/8 X 1/2" (3 MM X 12 MM), PARA FIXAR TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA	SINAPI	UN	0,94000000	2,45	2,31
00007231	TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO 2 ABAS, DE 1,00 X 6,00 M (SEM AMIANTO)	SINAPI	UN	0,20400000	517,53	105,58
TOTAL Material:						109,20

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15700000	25,20	3,96
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13900000	33,60	4,68
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						8,64
VALOR:						118,04

1.4.3. S09541 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE EXAUSTOR EÓLICO, REF. LM-60 MASTER TURBO, DA LUFTMAXI OU SIMILAR. (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
109871	Exaustor eólico ref. LM-60 master turbo, da luftmaxi ou similar	ORSE	un	1,00000000	382,23	382,23
TOTAL Material:						382,23

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	32,57	32,57
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	25,20	25,20
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						57,77
VALOR:						440,00

1.5.1. 99814 LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
99833	LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,01500000	4,12	0,07

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

TOTAL Equipamento Custo Horário:	0,07
----------------------------------	------

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08900000	25,20	2,25
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					2,25	
VALOR:					2,32	

1.5.2. 87900 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10740000	32,57	3,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03580000	25,20	0,91
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					4,41	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87325	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE EMULSÃO POLIMÉRICA PARA CHAPISCO ROLADO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00150000	3.120,04	4,69
TOTAL Serviço:					4,69	
VALOR:					9,10	

1.5.3. 104221 EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 35 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00037411	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	SINAPI	M2	0,13880000	18,21	2,53
TOTAL Material:					2,53	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,76900000	32,57	25,05
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,76900000	25,20	19,38
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					44,43	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,04210000	634,24	26,71
TOTAL Serviço:					26,71	
VALOR:					73,67	

1.5.4. 104217 EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00037411	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	SINAPI	M2	0,13880000	18,21	2,53
TOTAL Material:					2,53	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPES</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPES	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPES	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60100000	32,57	19,58
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60100000	25,20	15,15
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						34,73

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,03140000	634,24	19,92
TOTAL Serviço:						19,92
VALOR:						57,18

1.5.5. 101966 CHAPIM EM GRANITO OU MÁRMORE, COM PINGADEIRA, L = 25 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020 (M)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,17900000	40,32	7,22
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00900000	41,55	0,38
TOTAL Equipamento Custo Horário:						7,60

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004825	PEITORIL/ SOLEIRA EM MARMORE, POLIDO, BRANCO COMUM, L= *25* CM, E= *3* CM, CORTE RETO	SINAPI	M	1,04000000	66,78	69,46
TOTAL Material:						69,46

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18900000	32,56	6,16
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09400000	25,20	2,37
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						8,53

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87283	ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE PLASTIFICANTE PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00600000	505,44	3,04
TOTAL Serviço:						3,04
VALOR:						88,63

1.6.1.1. 88415 APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS. AF_03/2024 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,29472000	12,95	3,82
TOTAL Material:						3,82

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05660000	34,18	1,94

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00920000	25,20	0,24
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						2,18
VALOR:						6,00

1.6.1.2. 95622 APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, TRÊS DEMÃOS, NA COR AZUL, REFERÊNCIA VELEIRO, MARCA SUVINIL OU EQUIVALENTE. AF_03/2024 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
INS-167356	TINTA ACRÍLICA FOSCA, SELF COLOR, BASE C2 SUVIVIL, COR VELEIRO R343 (LATA 16,2L) (CASM 11/2023)	TIMBOL	L	0,24000000	54,93	13,19
TOTAL Material:					13,19	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	34,18	17,09
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39975000	25,20	10,08
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						27,17
VALOR:						40,36

1.6.1.3. 95622 APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,21320000	28,56	6,09
TOTAL Material:					6,09	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25450000	34,18	8,70
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04160000	25,20	1,05
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						9,75
VALOR:						15,84

1.6.2.1. 99814 LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
99833	LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,01500000	4,12	0,07
TOTAL Equipamento Custo Horário:						0,07

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08900000	25,20	2,25
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						2,25
VALOR:						2,32

1.6.2.2. 100717 LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

00003768	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	SINAPI	UN	0,30000000	5,27	1,59
TOTAL Material:						1,59

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29860000	34,18	10,21
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						10,21
VALOR:						11,80

1.6.2.3. 100722 PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,01100000	0,22
00007307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,10980000	4,76
TOTAL Material:					4,98

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67790000	34,18	23,18
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						23,18
VALOR:						28,16

1.6.2.4. 100746 PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,01270000	0,26
00007292	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM BRILHANTE	SINAPI	L	0,12740000	5,13
TOTAL Material:					5,39

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67790000	34,18	23,18
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						23,18
VALOR:						28,57

1.6.2.5. 100760 PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 (AMARELO SOL) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,02550000	0,51
00007292	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM BRILHANTE	SINAPI	L	0,25490000	10,25
TOTAL Material:					10,76

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,35590000	34,18	46,35
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						46,35
VALOR:						57,11

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

1.6.3.1. 102506 PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPÓXI, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00005330	DILUENTE EPOXI	SINAPI	L	0,00300000	45,59	0,14
00012815	FITA CREPE ROLO DE *25* MM X 50 M	SINAPI	UN	0,04000000	10,07	0,41
00007304	TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA	SINAPI	L	0,01600000	82,91	1,33
TOTAL Material:					1,88	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23900000	34,18	8,17
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	25,20	2,52
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					10,69	

VALOR: 12,57

1.6.3.2. S200704 PINTURA COM TINTA À BASE DE RESINAS ACRÍLICAS, MARCAS DE REFERÊNCIA SUVINIL, CORAL OU NOVACOR, SOBRE PISO DE CONCRETO A DUAS DEMÃOS. (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00007348	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	L	0,30000000	19,15	5,75
TOTAL Material:					5,75	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
100301	AJUDANTE DE PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	29,09	8,73
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,20000000	34,18	41,02
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					49,75	

VALOR: 55,50

1.6.4.1. 100762 PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,02550000	20,00	0,51
00007288	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM FOSCO	SINAPI	L	0,25490000	40,74	10,39
TOTAL Material:					10,90	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,35590000	34,18	46,35
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					46,35	

VALOR: 57,25

1.6.4.2. 95626 APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TELHA DE FIBROCIMENTO, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,20615000	28,56	5,89
TOTAL Material:					5,89	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28660000	34,18	9,80
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04680000	25,20	1,18
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						10,98
VALOR:						16,87

1.7.1. AP 20.05.0140 (J) ELEVADOR SEM CASA DE MÁQUINAS COM 3 PARADAS CAPACIDADE PARA 8 PESSOAS OU 600KG, MODELO SMART MRL8DR DA ATLAS SCHINDLER OU SIMILAR. FORNECIMENTO, MONTAGEM E INSTALAÇÃO. (UN)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
IEQ011870 Elevador Smart MRL8-DF sem casa de máquinas, para 8 pessoas/560 Kg, velocidade 1,0 m/s , 3 paradas	SCO	un	1,00000000	173.906,00	173.906,00
TOTAL Equipamento:					173.906,00
VALOR:					173.906,00

1.8.1.1. 96358 PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039431 FITA DE PAPEL MICROPERFURADO, 50 X 150 MM, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	SINAPI	M	2,50270000	0,30	0,76
00039432 FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORÇO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	SINAPI	M	0,74070000	2,70	2,00
00039434 MASSA DE REJUNTE EM PO PARA DRYWALL, A BASE DE GESSO, SECAGEM RÁPIDA, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO (NECESSITA ADICAO DE AGUA)	SINAPI	KG	1,09780000	3,38	3,72
00039435 PARAFUSO DRY WALL, EM ACO FOSFATIZADO, CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 25 MM	SINAPI	UN	20,18680000	0,12	2,43
00039443 PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	SINAPI	UN	0,48030000	0,28	0,14
00039419 PERFIL GUIA, FORMATO U, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	SINAPI	M	0,76240000	5,16	3,94
00039422 PERFIL MONTANTE, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	SINAPI	M	2,00060000	5,86	11,73
00037586 PINO DE ACO COM ARRUELA CONICA, DIAMETRO ARRUELA = *23* MM E COMP HASTE = *27* MM (ACAO INDIRETA)	SINAPI	CENTO	0,02480000	52,07	1,30
00039413 PLACA / CHAPA DE GESSO ACARTONADO, STANDARD (ST), COR BRANCA, E = 12,5 MM, 1200 X 2400 MM (L X C)	SINAPI	M2	2,10600000	19,53	41,14
TOTAL Material:					67,16

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278 MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,52200000	34,67	18,10
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17100000	25,20	4,31
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					22,41
VALOR:					89,57

1.8.2.1. 091513 PAINEL FIXO EM VIDRO TEMPERADO 10MM, INCLUSO FERRAGENS - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

D00472	FERRAGENS PARA PAINEL FIXO DE VIDRO TEMPERADO 10MM	SEDOP	CJ	1,00000000	83,20	83,20
00010507	VIDRO TEMPERADO INCOLOR E = 10 MM, SEM COLOCACAO	SINAPI	M2	1,05000000	482,22	506,34
TOTAL Material:						589,54

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,80000000	27,28	76,39
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,80000000	32,57	91,20
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						167,59
VALOR:						757,13

1.8.2.2. 102186 PAINEL FIXO COM PORTA DE CORRER EM VIDRO TEMPERADO, ESPESSURA 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 (M2)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
091513	PAINEL FIXO EM VIDRO TEMPERADO 10MM, INCLUSO FERRAGENS - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	SEDOP	M2	0,66666667	757,13	504,76
102186	PORTA DE CORRER EM VIDRO TEMPERADO, ESPESSURA 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	0,33333333	596,76	198,92
TOTAL Serviço:						703,68
VALOR:						703,68

1.8.3.1. 88497 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,08020000	1,76	0,15
00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	SINAPI	KG	1,33890000	5,22	6,99
TOTAL Material:						7,14

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36100000	34,18	12,34
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12030000	25,20	3,04
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						15,38
VALOR:						22,52

1.8.3.2. 88488 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	28,56	6,53
TOTAL Material:						6,53

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22700000	34,18	7,76
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07570000	25,20	1,91
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						9,67

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

VALOR:	16,20
---------------	--------------

1.8.3.3. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	12,95	2,16
TOTAL Material:					2,16	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06660000	34,18	2,28
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02220000	25,20	0,56
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					2,84	

VALOR:	5,00
---------------	-------------

1.8.3.4. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	28,56	6,53
TOTAL Material:					6,53	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	34,18	5,58
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05440000	25,20	1,38
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					6,96	

VALOR:	13,49
---------------	--------------

1.8.4.1. S13670 LUMINARIA PLAFON DE SOBREPOR EM LED 22,5 X 22,5CM, 18W, 4000K BIVOLT, AVANT OU SIMILAR (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I14477	Luminária plafon de sobrepor em LED 22.5x22.5 cm, 18w 4000K bivolt, Avant ou similar	ORSE	un	1,00000000	35,18	35,18
TOTAL Material:					35,18	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	39,02	19,51
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	25,20	12,60
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					32,11	

VALOR:	67,29
---------------	--------------

1.8.4.2. S13682 LUMINÁRIA PLAFON DE SOBREPOR EM LED, 40 X 40CM, 30W, 4000K, BIVOLT, REFERÊNCIA AVANT OU SIMILAR (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I14490	Luminária plafon de sobrepor em LED 40 x 40cm, 30W 4000K bivolt, Avant ou similar	ORSE	un	1,00000000	130,93	130,93
TOTAL Material:					130,93	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	27,69	13,85
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	39,02	19,51
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	33,36
VALOR:						164,29

1.8.4.3. S10351 LUMINÁRIA TIPO ESPETO PARA JARDIM COM LÂMPADA LED 3W (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I11129	Luminária tipo espeto para jardim com lâmpada led 3w	un	1,00000000	28,90	28,90	
TOTAL Material:					28,90	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80000000	39,02	31,22
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80000000	25,20	20,16
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					51,38	
VALOR: 80,28						

1.8.4.4. 91959 INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91958	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00000000	43,87	43,87
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00000000	14,03	14,03
TOTAL Serviço:					57,90
VALOR: 57,90					

1.8.4.5. 91953 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91952	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00000000	24,01	24,01
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00000000	14,03	14,03
TOTAL Serviço:					38,04
VALOR: 38,04					

1.8.4.6. S10793 CAIXA DE PASSAGEM EM PVC, 4X2", PARA ELETRODUTO. (UND)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	UN	1,00000000	2,43	2,43
TOTAL Material:					2,43

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	27,69	8,31
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	39,02	11,71
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						20,02
VALOR:						22,45

1.8.4.7. 101879 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012039	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 24 DISJUNTORES DIN, 100 A	SINAPI	UN	1,00000000	487,76
TOTAL Material:					487,76

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53460000	27,69	14,81
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53460000	39,02	20,87
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						35,68

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01440000	747,09
TOTAL Serviço:					10,76
VALOR:					534,20

1.8.4.8. 93664 DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034616	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), BIPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	UN	1,00000000	48,64
00001573	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 6 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	SINAPI	UN	2,00000000	1,77
TOTAL Material:					52,18

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18230000	27,69	5,05
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18230000	39,02	7,12
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						12,17
VALOR:						64,35

1.8.4.9. 93662 DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034616	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), BIPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	UN	1,00000000	48,64

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

00001571	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	2,00000000	1,48	2,96
TOTAL Material:						51,60

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13250000	27,69	3,67
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13250000	39,02	5,18
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						8,85
VALOR:						60,45

1.8.4.10. 93655 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00034653	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	UN	1,00000000	8,48	8,48
00001571	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	1,48	1,48
TOTAL Material:					9,96	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06630000	27,69	1,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06630000	39,02	2,59
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						4,43
VALOR:						14,39

1.8.4.11. 91934 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000979	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 16 MM2	SINAPI	M	1,24340000	15,70	19,53
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	4,40	0,05
TOTAL Material:					19,58	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11400000	27,69	3,16
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11400000	39,02	4,45
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						7,61
VALOR:						27,19

1.8.4.12. 91928 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

00000981	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 4 MM2	SINAPI	M	1,24340000	4,00	4,98
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	4,40	0,05
TOTAL Material:						5,03

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03900000	27,69	1,08
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03900000	39,02	1,53
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						2,61
VALOR:						7,64

1.8.4.13. 91926 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001014	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	SINAPI	M	1,24340000	2,41	3,00
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	4,40	0,05
TOTAL Material:					3,05	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02900000	27,69	0,81
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02900000	39,02	1,14
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						1,95
VALOR:						5,00

1.8.4.14. 92004 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	14,03	14,03
92002	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	57,56	57,56
TOTAL Serviço:					71,59	
VALOR:					71,59	

1.8.4.15. 91867 ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,00180000	28,24	0,06
00002674	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 3/4 ", SEM LUVA	SINAPI	M	1,01700000	4,16	4,24
TOTAL Material:					4,30	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09400000	27,69	2,61
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09400000	39,02	3,67
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						6,28
VALOR:						10,58

1.8.4.16. 91868 ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,00200000	28,24	0,06
00002685	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 1", SEM LUVA	SINAPI	M	1,01700000	6,50	6,62
TOTAL Material:						6,68

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11400000	27,69	3,16
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11400000	39,02	4,45
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						7,61
VALOR:						14,29

1.8.4.17. S09041 FORNECIIMENTO E MONTAGEM DE DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO DPS 60KA - 275V (UND)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
109225	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60KA - 275v (para-raio)	ORSE	un	1,00000000	75,20	75,20
TOTAL Material:						75,20

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	27,69	8,31
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	39,02	11,71
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						20,02
VALOR:						95,22

1.8.4.18. 91855 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039244	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, REFORCADO, COR LARANJA, DE 25 MM, PARA LAJES E PISOS	SINAPI	M	1,01700000	3,33	3,39
TOTAL Material:						3,39

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13400000	27,69	3,72
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13400000	39,02	5,23
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						8,95

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

VALOR:	12,34
---------------	--------------

1.8.4.19. S13601 FORNECIMENTO E MONTAGEM DE INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL , TETRAPOLAR, 63A (UND)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I14366	Interruptor diferencial residual - IDR 4P DR 2x40A/30mA	un	1,00000000	144,10	144,10
TOTAL Material:					144,10

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,00000000	27,69	55,38
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,00000000	39,02	78,04
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					133,42

VALOR:	277,52
---------------	---------------

1.8.5.1. S142201 ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGOS EM ALVENARIA PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÃO (DRENOS) (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I020503	AREIA LAVADA MEDIA	M3	0,00020000	136,67	0,03
I020505	CAL HIDRATADO P/ ARGAMASSA CH III	KG	0,03600000	0,81	0,03
00013284	CIMENTO PORTLAND DE ALTO FORNO (AF) CP III-40	KG	0,00300000	0,59	0,01
TOTAL Material:					0,07

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,25000000	26,68	6,67
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,10000000	30,90	3,09
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,15000000	32,57	4,89
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,10000000	25,20	2,52
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					17,17

VALOR:	17,24
---------------	--------------

1.8.5.2. 103288 RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA PARA TUBOS DE SPLIT PAREDE DE 9000 A 24000 BTUS/H. AF_11/2021 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	0,65000000	16,98	11,04
90443	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	0,65000000	9,03	5,87
TOTAL Serviço:					16,91

VALOR:	16,91
---------------	--------------

1.8.5.3. S141410 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INCLUSIVE CONEXÕES, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00100000	72,32	0,08
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01420000	2,46	0,04
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00030000	81,94	0,03
00009868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,15000000	4,99	5,74
TOTAL Material:						5,89

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37800000	26,68	10,09
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37800000	30,90	11,69
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						21,78
VALOR:						27,67

1.8.5.4. 103253 AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 24000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE (UN)

Equipamento	Descrição	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043184	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 24000 BTU/H, CICLO FRIO, 60HZ, CLASSIFICACAO A (SELO PROCEL), GAS HFC, CONTROLE S/FIO	SINAPI	UN	1,00000000	5.251,96	5.251,96
TOTAL Equipamento:						5.251,96

Material	Descrição	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	9,00000000	0,61	5,49
00011976	CHUMBADOR DE ACO ZINCADO, DIAMETRO 1/4" COM PARAFUSO 1/4" X 40 MM	SINAPI	UN	6,00000000	1,39	8,34
00013246	PARAFUSO DE ACO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 5/16", COMPRIMENTO 3/4", COM PORCA E ARRUELA LISA LEVE	SINAPI	UN	4,00000000	0,52	2,08
00037591	SUPORTE MAO-FRANCA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	SINAPI	UN	2,00000000	20,27	40,54
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	10,00000000	1,14	11,40
TOTAL Material:						67,85

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,63350000	25,50	67,16
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,63350000	34,45	90,73
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						157,89
VALOR:						5.477,70

1.8.5.5. S161016 INSTALAÇÃO DE LINHA FRIGORÍGENA PARA INTERLIGAÇÃO DO SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO, INCL. ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, FITA PVC AUTO-ADERENTE E CABO PP 3X2,5MM², EXCLUSIVE TUBOS DE COBRE DA LINHA LÍQUIDA E SUÇÃO, ESPUMA ELASTOMÉRICA FLEXÍVEL E GÁS REFRIGERANTE. (M)

Material	Descrição	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039211	ARRUELA EM ALUMINIO, COM ROSCA, DE 1 1/4", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	2,00000000	1,84	3,68



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
1043496	CABO DE COBRE TERMOPLÁSTICO (PVC) FLEXÍVEL ISOLADO 0,60/1KV, ANTI-CHAMA, HEPR 90°C ? 3X2,5MM2	IOPEs	M	1,05000000	8,91	9,36
1029204	FITA DE PVC BRANCA AUTO-ADERENTE (NÃO ADESIVA) L=100MM X 10M	IOPEs	M	4,00000000	0,60	2,40
00000404	FITA ISOLANTE DE BORRACHA AUTOFUSAO, USO ATE 69 KV (ALTA TENSAO), LARGURA DE 19 MM	SINAPI	M	1,20000000	1,58	1,90
00014153	FITA METALICA PERFURADA, L = *18* MM, ROLO DE 30 M, CARGA RECOMENDADA = *30* KGF	SINAPI	UN	0,10000000	61,60	6,16
00011962	PARAFUSO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 1/4", COMPRIMENTO 1/2"	SINAPI	UN	2,00000000	0,26	0,52
TOTAL Material:						24,02

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243 AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45000000	25,50	11,48
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45000000	39,02	17,56
100308 MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,06000000	34,45	70,97
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					100,01
VALOR:					124,03

1.8.5.6. 97328 TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039741 TUBO DE BORRACHA ELASTOMERICA FLEXIVEL, PRETA, PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO, DN 3/8" (10 MM), E= 19 MM, COEFICIENTE DE CONDUTIVIDADE TERMICA 0,036W/MK, VAPOR DE AGUA MAIOR OU IGUAL A 10.000	SINAPI	M	1,02110000	9,57	9,78
00039664 TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 3/8 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/ INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	SINAPI	M	1,02110000	29,57	30,20
TOTAL Material:					39,98

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05700000	26,68	1,53
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05700000	30,90	1,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					3,30
VALOR:					43,28

1.8.5.7. 97330 TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039853 TUBO DE BORRACHA ELASTOMERICA FLEXIVEL, PRETA, PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO, DN 5/8" (15 MM), E= 19 MM, COEFICIENTE DE CONDUTIVIDADE TERMICA 0,036W/MK, VAPOR DE AGUA MAIOR OU IGUAL A 10.000	SINAPI	M	1,02110000	12,57	12,84
00039665 TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 5/8 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/ INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	SINAPI	M	1,02110000	49,88	50,94
TOTAL Material:					63,78

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
	OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
	DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>			FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																			
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																			
EMOP	2025/01																			
IOPEs	2024/11																			
ORSE	2024/12																			
SCO	2025/02																			
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																			
PRÓPRIA	PRÓPRIA																			

88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06400000	26,68	1,71
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06400000	30,90	1,98
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						3,69
VALOR:						67,47

1.8.6.1. S200511 BANCO DE CONCRETO APARENTE COM TAMPO DE 40X40X5CM E BASE DE 20X20X36CM PARA MESA DE JOGOS (UND)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88830 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,02927400	1,77	0,06
TOTAL Equipamento Custo Horário:					0,06

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000033 ACO CA-50, 8,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	2,24250000	10,48	23,51
00043132 ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,03900000	28,24	1,11
I020503 AREIA LAVADA MEDIA	IOPEs	M3	0,02866600	136,67	3,92
I020517 BRITA 1	IOPEs	M3	0,01162500	169,95	1,98
I020518 BRITA 2	IOPEs	M3	0,02718300	169,95	4,62
00001346 CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA (MADEIRITE PLASTIFICADO) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 10 MM	SINAPI	M2	0,32250000	54,45	17,57
00013284 CIMENTO PORTLAND DE ALTO FORNO (AF) CP III-40	SINAPI	KG	13,24890000	0,59	7,82
00002692 DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,07500000	5,79	0,44
00004491 PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,50000000	8,02	12,03
00005061 PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,18750000	20,00	3,75
00004509 SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,14750000	4,07	4,68
00006212 TABUA *2,5 X 30 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,20000000	13,30	15,96
TOTAL Material:					97,39

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243 AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,16850000	25,50	29,80
88245 ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15600000	32,35	5,05
88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,01250000	33,91	34,34
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17800000	32,57	5,80
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,64600000	25,20	16,28
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					91,27
VALOR:					188,72

1.8.6.2. S200512 MESA DE CONCRETO APARENTE COM TAMPO DE 60X60X5CM, BASE DE 30X30X75CM E TABULEIRO 40X40 EMBUTIDO NO CONCRETO, FEITO COM PASTILHAS DE MÁRMORE BRANCO E GRANITO PRETO, 5X5X2CM (UND)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPES</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPES	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPES	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,08282400	1,77	0,15
TOTAL Equipamento Custo Horário:						0,15

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000033	ACO CA-50, 8,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	6,90000000	10,48	72,32
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,12000000	28,24	3,39
I020503	AREIA LAVADA MEDIA	IOPES	M3	0,08180800	136,67	11,19
I020517	BRITA 1	IOPES	M3	0,03313800	169,95	5,64
I020518	BRITA 2	IOPES	M3	0,07749000	169,95	13,17
00001346	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA (MADEIRITE PLASTIFICADO) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 10 MM	SINAPI	M2	0,62350000	54,45	33,95
00013284	CIMENTO PORTLAND DE ALTO FORNO (AF) CP III-40	SINAPI	KG	38,22000000	0,59	22,55
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,14500000	5,79	0,84
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,90000000	8,02	23,26
00005061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,36250000	20,00	7,25
00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,21850000	4,07	9,03
00006212	TABUA *2,5 X 30 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,32000000	13,30	30,86
I028004	TABULEIRO MARMORE BRANCO E GRANITO PRETO 40X40CM	IOPES	UN	1,00000000	80,59	80,59
TOTAL Material:						314,04

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,43750000	25,50	62,16
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,48000000	32,35	15,53
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,95750000	33,91	66,38
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53200000	32,57	17,33
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,75200000	25,20	44,16
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						205,56
VALOR:						519,75

1.9.1.1. 102191 REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_01/2021 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47400000	25,20	11,95
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,48700000	28,60	13,93
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						25,88
VALOR:						25,88

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

1.9.1.2. 97629 DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
102274	MARTELO DEMOLIDOR ELÉTRICO, COM POTÊNCIA DE 2.000 W, 1.000 IMPACTOS POR MINUTO, PESO DE 30 KG - CHI DIURNO. AF_01/2021	SINAPI	CHI	1,16620000	30,11	35,12
102275	MARTELO DEMOLIDOR ELÉTRICO, COM POTÊNCIA DE 2.000 W, 1.000 IMPACTOS POR MINUTO, PESO DE 30 KG - CHP DIURNO. AF_01/2021	SINAPI	CHP	1,51220000	32,44	49,06
TOTAL Equipamento Custo Horário:						84,18

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09470000	32,57	3,09
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,58730000	25,20	14,80
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						17,89
VALOR:						102,07

1.9.1.3. S010224 RETIRADA DE GRADES, GRADIS, ALAMBRADOS, CERCAS E PORTÕES. (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	25,20	25,20
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						25,20
VALOR:						25,20

1.9.1.4. S010240 RETIRADA DE REFLETOR NO NÍVEL DO PISO (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	27,69	6,93
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	39,02	9,76
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						16,69
VALOR:						16,69

1.9.1.5. IP 60.20.0500 (I) RETIRADA DE MASTRO DE BANDEIRA, UTILIZANDO SERRA CIRCULAR (UN)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
30095	Serra circular manual	DER-ES	UND	0,50000000	2,80	1,40
TOTAL Equipamento:						1,40
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	27,22	27,22
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						27,22
VALOR:						28,62

1.9.1.6. 97626 DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,55860000	32,57	115,91
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	22,06360000	25,20	556,01
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						671,92
VALOR:						671,92

1.9.2.1. 93358 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,95576670	25,20	99,69
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						99,69
VALOR:						99,69

1.9.2.2. S030101 ESCAVAÇÃO MANUAL EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, ATÉ 1,50M DE PROFUNDIDADE. (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,25000000	25,20	81,90
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						81,90
VALOR:						81,90

1.9.2.3. 104737 REATERRO MANUAL, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00060000	76,36	0,05
5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00540000	321,09	1,74
91277	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,09420000	10,26	0,97
TOTAL Equipamento Custo Horário:						2,76

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,88090000	25,20	22,20
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						22,20
VALOR:						24,96

1.9.3.1. 97087 CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00042408	LONA PLASTICA EXTRA FORTE PRETA, E = 200 MICRA	SINAPI	M2	1,04000000	1,54	1,61

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

TOTAL Material:	1,61
-----------------	------

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01400000	32,57	0,46
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00500000	25,20	0,13
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					0,59	
VALOR:					2,20	

1.9.3.2. 97092 ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-196. AF_09/2021 (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,01100000	28,24	0,32
00007156	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	SINAPI	M2	0,39200000	28,11	11,02
00042407	TRELICA NERVURADA (ESPACADOR), ALTURA = 120,0 MM, DIAMETRO DOS BANZOS INFERIORES E SUPERIOR = 6,0 MM, DIAMETRO DA DIAGONAL = 4,2 MM	SINAPI	M	0,32200000	6,41	2,07
TOTAL Material:					13,41	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00800000	27,22	0,22
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02400000	32,35	0,78
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					1,00	
VALOR:					14,41	

1.9.3.3. S050502 ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUT. (19 X 19 X 39CM) CHEIOS, COM RESISTÊNCIA MÍNIMA A COMPRESSÃO DE 15MPA, ASSENTADOS COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA NO TRAÇO 1:4, ESP. DAS JUNTAS DE 10MM E ESP. DA PAREDE SEM REVEST. 19CM (M2)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00013891	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 310 L, MOTOR A GASOLINA POTENCIA 5,5 CV, SEM CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00000950	5.728,88	0,06
TOTAL Equipamento:					0,06	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I020503	AREIA LAVADA MEDIA	IOPEs	M3	0,23630000	136,67	32,30
00034576	BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL 19 X 19 X 39 CM, FBK 10 MPA (NBR 6136)	SINAPI	UN	12,50000000	6,76	84,50
I020517	BRITA 1	IOPEs	M3	0,02535300	169,95	4,31
I020518	BRITA 2	IOPEs	M3	0,05928600	169,95	10,08
00013284	CIMENTO PORTLAND DE ALTO FORNO (AF) CP III-40	SINAPI	KG	85,72028000	0,59	50,58
I049967	CONSUMO DE ENERGIA ELETRICA COMERCIAL, BAIXA TENSÃO CONSUMO ATE 100KWH, INCLUIDO ICMS, PIS/PASEP E CONFINS	IOPEs	KWH	0,08603750	0,88	0,08
TOTAL Material:					181,85	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,99280000	32,57	32,34

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,40680000	25,20	85,86
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						118,20
VALOR:						300,11

1.9.3.4. 92803 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022 (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000034	ACO CA-50, 10,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	1,11000000	9,88	10,97
TOTAL Material:					10,97	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00140000	27,22	0,04
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00880000	32,35	0,29
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					0,33	
VALOR:						11,30

1.9.3.5. 92802 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022 (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000033	ACO CA-50, 8,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	1,11000000	10,48	11,64
TOTAL Material:					11,64	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00260000	27,22	0,08
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01620000	32,35	0,53
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					0,61	
VALOR:						12,25

1.9.3.6. 93205 CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, PREENCHIDO COM 2 BARRAS DE DIÂMETRO DE 8.0MM, GROUTE FCK = 20 MPA. INCLUSIVE CHAPISCO. AF_03/2016 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000659	CANALETA DE CONCRETO 14 X 19 X 19 CM (CLASSE C - NBR 6136)	SINAPI	UN	5,34000000	2,83	15,12
TOTAL Material:					15,12	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25300000	32,57	8,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12600000	25,20	3,18
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					11,43	
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87294	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00140000	603,38	0,85

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEAL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEAL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	0,40000000	8,94	3,58
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,79000000	12,25	9,68
90279	GRAUTE FGK=20 MPA; TRAÇO 1:0,04:1,8:2,1 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ CAL/ AREIA GROSSA/ BRITA 0) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	SINAPI	M3	0,01140000	560,48	6,39
TOTAL Serviço:						20,50
VALOR:						47,05

1.9.3.7. 97096 CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 20 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	0,04900000	0,55	0,03
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	0,05300000	1,34	0,08
TOTAL Equipamento Custo Horário:						0,11

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001524	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANCAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	1,06000000	628,86	666,60
TOTAL Material:						666,60

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,41100000	32,57	13,39
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,41100000	25,20	10,36
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						23,75
VALOR:						690,46

1.9.3.8. 104778/2 ANCORAGEM DE BARRAS DE AÇO, COM ADESIVO A BASE DE EPÓXI, EM ESTRUTURA EXISTENTE, INCLUSIVE FORNECIMENTO DA BARRA, D=12,5MM, C=50CM (UN)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94300	MARTELETE ROTATIVO 0,8 KW	SIURB	H	0,02100000	32,84	0,69
TOTAL Equipamento:						0,69

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043055	ACO CA-50, 12,5 MM OU 16,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	0,48150000	8,56	4,13
00000131	ADESIVO ESTRUTURAL A BASE DE RESINA EPOXI, BICOMPONENTE, PASTOSO (TIXOTRÓPICO)	SINAPI	KG	0,01100000	38,22	0,43
95014	BROCA (COROA + CÁLICE) DENTADA DIAMANTADA - DIÂMETRO=20MM (3/4")	SIURB	Un	0,00250500	301,41	0,76
87050	SOLVENTE PARA MATERIAIS BASE EPÓXI	SIURB	L	0,00100000	44,22	0,05
TOTAL Material:						5,37

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20700000	32,57	6,75

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20700000	25,20	5,22
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						11,97
VALOR:						18,03

1.9.3.9. 101963 LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020_PA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00003743	LAJE PRE-MOLDADA CONVENCIONAL (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA PISO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 200 KG/M2, VAO ATE 3,50 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,00000000	47,78	47,78
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,04000000	25,11	1,01
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,87000000	19,64	36,73
TOTAL Material:					85,52	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50100000	33,91	16,99
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35400000	25,20	8,93
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					25,92	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
92767	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,21100000	18,53	22,44
103674	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	SINAPI	M3	0,05400000	788,82	42,60
92273	FABRICAÇÃO DE ESCORAS DO TIPO PONTALETE, EM MADEIRA, PARA PÉ-DIREITO SIMPLES. AF_09/2020	SINAPI	M	0,97000000	16,15	15,67
TOTAL Serviço:					80,71	

VALOR: 192,15

1.9.4.1. S12385 GUARDA-CORPO H=1,10M E CORRIMÃO EM AÇO INOX, BARRAS SUPERIORES, H=0,92 E 0,70M BARRA INFERIOR, DIÂME. 1 1/2", BARRAS VERTICAIS DIÂME. 3/4" A CADA 0,11M, CURVAS DE AÇO INOX (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
113233	Guarda-corpo h = 1,10m e Corrimão em Aço Inox, barras superiores alt=0,92m e 0,70m e barra inferior, diam= 1.1/2" r, barras verticais d=3/4" a cada 0,11m, curvas de aço inox.	ORSE	m	1,00000000	1.233,90	1.233,90
TOTAL Material:					1.233,90	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	32,57	32,57
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80000000	25,20	20,16
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					52,73	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
94963	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,01500000	478,42	7,18

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
	OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
	DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>			FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																			
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																			
EMOP	2025/01																			
IOPEs	2024/11																			
ORSE	2024/12																			
SCO	2025/02																			
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																			
PRÓPRIA	PRÓPRIA																			

TOTAL Serviço:	7,18
VALOR:	1.293,81

1.9.4.2. 83455704 PAINEL FIXO EM VENEZIANA DE ALUMÍNIO COMPLETA. INCLUSOS CAIXILHO, ALIZAR E CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
D00311	ESTRUTURA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL PARA ESQUADRIA C/ VENEZIANAS INCL. FERRAGENS, CONTRAMARCO E GUARNIÇÕES	SEDOP	M2	1,05000000	502,50	527,63
00004377	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	9,20000000	0,21	1,94
TOTAL Material:					529,57	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31301800	32,57	10,20
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15650900	25,20	3,95
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					14,15	
VALOR:					543,72	

1.9.4.3. 091519 PELE DE VIDRO EM PAINEL MÓVEL COM VIDRO LAMINADO TEMPERADO DE 8MM, NA COR FUMÊ. (M²)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
D00487	Braço articulado e punho Material	SEDOP	un	0,50000000	484,01	242,01
D00486	Componentes de montagem para fixação e vedação Material	SEDOP	CJ	1,00000000	229,08	229,08
D00485	Perfis de alumínio preto para estrutura, coluna, meia coluna,quadrocomplementares Material	SEDOP	kg	1,00000000	53,77	53,77
TOTAL Material:					524,86	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,50000000	25,20	138,60
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,50000000	28,60	157,30
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					295,90	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
26.03.070	VIDRO LAMINADO TEMPERADO DE 8MM	CPOS	M2	1,05000000	365,93	384,23
TOTAL Serviço:					384,23	
VALOR:					1.204,99	

1.9.5.1. 101966 CHAPIM EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 25 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020 (M)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,17900000	40,32	7,22
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00900000	41,55	0,38
TOTAL Equipamento Custo Horário:					7,60	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004825	PEITORIL/ SOLEIRA EM MARMORE, POLIDO, BRANCO COMUM, L= *25* CM, E= *3* CM, CORTE RETO	M	1,04000000	66,78	69,46
TOTAL Material:					69,46

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,18900000	32,56	6,16
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,09400000	25,20	2,37
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					8,53

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87283	ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE PLASTIFICANTE PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,00600000	505,44	3,04
TOTAL Serviço:					3,04
VALOR:					88,63

1.9.5.2. 87630 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007334	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	L	0,21000000	14,39	3,03
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	0,50000000	0,66	0,33
TOTAL Material:					3,36

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,24500000	32,57	7,98
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,12300000	25,20	3,10
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					11,08

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87301	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,04310000	648,86	27,97
TOTAL Serviço:					27,97
VALOR:					42,41

1.9.5.3. 101092 PISO EM GRANITO BRANCO SIENA, ACABAMENTO LEVIGADO, APLICADO EM ÁREAS EXTERNAS. AF_05/2020 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	KG	8,62000000	2,24	19,31
00010841	PISO EM GRANITO, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, FORMATO MENOR OU IGUAL A 3025 CM2, E= *2* CM	M2	1,16000000	179,24	207,92
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	KG	0,14000000	4,28	0,60
TOTAL Material:					227,83

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	COM	ENCARGOS	SINAPI	H	1,47500000	32,56	48,03
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES			SINAPI	H	0,73800000	25,20	18,60
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:								66,63
VALOR:								294,46

1.9.6.1. 87894 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13940000	32,57	4,55
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04650000	25,20	1,18
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						5,73

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87313	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00370000	503,73	1,87
TOTAL Serviço:					1,87	
VALOR:					7,60	

1.9.6.2. 104233 EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00037411	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	SINAPI	M2	0,15810000	18,21	2,88
TOTAL Material:					2,88	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36300000	32,57	11,83
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36300000	25,20	9,15
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					20,98	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02930000	634,24	18,59
TOTAL Serviço:					18,59	
VALOR:					42,45	

1.9.7.1. 88495 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,04010000	1,76	0,08
00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	SINAPI	KG	0,72880000	5,22	3,81
TOTAL Material:					3,89	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24590000	34,18	8,41
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08200000	25,20	2,07
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						10,48
VALOR:						14,37

1.9.7.2. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	12,95	2,16
TOTAL Material:					2,16	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06660000	34,18	2,28
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02220000	25,20	0,56
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						2,84
VALOR:						5,00

1.9.7.3. 95626 APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,20615000	28,56	5,89
TOTAL Material:					5,89	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28660000	34,18	9,80
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04680000	25,20	1,18
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						10,98
VALOR:						16,87

1.9.7.4. S02341 IMPERMEABILIZAÇÃO FLEXÍVEL, BASE ACRÍLICA, TIPO IGOLFLEX BRANCO SIKA OU SIMILAR (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I01111	Igolflex branco	ORSE	I	2,00000000	10,69	21,38
TOTAL Material:					21,38	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88270	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,10000000	30,66	33,73
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	25,20	15,12
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						48,85
VALOR:						70,23

1.9.7.5. 98555 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

00000135	ARGAMASSA POLIMERICA IMPERMEABILIZANTE SEMIFLEXIVEL, BICOMPONENTE, A BASE DE CIMENTO E ADITIVOS	SINAPI	KG	3,46150000	2,76	9,56
TOTAL Material:						9,56

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13620000	25,50	3,48
88270	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60390000	30,66	18,52
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						22,00
VALOR:						31,56

1.9.8.1. 16.32.120 COBERTURA PLANA EM CHAPA DE POLICARBONATO ALVEOLAR DE 10MM, INCLUSIVE ESTRUTURA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
F.04.000.0256 42	Chapa em policarbonato alveolar translúcido de 10 x 2100 x 6000 mm	SP Obras	UN	0,12000000	828,32	99,40
E.07.000.0938 37	Fita porosa de 25mm x 25 m	SP Obras	UN	0,18200000	28,07	5,11
E.03.000.0266 51	Gaxeta EPDM ref. 1619 da Day Brasil ou equivalente	SP Obras	M	0,98400000	7,11	7,00
E.03.000.0266 52	Gaxeta EPDM ref. 274 da Day Brasil ou equivalente	SP Obras	M	19,67200000	2,49	48,99
F.08.000.0241 03	Mastique silicone Silix 567; referência comercial Rhodia / Dow Corning 791 ou equivalente	SP Obras	bg	0,01500000	47,46	0,72
E.03.000.0266 53	Parafuso auto-atarraxante/auto-brocante em aço médio carbono, com acabamento zincado branco, de 12 x 38 mm - com arruela de vedação	SP Obras	UN	3,93400000	0,33	1,30
E.08.000.0210 80	Perfil em alumínio anodizado tipo U, abas iguais, de 9,53x9,53x1,58mm	SP Obras	M	0,46000000	5,25	2,42
TOTAL Material:					164,94	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,07000000	27,22	56,35
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,26000000	36,33	45,78
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						102,13
VALOR:						267,07

1.9.8.2. S03848 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CABO DE AÇO GALVANIZADO 15MM (TENSOR) (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
102972	Cabo de aço galvanizado com alma de fibra DN 15 mm (5/8")	ORSE	m	1,05000000	47,20	49,56
TOTAL Material:					49,56	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	32,35	8,09
88316	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	25,20	6,30

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	14,39
VALOR:	63,95

1.9.8.3. S10899 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ESTICADOR PARA CABO DE AÇO 5/8" (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I11843	Esticador olhal - olhal para cabo de aço d=5/8" - linha Leve	un	1,00000000	43,43	43,43
TOTAL Material:					43,43

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,05600000	39,02	2,19
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					2,19

VALOR:	45,62
---------------	--------------

1.9.8.4. S12520 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CLIPS - GRAMPO PESADO EM AÇO 1045, NORMA FSFF C450, TIPO 1 CLASSE 1, PARA CABO DE AÇO D=5/8" (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I13338	Clips - Grampo Pesado em Aço 1045, Norma FSFF C450 Tipo 1 Classe 1, para Cabo de Aço d=5/8"	un	1,00000000	13,75	13,75
TOTAL Material:					13,75

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,15000000	34,67	5,21
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					5,21

VALOR:	18,96
---------------	--------------

1.9.8.5. S04190 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CHUMBADOR PARABOLT, DIÂMETRO 3/8", COMPRIMENTO 75MM (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011964	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO, TIPO CHUMBADOR PARABOLT, DIÂMETRO 3/8", COMPRIMENTO 75 MM	UN	1,00000000	2,76	2,76
TOTAL Material:					2,76

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,10000000	32,35	3,24
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					3,24

VALOR:	6,00
---------------	-------------

1.9.8.6. 43587 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PARAFUSO OLHAL (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
13214	Parafuso Olhal	UN	1,00000000	24,09	24,09
TOTAL Material:					24,09

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	27,69	2,77
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	39,02	3,91
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						6,68
VALOR:						30,77

1.9.9.1. 101798 TAMPA PARA CAIXA TIPO R1, EM FERRO FUNDIDO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,40 X 0,60 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00014112	TAMPAO FOFO SIMPLES COM BASE / REQUADRO, CLASSE A15 CARGA MAX. 1,5 T, 400 X 600 MM (COM INSCRICAO EM RELEVO DO TIPO DE REDE)	SINAPI	UN	1,00000000	208,23	
TOTAL Material:					208,23	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00890000	32,57	32,86
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,79270000	25,20	19,98
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						52,84
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88628	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00440000	577,94	2,55
TOTAL Serviço:						2,55
VALOR:						263,62

1.9.9.2. 99251 CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA TORNEIRA DE JARDIM, COM TAMPA ARTICULADA EM FOFO, DIM. 20 X 20. AF_12/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00410000	5,79	
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,08880000	8,02	
00005069	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,00940000	20,74	
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,10560000	2,80	
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,33120000	19,64	
00011289	TAMPAO FOFO ARTICULADO P/ REGISTRO, COM BASE / REQUADRO, CLASSE A15 CARGA MAX 1,5 T, *200 X 200* MM (COM INSCRICAO EM RELEVO DO TIPO DE REDE)	SINAPI	UN	1,00000000	64,24	
00007258	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM DE *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	SINAPI	UN	61,43070000	0,41	
TOTAL Material:					97,19	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,36680000	32,57	77,09
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,85960000	25,20	46,87
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						123,96
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
88628	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,05150000	577,94	29,77
87316	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00690000	465,40	3,22
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,04190000	497,28	20,84
97734	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	SINAPI	M3	0,02520000	3.384,98	85,31
101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	SINAPI	M2	0,49000000	7,52	3,69
TOTAL Serviço:						142,83
VALOR:						363,98

1.9.9.3. S140703 ALTERAÇÃO DE PONTO DE TORNEIRA DE JARDIM, INCLUSIVE TORNEIRA, TUBULAÇÃO E CONEXÕES. (PT)

Material	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00000119	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, BISNAGA COM 75 GR	SINAPI	UN	0,25000000	9,40	2,35
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,00640000	17,96	0,12
1062319	JOELHO 90 PVC SOLD/ROSCA REDUCAO 25X3/4"	IOPEs	UN	1,00000000	4,70	4,70
00003529	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,22000000	0,87	1,07
00003500	JOELHO, PVC SOLDAVEL, 45 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	1,80	1,80
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01690000	81,94	1,39
00007122	TE PVC, SOLDAVEL, COM BUCHA DE LATAO NA BOLSA CENTRAL, 90 GRAUS, 25 MM X 3/4", PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	13,23	13,23
00007602	TORNEIRA DE METAL AMARELO, PARA TANQUE / JARDIM, DE PAREDE, COM BICO PLASTICO, CANO CURTO, AREA EXTERNA, PADRAO POPULAR / USO GERAL, 1/2" OU 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	35,82	35,82
00009868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	34,44210000	4,99	171,87
TOTAL Material:						232,35

Mão de Obra com Encargos Complementares	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,86170000	26,68	129,72
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,86170000	30,90	150,23
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						279,95
VALOR:						512,30

1.10.1. 103946 PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024 (M2)

Material	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total															
00003322	GRAMA ESMERALDA OU SAO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS, SEM PLANTIO	SINAPI	M2	1,00000000	13,90	13,90															
TOTAL Material:						13,90															
Mão de Obra com Encargos Complementares																					
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">Fonte</th> <th style="width: 5%;">Unid</th> <th style="width: 10%;">Coeficiente</th> <th style="width: 10%;">Preço Unitário</th> <th style="width: 15%;">Total</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SINAPI</td> <td>H</td> <td>4,86170000</td> <td>26,68</td> <td>129,72</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>H</td> <td>4,86170000</td> <td>30,90</td> <td>150,23</td> </tr> </tbody> </table>							Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total	SINAPI	H	4,86170000	26,68	129,72	SINAPI	H	4,86170000	30,90	150,23
Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total																	
SINAPI	H	4,86170000	26,68	129,72																	
SINAPI	H	4,86170000	30,90	150,23																	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02770000	27,03	0,75
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13860000	25,20	3,50
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						4,25
VALOR:						18,15

1.10.2. 105521 ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PARA O PLANTIO. AF_07/2024 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00007253	TERRA VEGETAL (GRANEL)	SINAPI	M3	0,01290000	188,57	2,44
TOTAL Material:					2,44	
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01100000	27,03	0,30
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05480000	25,20	1,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					1,69	
VALOR:					4,13	

1.10.3. S07774 FORNECIMENTO E PLANTIO DE MOREIA BRANCA (DIETES IRIDIOIDES), INCLUSIVE ADUBOS E TERRA VEGETAL. (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
103800	Adubo mineral NPK (10-10-10)	ORSE	kg	0,07400000	3,12	0,24
100140	Adubo orgânico bovino, cacau ou similar	ORSE	m3	0,00500000	22,67	0,12
00010826	MUDA DE ARBUSTO FLORIFERO, CLUSIA/GARDENIA/MOREIA BRANCA/ AZALEIA OU EQUIVALENTE DA REGIAO, H= *50 A 70* CM	SINAPI	UN	1,00000000	85,63	85,63
00007253	TERRA VEGETAL (GRANEL)	SINAPI	M3	0,03200000	188,57	6,04
TOTAL Material:					92,03	
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09000000	27,03	2,44
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09000000	25,20	2,27
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					4,71	
VALOR:					96,74	

1.10.4. S07669 FORNECIMENTO E PLANTIO DE AGAVE ATTENUATA, INCLUSIVE ADUBOS E TERRA VEGETAL. (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
103800	Adubo mineral NPK (10-10-10)	ORSE	kg	0,07400000	3,12	0,24
100140	Adubo orgânico bovino, cacau ou similar	ORSE	m3	0,00500000	22,67	0,12
107092	Planta - Agave (agave angustifolia)	ORSE	un	1,00000000	45,10	45,10
00007253	TERRA VEGETAL (GRANEL)	SINAPI	M3	0,03200000	188,57	6,04
TOTAL Material:					51,50	
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09000000	27,03	2,44

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09000000	25,20	2,27
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						4,71
VALOR:						56,21

1.10.5. 18.003.015 (E) FORNECIMENTO E PLANTIO DE CLOROFITO (CLOROPHYTUM CROMOSSUM), INCLUSIVE ADUBOS E TERRA VEGETAL. (DÚZIA)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
38555	ADUBO ORGÂNICO - ESTERCO	SIURB	M3	0,00800000	22,67	0,19
38502	ADUBO QUÍMICO NPK 10 - 10 - 10 - (PREÇO PARA NÃO PRODUTOR)	SIURB	Kg	0,05000000	3,12	0,16
38571	CLOROFITO (CLOROPHYTUM CROMOSSUM) FORRAÇÃO	SIURB	Dúzia	1,00000000	22,38	22,38
00007253	TERRA VEGETAL (GRANEL)	SINAPI	M3	0,04200000	188,57	7,92
TOTAL Material:					30,65	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	27,03	2,71
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	25,20	10,08
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					12,79	
VALOR:					43,44	

1.10.6. S07669 FORNECIMENTO E PLANTIO ARBUSTO BUXINHO (BUXUS), INCLUSIVE ADUBOS E TERRA VEGETAL. (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
103800	Adubo mineral NPK (10-10-10)	ORSE	kg	0,07400000	3,12	0,24
100140	Adubo orgânico bovino, cacau ou similar	ORSE	m3	0,00500000	22,67	0,12
00038639	MUDA DE ARBUSTO, BUXINHO, H= *50* CM	SINAPI	UN	1,00000000	205,51	205,51
00007253	TERRA VEGETAL (GRANEL)	SINAPI	M3	0,03200000	188,57	6,04
TOTAL Material:					211,91	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09000000	27,03	2,44
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09000000	25,20	2,27
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					4,71	
VALOR:					216,62	

1.10.7. 09.003.0177-0 FORNECIMENTO E PLANTIO DE ARBUSTO CAMARÃO AMARELO (PACHYSTACHYS LUTEA), INCLUSIVE TERRA VEGETAL E ADUBOS. (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
103800	Adubo mineral NPK (10-10-10)	ORSE	kg	0,00740000	3,12	0,03
100140	Adubo orgânico bovino, cacau ou similar	ORSE	m3	0,00500000	22,67	0,12
14989	ESPECIE VEGETAL, TIPO ARBUSTO, CAMARÃO AMARELO (PACHYSTACHYS LUTEA), CAMARÃO VERMELHO (JUSTICIA BRANDEGEANA) OU SIMILAR, A=40CM	EMOP	UN	1,00000000	3,42	3,42
00007253	TERRA VEGETAL (GRANEL)	SINAPI	M3	0,03200000	188,57	6,04
TOTAL Material:					9,61	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09000000	27,03	2,44
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09000000	25,20	2,27
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						4,71
VALOR:						14,32

2.1.1. S020346 LOCAÇÃO DE ANDAIME TUBULAR METÁLICO PARA FACHADA - TIPO TORRE - INCLUSIVE FRETE, MONTAGEM E DESMONTAGEM (ALUGUEL M X MÊS) (M)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010527	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	SINAPI	MXMES	1,10000000	26,00	28,60
TOTAL Equipamento:						28,60
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	SINAPI	M	1,00000000	33,75	33,75
TOTAL Serviço:						33,75
VALOR:						62,35

2.1.2. 97635 REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,48150000	28,93	13,93
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21130000	25,20	5,33
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						19,26
VALOR:						19,26

2.1.3. 98524 LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21320000	25,20	5,38
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						5,38
VALOR:						5,38

2.1.4. S010216 RETIRADA DE MEIO-FIO DE CONCRETO (M) (M)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	32,57	1,63
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	25,20	12,60
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						14,23
VALOR:						14,23

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

2.1.5. S03053 DESLOCAMENTO DE POSTE DE CONCRETO ARMADO CIRCULAR DE 9 A 12M (UND)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100055	Unidade de Serviço padrao Energisa	us	32,00000000	15,14	484,48
TOTAL Serviço:					484,48
VALOR:					484,48

2.1.6. 97629 DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
102274	MARTELO DEMOLIDOR ELÉTRICO, COM POTÊNCIA DE 2.000 W, 1.000 IMPACTOS POR MINUTO, PESO DE 30 KG - CHI DIURNO. AF_01/2021	CHI	1,16620000	30,11	35,12
102275	MARTELO DEMOLIDOR ELÉTRICO, COM POTÊNCIA DE 2.000 W, 1.000 IMPACTOS POR MINUTO, PESO DE 30 KG - CHP DIURNO. AF_01/2021	CHP	1,51220000	32,44	49,06
TOTAL Equipamento Custo Horário:					84,18
<hr/>					
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,09470000	32,57	3,09
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,58730000	25,20	14,80
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					17,89
VALOR:					102,07

2.1.7. 97622 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,35410000	32,57	11,54
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,19570000	25,20	55,34
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					66,88
VALOR:					66,88

2.1.8. S010224 RETIRADA DE GRADES, GRADIS, ALAMBRADOS, CERCAS E PORTÕES. (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,00000000	25,20	25,20
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					25,20
VALOR:					25,20

2.1.9. 97644 REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,10870000	32,57	3,55
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,30750000	25,20	7,75
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					11,30

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

VALOR:	11,30
---------------	--------------

2.1.10. 97645 REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28070000	32,57	9,15
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,79360000	25,20	20,00
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						29,15
VALOR:						29,15

2.1.11. S010220 DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO, EXCLUSIVE LASTRO DE CONCRETO (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70000000	25,20	17,64
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						17,64
VALOR:						17,64

2.1.12. S030304/3 ÍNDICE DE PREÇO PARA REMOÇÃO DE ENTULHO DECORRENTE DA EXECUÇÃO DE OBRAS (CLASSE A CONAMA - NBR 10.004 - CLASSE II-B), INCLUINDO ALUGUEL DA CAÇAMBA, CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA EM ÁREA LICENCIADA (M3)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I070114	REMOCAO RESIDUOS CLASSE A CONAMA (CACAMBA) CLASSE II B (NBR10004) INCLUSIVE DESTINACAO FINAL	IOPEs	M3	1,00000000	74,00	74,00
TOTAL Material:						74,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63000000	25,20	15,88
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						15,88
VALOR:						89,88

2.2.1. 93358 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,95576670	25,20	99,69
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						99,69
VALOR:						99,69

2.2.2. S02660 APILOAMENTO MANUAL DE FUNDO DE VALA (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	25,20	37,80
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						37,80
VALOR:						37,80

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

2.2.3. 104739 ATERRO MECANIZADO DE VALA COM MINICARREGADEIRA, COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00060000	76,36	0,05
5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00540000	321,09	1,74
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,19620000	48,64	9,55
90693	MINICARREGADEIRA SOBRE RODAS, POTÊNCIA LÍQUIDA DE 47 HP, CAPACIDADE NOMINAL DE OPERAÇÃO DE 646 KG - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	0,10720000	67,81	7,27
90692	MINICARREGADEIRA SOBRE RODAS, POTÊNCIA LÍQUIDA DE 47 HP, CAPACIDADE NOMINAL DE OPERAÇÃO DE 646 KG - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	0,07420000	140,71	10,45
TOTAL Equipamento Custo Horário:						29,06

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000368	AREIA PARA ATERRO - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,38890000	41,67	57,88
TOTAL Material:						57,88

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10120000	25,20	2,56
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						2,56
VALOR:						89,50

2.3.1. 101749 PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,50000000	0,66	0,33
00003671	JUNTA PLÁSTICA DE DILATAÇÃO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM (ALTURA X ESPESSURA)	SINAPI	M	1,67000000	1,33	2,23
TOTAL Material:						2,56

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,41800000	32,57	13,62
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20900000	25,20	5,27
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						18,89

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87298	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,05300000	697,50	36,97
TOTAL Serviço:						36,97
VALOR:						58,42

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPES</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPES	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPES	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

2.3.2. 94274 ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I020503	AREIA LAVADA MEDIA	IOPES	M3	0,00660000	136,67	0,91
00004059	MEIO-FIO OU GUIA DE CONCRETO, PRE-MOLDADO, COMP 1 M, *30 X 12/15* CM (H X L1/L2)	SINAPI	M	1,00500000	42,00	42,21
TOTAL Material:					43,12	
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28600000	32,57	9,32
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28600000	25,20	7,21
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					16,53	
Serviço						
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00180000	680,97	1,23
TOTAL Serviço:					1,23	
VALOR:					60,88	

2.3.3. S200323 FORNECIMENTO E ESPALHAMENTO DE COLCHÃO EM PÓ DE PEDRA. (M3)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I020524	PO DE PEDRA	IOPES	M3	1,05000000	122,96	129,11
TOTAL Material:					129,11	
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,20000000	25,20	80,64
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					80,64	
VALOR:					209,75	

2.3.4. 93679 EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022 (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91285	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,13710000	0,97	0,14
91283	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,04910000	10,80	0,54
91278	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,18210000	0,74	0,14
91277	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00410000	10,26	0,05
TOTAL Equipamento Custo Horário:					0,87	
Material						
I020503	AREIA LAVADA MEDIA	IOPES	M3	0,05680000	136,67	7,77

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

00036156	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO O N D A / 1 6 FACES/RETANGULAR/TIJOLINHO/PAVER/HOLANDES/PARALELE PIPEDO, *20 X 10* CM, E = 6 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA, COLORIDO	SINAPI	M2	1,03000000	70,95	73,08
I020524	PO DE PEDRA	IOPEs	M3	0,00980000	122,96	1,21
TOTAL Material:						82,06

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37250000	28,93	10,78
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37250000	25,20	9,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						20,17
VALOR:						103,10

2.3.5. 92396 EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91285	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,13710000	0,97	0,14
91283	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,04910000	10,80	0,54
91278	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,18210000	0,74	0,14
91277	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00410000	10,26	0,05
TOTAL Equipamento Custo Horário:						0,87

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I020503	AREIA LAVADA MEDIA	IOPEs	M3	0,05680000	136,67	7,77
00036155	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO O N D A / 1 6 FACES/RETANGULAR/TIJOLINHO/PAVER/HOLANDES/PARALELE PIPEDO, *20 X 10* CM, E = 6 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA, COR NATURAL	SINAPI	M2	1,03000000	61,25	63,09
I020524	PO DE PEDRA	IOPEs	M3	0,00980000	122,96	1,21
TOTAL Material:						72,07

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37250000	28,93	10,78
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37250000	25,20	9,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						20,17
VALOR:						93,11

2.3.6. 02.01.09.310.105 PISO FULGET (GRANITO LAVADO) NA COR CREME, EM PLACAS PRÉ-MOLDADAS DE 40 X 40CM, E=2CM, INCLUSIVE REJUNTE E RESINA ACRÍLICA. (M²)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00040650	PISO FULGET (GRANITO LAVADO) EM PLACAS DE *40 X 40* CM, E = 2,0 CM (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,10000000	156,24	171,87
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,15000000	4,28	0,65
00007353	RESINA ACRILICA PREMIUM BASE AGUA - COR BRANCA	SINAPI	L	0,15000000	31,65	4,75
TOTAL Material:						177,27

Mão de Obra com Encargos Complementares		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	32,57	19,55
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	25,20	7,56
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						27,11

Serviço		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
87301	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02000000	648,86	12,98
TOTAL Serviço:						12,98

VALOR: 217,36

2.3.7. 101091 PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO APLICADO EM AMBIENTES EXTERNOS, TIPO PODOTÁTIL, NA COR AZUL. AF_05/2020 (M2)

Material	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	8,62000000	2,24	19,31
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,24000000	0,66	0,16
00038135	PISO TATIL / PODOTATIL, LADRILHO HIDRAULICO / CONCRETO, *25 X 25* CM, E= *2,5* CM, PADRAO TATIL ALERTA OU DIRECIONAL, COR AMARELA	SINAPI	M2	1,03000000	108,38	111,64
TOTAL Material:						131,11

Mão de Obra com Encargos Complementares		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,23600000	32,42	40,08
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,61800000	25,20	15,58
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						55,66

VALOR: 186,77

2.3.8. 95240 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	32,57	5,32
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04440000	25,20	1,12
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						6,44

Serviço		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
94968	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,03390000	435,99	14,79
TOTAL Serviço:						14,79

VALOR: 21,23

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPES</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPES	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPES	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

2.3.9. 105005 RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA PRÉ EXISTENTE COM LARGURA MENOR À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90965	COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	0,96775620	8,91	8,63
90964	COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	0,17665210	32,68	5,78
5952	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHI DIURNO. AF_07/2016	SINAPI	CHI	0,96775620	31,20	30,20
5795	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHP DIURNO. AF_07/2016	SINAPI	CHP	0,17665210	33,19	5,87
TOTAL Equipamento Custo Horário:						50,48

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004718	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,03700000	140,00	5,18
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,00440790	20,34	0,09
00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,73993990	4,07	3,02
TOTAL Material:						8,29

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39359170	32,57	12,82
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,07600000	25,20	77,52
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						90,34

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,12315270	527,78	65,00
104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	SINAPI	M2	0,05765770	170,09	9,81
TOTAL Serviço:						74,81
VALOR:						223,92

2.3.10. S07675 PISO DE BORRACHA RECICLADA, GRANULADA, MODELO REFERÊNCIA TIPO "S", MARCA HIAIAH OU EQUIVALENTE, INCLUSIVE LASTRO DE BRITA E AREIA. (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I020503	AREIA LAVADA MEDIA	IOPES	M3	0,00160000	136,67	0,22
I07174	Piso de borracha reciclada, granulada, tipo "S", da marca HIAIAH ou similar	ORSE	m2	1,00000000	260,73	260,73
TOTAL Material:						260,95

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75350000	32,57	24,55
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31400000	25,20	7,92
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						32,47

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	SINAPI	M3	0,10000000	233,93	23,40
TOTAL Serviço:						23,40
VALOR:						316,82

2.4.1. 102363 ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE ACO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIAMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/4"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG REVESTIDO EM PVC E MALHA QUADRADA 7,5 X 7,5CM, INCLUSIVE PORTÕES, PINTADO COM ESMALTE SINTÉTICO, 02 DEMÃOS INCLUSIVE FUNDO DE PROTEÇÃO, 01 DEMAO. (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043130	ARAME GALVANIZADO 12 BWG, D = 2,76 MM (0,048 KG/M) OU 14 BWG, D = 2,11 MM (0,026 KG/M)	SINAPI	KG	0,07970000	28,24	2,26
00011002	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	SINAPI	KG	0,00250000	26,59	0,07
00010935	TELA DE ARAME GALVANIZADA REVESTIDA EM PVC, QUADRANGULAR / LOSANGULAR, FIO 2,77 MM (12 BWG), BITOLA FINAL = *3,8* MM, MALHA 7,5 X 7,5 CM, H = 2 M	SINAPI	M2	1,00000000	44,73	44,73
00007698	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 1.1/4", E = *3,25* MM, PESO *3,14* KG/M (NBR 5580)	SINAPI	M	0,87010000	60,15	52,34
00007696	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 2", E = *3,65* MM, PESO *5,10* KG/M (NBR 5580)	SINAPI	M	0,61050000	100,76	61,52
TOTAL Material:					160,92	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,97740000	36,33	35,51
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,97740000	25,20	24,64
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					60,15	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,00450000	441,84	1,99
100741	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	SINAPI	M2	0,36539060	27,83	10,17
100721	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	SINAPI	M2	0,18269530	28,22	5,16
TOTAL Serviço:					17,32	
VALOR:					238,39	

2.4.2. S050503 ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 9X19X39CM, CHEIOS, CLASSE B, COM RESISTENCIA MÍNIMA À COMPRESSÃO 15MPA, ASSENTADOS COM ARGAMASSA DE CIMETO E AREIA MÉDIA NO TRAÇO 1:4, PREPARO COM BETONEIRA, ESP. JUTAS 10MM E ESP. DA PAREDE SEM REVESTIMENTO 9CM (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00025071	BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL 9 X 19 X 39 CM, FBK 4,5 MPA (NBR 6136)	SINAPI	UN	12,87500000	3,03	39,02
TOTAL Material:					39,02	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,71000000	32,57	23,13
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,43000000	25,20	10,84

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	33,97
--	-------

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88630	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA MÉDIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,01470000	512,92	7,54
94963	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,02660000	478,42	12,73
S040232	fornecimento, preparo e aplicacao de concreto fck=15 mpa (brita 1) - (5% de perdas ja incluido no custo)		0,02660000	668,59	17,79
TOTAL Serviço:					38,06
VALOR:					111,05

2.5.1. S13536 IMPERMEABILIZAÇÃO ANTI-RAIZ PARA JARDINS, COM UTILIZAÇÃO DE 02 DEMÃO DE PINTURA A BASE DE ALCATRÃO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I14270	Tinta impermeável a base de alcatrão, vedacit ou similar	I	0,30000000	30,55	9,17
TOTAL Material:					9,17
Mão de Obra com Encargos Complementares					
FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,20000000	25,20	5,04
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					5,04
VALOR:					14,21

2.5.2. 87878 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares					
FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,06810000	32,57	2,22
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,02550000	25,20	0,65
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					2,87
Serviço					
FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,00370000	636,01	2,36
TOTAL Serviço:					2,36
VALOR:					5,23

2.5.3. 87553 EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares					
FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,28050000	32,57	9,14
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,14020000	25,20	3,54
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					12,68
Serviço					
FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01940000	634,24	12,31
TOTAL Serviço:						12,31
VALOR:						24,99

2.6.1. 95626 APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,20615000	28,56	5,89
TOTAL Material:					5,89	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28660000	34,18	9,80
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04680000	25,20	1,18
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					10,98	
VALOR: 16,87						

2.6.2. 88415 APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,29472000	12,95	3,82
TOTAL Material:					3,82	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05660000	34,18	1,94
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00920000	25,20	0,24
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					2,18	
VALOR: 6,00						

2.6.3. 100762 PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,02550000	20,00	0,51
00007288	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM FOSCO	SINAPI	L	0,25490000	40,74	10,39
TOTAL Material:					10,90	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,35590000	34,18	46,35
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					46,35	
VALOR: 57,25						

2.6.4. 100717 LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

00003768	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	SINAPI	UN	0,30000000	5,27	1,59
TOTAL Material:						1,59

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29860000	34,18	10,21
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						10,21
VALOR:						11,80

2.6.5. 102498 PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00011161	CAL HIDRATADA PARA PINTURA	SINAPI	KG	0,10600000	1,90	0,21
TOTAL Material:					0,21	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03700000	34,18	1,27
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01600000	25,20	0,41
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						1,68
VALOR:						1,89

2.7.1. S13537 REFLETOR MODULAR DE LED LINEAR PARA CAMPO OU QUADRA, 200W, IP68 DUPLO, MÓDULOS N2, CORPO EM ALUMINIO, PINTURA ELETROSTÁTICA, PROTEÇÃO CONTRA CORROSÃO, 6500K, FP =>0,95, IRC=RA>80. FL=22000 LUMENS, VU=50000H, ANGULO DO FEIXE=120° (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
114271	Refletor modular de Led linear para campo ou quadra, 200W, IP68 duplo, módulos N2, corpo em alumínio, pintura eletrostática, proteção contra corrosão, 6500K, FP = >0.95, IRC = Ra>80. FL = 22.000 Luméns, VU = 50.000h, ângulo do feixe = 120°	ORSE	un	1,00000000	196,84	196,84
TOTAL Material:					196,84	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	39,02	39,02
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	25,20	25,20
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						64,22
VALOR:						261,06

2.7.2. 101881 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 40 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00012042	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 40 DISJUNTORES DIN, 100 A	SINAPI	UN	1,00000000	820,79	820,79
TOTAL Material:					820,79	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63840000	27,69	17,68
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63840000	39,02	24,92

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	42,60
--	-------

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,01890000	747,09	14,13
TOTAL Serviço:					14,13
VALOR:					877,52

2.7.3. 101894 DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 60 ATÉ 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002373	DISJUNTOR TIPO NEMA, TRIPOLAR 60 ATE 100 A, TENSAO MAXIMA DE 415 V	UN	1,00000000	103,94	103,94
00001576	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 25 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M8	UN	3,00000000	3,14	9,42
TOTAL Material:					113,36

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,78300000	27,69	21,69
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,78300000	39,02	30,56
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					52,25
VALOR:					165,61

2.7.4. 93664 DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034616	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), BIPOLAR, 6 - 32 A	UN	1,00000000	48,64	48,64
00001573	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 6 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	UN	2,00000000	1,77	3,54
TOTAL Material:					52,18

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,18230000	27,69	5,05
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,18230000	39,02	7,12
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					12,17
VALOR:					64,35

2.7.5. S152214 FORNECIMENTO E MONTAGEM DE DISPOSITIVO DR BIPOLAR, 63A - 30MA. (UND)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039447	DISPOSITIVO DR, 2 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 63 A, TIPO AC	UN	1,00000000	142,21	142,21
TOTAL Material:					142,21
Mão de Obra com Encargos Complementares					
FONTE					
UNID					
COEFICIENTE					
PREÇO UNITÁRIO					
TOTAL					

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	27,69	16,62
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	39,02	23,42
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						40,04
VALOR:						182,25

2.7.6. S09041 FORNECIIMENTO E MONTAGEM DE DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO DPS 60KA - 275V (UND)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
109225	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60KA - 275v (para-raio)	un	1,00000000	75,20	75,20	
TOTAL Material:					75,20	
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	27,69	8,31
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	39,02	11,71
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					20,02	
VALOR:					95,22	

2.7.7. 101563/1 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², 450/750V, PARA REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00039233	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 35 MM2	M	1,04010000	35,84	37,28	
TOTAL Material:					37,28	
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00300000	39,02	0,12
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					0,12	
VALOR:					37,40	

2.7.8. 91934 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (VERDE) (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000979	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 16 MM2	M	1,24340000	15,70	19,53	
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	UN	0,00940000	4,40	0,05	
TOTAL Material:					19,58	
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11400000	27,69	3,16
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11400000	39,02	4,45
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					7,61	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

VALOR:	27,19
---------------	--------------

2.7.9. 91928 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000981	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 4 MM2	SINAPI	M	1,24340000	4,00	4,98
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	4,40	0,05
TOTAL Material:					5,03	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03900000	27,69	1,08
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03900000	39,02	1,53
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					2,61	

VALOR:	7,64
---------------	-------------

2.7.10. S09422 TOMADA EMBUTIR 3P+T, TIPO INDUSTRIAL, 32A, 220/240, REF: N-4249, COR AZUL, MARCA STECK OU SIMILAR (UND)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
109761	Tomada embutir 3p+T, tipo industrial, 32A, 220/240 ref:N-4249, cor azul, marca Steck ou similar	ORSE	un	1,00000000	34,70	34,70
TOTAL Material:					34,70	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45000000	27,69	12,47
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45000000	39,02	17,56
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					30,03	

VALOR:	64,73
---------------	--------------

2.7.11. 97892 CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M, INCLUSIVE TAMPA ARTICULADA EM FOFO, DIMENSÕES 0,40 X 0,40M. AF_12/2020 (UN)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,01780000	74,14	1,32
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00870000	160,07	1,40
TOTAL Equipamento Custo Horário:					2,72	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000650	BLOCO DE VEDACAO DE CONCRETO, 9 X 19 X 39 CM (CLASSE C - NBR 6136)	SINAPI	UN	21,22530000	3,06	64,95

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

00011241	TAMPAO FOFO ARTICULADO P/ REGISTRO, COM BASE / REQUADRO, CLASSE A15 CARGA MAXIMA 1,5 T, *400 X 400* MM (COM INSCRICAO EM RELEVO DO TIPO DE REDE)	SINAPI	UN	1,00000000	160,62	160,62
TOTAL Material:						225,57

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,98020000	32,57	97,07
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,34160000	25,20	59,01
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						156,08

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100475	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,05750000	708,89	40,77
87316	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01360000	465,40	6,33
97735	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 30 A 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	SINAPI	M3	0,04480000	2.753,19	123,35
101619	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020	SINAPI	M3	0,08100000	358,61	29,05
TOTAL Serviço:						199,50
VALOR:						583,87

2.7.12. 93008 ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES. AF_12/2021 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002685	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 1 ", SEM LUVA	SINAPI	M	1,15000000	6,50	7,48
TOTAL Material:						7,48

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11220000	27,69	3,11
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11220000	39,02	4,38
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						7,49
VALOR:						14,97

2.7.13. 93009 ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES. AF_12/2021 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002681	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 2 ", SEM LUVA	SINAPI	M	1,10000000	15,54	17,10
TOTAL Material:						17,10

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12900000	27,69	3,58
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12900000	39,02	5,04
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						8,62

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

VALOR:	25,72
---------------	--------------

2.7.14. 93011 ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 85 MM (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES. AF_12/2021 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002686	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 3", SEM LUVA	SINAPI	M	1,10000000	28,43	31,28
TOTAL Material:					31,28	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17100000	27,69	4,74
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17100000	39,02	6,68
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					11,42	

VALOR:	42,70
---------------	--------------

2.7.15. 95727 ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES. AF_10/2022_PA (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002678	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO SOLDAVEL, CLASSE B, DE 25 MM	SINAPI	M	1,05380000	2,43	2,57
TOTAL Material:					2,57	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12200000	27,69	3,38
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12200000	39,02	4,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					8,15	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
91170	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	SINAPI	M	1,00000000	11,35	11,35
TOTAL Serviço:					11,35	

VALOR:	22,07
---------------	--------------

2.7.16. S150702 ENVELOPAMENTO DE CONCRETO SIMPLES COM CONSUMO MÍNIMO DE CIMENTO DE 250KG/M3, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO PARA PROFUNDIDADE MÍNIMA DE ELETRODUTO DE 50CM, DE 25 X 30CM, PARA 2 ELETRODUTOS. (M)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00010535	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V POTENCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00000738	4.580,00	0,04
TOTAL Equipamento:					0,04	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I020503	AREIA LAVADA MEDIA	IOPEs	M3	0,04810000	136,67	6,58
I020517	BRITA 1	IOPEs	M3	0,01970000	169,95	3,35
I020518	BRITA 2	IOPEs	M3	0,04610000	169,95	7,84
00013284	CIMENTO PORTLAND DE ALTO FORNO (AF) CP III-40	SINAPI	KG	19,68750000	0,59	11,62

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

I049967	CONSUMO DE ENERGIA ELETRICA COMERCIAL, BAIXA TENSÃO CONSUMO ATE 100KWH, INCLUIDO ICMS, PIS/PASEP E CONFINS	IOPEs	KWH	0,06687500	0,88	0,06
TOTAL Material:						29,45

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	32,57	4,89
88316	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,15630000	25,20	54,34
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						59,23
VALOR:						88,72

2.7.17. 101632 RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 2000 W, INCLUSIVE BASE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039380	BASE PARA RELE COM SUPORTE METALICO	SINAPI	UN	1,00000000	20,28
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,02100000	4,40
00002510	RELE FOTOELETRICO INTERNO E EXTERNO BIVOLT 1000 W, DE CONECTOR, SEM BASE	SINAPI	UN	1,00000000	35,46
TOTAL Material:					55,84

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01680000	27,69	0,47
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01680000	39,02	0,66
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						1,13
VALOR:						56,97

2.7.18. 101658 LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, 170W, MODELO REFERÊNCIA BRP492, MARCA PHILIPS OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020 (UN)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,23880000	279,66
TOTAL Equipamento Custo Horário:					66,79

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,01400000	4,40
00042247	LUMINARIA DE LED PARA ILUMINACAO PUBLICA, DE 138 W ATE 180 W, INVOLUCRO EM ALUMINIO OU ACO INOX	SINAPI	UN	1,00000000	488,77
TOTAL Material:					488,84

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23810000	27,69	6,60
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23810000	39,02	9,30
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						15,90

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

VALOR:	571,53
---------------	---------------

2.8.1. 103946 PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003322	GRAMA ESMERALDA OU SAO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS, SEM PLANTIO	SINAPI	M2	1,00000000	13,90
TOTAL Material:					13,90

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02770000	0,75
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13860000	3,50
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					4,25

VALOR:	18,15
---------------	--------------

2.8.2. 105521 ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PARA O PLANTIO. AF_07/2024 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007253	TERRA VEGETAL (GRANEL)	SINAPI	M3	0,01290000	2,44
TOTAL Material:					2,44

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01100000	0,30
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05480000	1,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					1,69

VALOR:	4,13
---------------	-------------

2.8.3. S07669 FORNECIMENTO E PLANTIO DE AGAVE ATTENUATA, INCLUSIVE ADUBOS E TERRA VEGETAL. (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I03800	Adubo mineral NPK (10-10-10)	ORSE	kg	0,07400000	0,24
I00140	Adubo orgânico bovino, cacau ou similar	ORSE	m3	0,00500000	0,12
I07092	Planta - Agave (agave angustifolia)	ORSE	un	1,00000000	45,10
00007253	TERRA VEGETAL (GRANEL)	SINAPI	M3	0,03200000	6,04
TOTAL Material:					51,50

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09000000	2,44
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09000000	2,27
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					4,71

VALOR:	56,21
---------------	--------------

2.8.4. 16.03.103 FORNECIMENTO E PLANTIO DE BULBINE FRUTESCENS, INCLUSIVE ADUBOS, CALCARIO DOLOMITICO E TERRA VEGETAL (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
3.85.13	ADUBO ORGANICO CURTIDO	SP Educação	L	10,00000000	0,52	5,20
3.85.02	ADUBO QUIMICO NPK,FORM.BASE (10-10-10)	SP Educação	KG	0,10000000	3,12	0,32
3.85.03	CALCARIO DOLOMITICO	SP Educação	KG	0,10000000	1,20	0,12
3.84.72	FORRAÇÃO BULBINE	SP Educação	M2	1,00000000	54,04	54,04
00007253	TERRA VEGETAL (GRANEL)	SINAPI	M3	0,20000000	188,57	37,72
TOTAL Material:						97,40

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18000000	27,03	4,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	25,20	6,30
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						11,17
VALOR:						108,57

2.8.5. 18.003.015 (E) FORNECIMENTO E PLANTIO DE CLOROFITO (CLOROPHYTUM CROMOSSUM), INCLUSIVE ADUBOS E TERRA VEGETAL. (DÚZIA)

Material	Descrição	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
38555	ADUBO ORGÂNICO - ESTERCO	SIURB	M3	0,00800000	22,67	0,19
38502	ADUBO QUÍMICO NPK 10 - 10 - 10 - (PREÇO PARA NÃO PRODUTOR)	SIURB	Kg	0,05000000	3,12	0,16
38571	CLOROFITO (CLOROPHYTUM CROMOSSUM) FORRAÇÃO	SIURB	Dúzia	1,00000000	22,38	22,38
00007253	TERRA VEGETAL (GRANEL)	SINAPI	M3	0,04200000	188,57	7,92
TOTAL Material:						30,65

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	27,03	2,71
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	25,20	10,08
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						12,79
VALOR:						43,44

2.8.6. S07774 FORNECIMENTO E PLANTIO DE MOREIA BRANCA (DIETES IRIDIOIDES), INCLUSIVE ADUBOS E TERRA VEGETAL. (UN)

Material	Descrição	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
103800	Adubo mineral NPK (10-10-10)	ORSE	kg	0,07400000	3,12	0,24
100140	Adubo orgânico bovino, cacau ou similar	ORSE	m3	0,00500000	22,67	0,12
00010826	MUDA DE ARBUSTO FLORIFERO, CLUSIA/GARDENIA/MOREIA BRANCA/ AZALEIA OU EQUIVALENTE DA REGIAO, H= *50 A 70* CM	SINAPI	UN	1,00000000	85,63	85,63
00007253	TERRA VEGETAL (GRANEL)	SINAPI	M3	0,03200000	188,57	6,04
TOTAL Material:						92,03

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09000000	27,03	2,44
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09000000	25,20	2,27
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						4,71
VALOR:						96,74

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

2.8.7. 18.003.041 (E) FORNECIMENTO E PLANTIO DE IPOMÉIA BRANCA, INCLUSIVE ADUBOS E TERRA VEGETAL. (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
38555	ADUBO ORGÂNICO - ESTERCO	SIURB	M3	0,00100000	22,67	0,03
38502	ADUBO QUÍMICO NPK 10 - 10 - 10 - (PREÇO PARA NÃO PRODUTOR)	SIURB	Kg	0,01000000	3,12	0,04
38528	IPOMEIA - H=1,00/1,50 M - (IPOMOEIA LEARI) TREPadeira	SIURB	Un	1,00000000	70,90	70,90
00007253	TERRA VEGETAL (GRANEL)	SINAPI	M3	0,00700000	188,57	1,32
TOTAL Material:					72,29	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08000000	27,03	2,17
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	25,20	2,52
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					4,69	
VALOR:					76,98	

2.8.8. S11117 FORNECIMENTO E PLANTIO DE ABACAXI ROXO (TRADESCANTIA SPATHACEA), INCLUSIVE ADUBOS E TERRA VEGETAL. (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I03800	Adubo mineral NPK (10-10-10)	ORSE	kg	0,07400000	3,12	0,24
I00140	Adubo orgânico bovino, cacau ou similar	ORSE	m3	0,00500000	22,67	0,12
I11974	Planta - Abacaxi roxo (tradescantia spathacea)	ORSE	un	1,00000000	15,35	15,35
00007253	TERRA VEGETAL (GRANEL)	SINAPI	M3	0,03200000	188,57	6,04
TOTAL Material:					21,75	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09000000	27,03	2,44
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09000000	25,20	2,27
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					4,71	
VALOR:					26,46	

2.8.9. 04.05.0830/1 FORNECIMENTO E PLANTIO DE VERBENA LARANJA (VERBENA HYBRIDA), INCLUSIVE ADUBOS E TERRA VEGETAL. (APROXIMADAMENTE 25 MUDAS POR M2) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I03800	Adubo mineral NPK (10-10-10)	ORSE	kg	0,07400000	3,12	0,24
I00140	Adubo orgânico bovino, cacau ou similar	ORSE	m3	0,00500000	22,67	0,12
00007253	TERRA VEGETAL (GRANEL)	SINAPI	M3	0,03200000	188,57	6,04
TOTAL Material:					6,40	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09000000	27,03	2,44
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09000000	25,20	2,27
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					4,71	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

PJ 04.05.0830 (/)	Espécies vegetais com altura de (0,10 a 0,20)m, tipo Hemerocallis Flava (Hemerocacalis, Lirio), Begonia Cucullata ou Semperflorens (Azedinha do Brejo), Coreopsis Grandiflora (Camomila), Episcia Cupreata (Violeta Vermelha), Fittonia Verschaffeltii (Planta Mosaico), Impatiens Waleriana (Maria-Sem-Vergonha), Maranta Leuconeura (Barriga de Sapo), Petúnia Hybrida (Petúnia), Tagetes Patula (Cravo-Francês), Verbena Híbrida (Verbena / Camaradinha) ou similar e considerando 25 mudas por m2. Fornecimento.(desonerado)	SCO	M2	1,00000000	95,00	95,00
TOTAL Serviço:						95,00
VALOR:						106,11

2.8.10. 103315 INSTALAÇÃO DE PERGOLADO DE MADEIRA, EM MAÇARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, FIXADO COM CONCRETO SOBRE SOLO. AF_11/2021 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,00230000	139,26	0,33
00035275	PILAR QUADRADO NAO APARELHADO *15 X 15* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,69260000	112,29	77,78
00020204	PRANCHAO APARELHADO *7,5 X 23* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	0,64650000	84,95	54,93
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,03120000	20,32	0,64
00020211	VIGA APARELHADA *6 X 16* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	2,72730000	35,57	97,02
TOTAL Material:					230,70	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42100000	27,06	11,40
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42100000	33,91	14,28
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					25,68	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
102486	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,4 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,02080000	730,51	15,20
TOTAL Serviço:					15,20	
VALOR:					271,58	

2.8.11. S210304 BANCO DE CONCRETO ARMADO APARENTE, FCK = 15MPA, COM APOIOS EM CONCRETO, LARGURA DE 50CM, ESPESSURA DE 7CM E ALTURA 40CM. (M)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,04633900	1,77	0,09
TOTAL Equipamento Custo Horário:					0,09	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000033	ACO CA-50, 8,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	5,52000000	10,48	57,85
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,09600000	28,24	2,72

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

Código	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I020503	AREIA LAVADA MEDIA	IOPEs	M3	0,04643600	136,67	6,35
I020517	BRITA 1	IOPEs	M3	0,01877600	169,95	3,20
I020518	BRITA 2	IOPEs	M3	0,04390500	169,95	7,47
00001347	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA (MADEIRITE PLASTIFICADO) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 12 MM	SINAPI	M2	0,26000000	67,47	17,55
00013284	CIMENTO PORTLAND DE ALTO FORNO (AF) CP III-40	SINAPI	KG	22,07898000	0,59	13,03
00004491	PONTELETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,20000000	8,02	9,63
00005061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,25000000	20,00	5,00
00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,53000000	4,07	6,23
00006212	TABUA *2,5 X 30 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,17000000	13,30	15,57
TOTAL Material:						144,60

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,73400000	25,50	44,22
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38400000	32,35	12,43
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,35000000	33,91	45,78
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32450000	32,57	10,57
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,96185000	25,20	24,24
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						137,24
VALOR:						281,93

2.8.12. S13057 FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE REVESTIMENTO DE MADEIRA PARA BANCO L=50CM, EM RIPÃO MASSARANDUBA 5,5 X 3,5CM, FIXADAS COM ADESIVO EPOXI BICOMPONENTE, INCLUSIVE VERNIZ INCOLOR 03 DEMÃOS E IMUNIZANTE 02 DEMÃOS. (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000156	ADESIVO ESTRUTURAL A BASE DE RESINA EPOXI, BICOMPONENTE, FLUIDO	SINAPI	KG	0,82500000	44,69	36,87
I08876	Ripão massaranduba serrada 5,5cm x 3,5cm	ORSE	m	10,00000000	24,00	240,00
TOTAL Material:					276,87	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,90000000	33,91	30,52
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,90000000	25,20	22,68
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						53,20

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	0,55000000	24,24	13,34
102223	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	0,55000000	34,31	18,88
TOTAL Serviço:					32,22	

VALOR: 362,29

2.8.13. S200573 BICICLETÁRIO EM TUBO DE FERRO GALVANIZADO 1" E FERRO LISO 1/2", INCLUSIVE PINTURA, CONFORME PROJETO. (M)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,00674700	1,77	0,02
TOTAL Equipamento Custo Horário:						0,02

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I020503	AREIA LAVADA MEDIA	IOPEs	M3	0,00665300	136,67	0,91
I100194	BARRA DE FERRO REDONDA LISA SAE-1020 Ø 1/2"	IOPEs	M	2,60000000	8,16	21,22
I020517	BRITA 1	IOPEs	M3	0,00361000	169,95	0,62
I020518	BRITA 2	IOPEs	M3	0,00361000	169,95	0,62
00013284	CIMENTO PORTLAND DE ALTO FORNO (AF) CP III-40	SINAPI	KG	2,89170000	0,59	1,71
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,00800000	20,00	0,16
00007307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,04400000	43,35	1,91
I079375	GALVANIZAÇÃO ELETROLITICA	IOPEs	KG	2,57000000	3,43	8,82
I038012	LIXA P/ FERRO Nº 100 K-246 225X275MM - NORTON OU EQUIVALENTE	IOPEs	UN	0,10000000	3,21	0,33
00007288	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM FOSCO	SINAPI	L	0,07200000	40,74	2,94
I070350	TUBO ACO GALV. 33,70 X 3,35MM (1") DIN 2440 - MEDIO	IOPEs	M	2,95000000	37,18	109,69
TOTAL Material:						148,93

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08000000	25,50	2,04
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01890000	32,57	0,62
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16000000	34,18	5,47
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14265000	25,20	3,60
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						11,73
VALOR:						160,68

2.8.14. S200511 BANCO DE CONCRETO APARENTE COM TAMPO DE 40X40X5CM E BASE DE 20X20X36CM PARA MESA DE JOGOS (UND)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,02927400	1,77	0,06
TOTAL Equipamento Custo Horário:						0,06

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000033	ACO CA-50, 8,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	2,24250000	10,48	23,51
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,03900000	28,24	1,11
I020503	AREIA LAVADA MEDIA	IOPEs	M3	0,02866600	136,67	3,92
I020517	BRITA 1	IOPEs	M3	0,01162500	169,95	1,98
I020518	BRITA 2	IOPEs	M3	0,02718300	169,95	4,62

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPES</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPES	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPES	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001346	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA (MADEIRITE PLASTIFICADO) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 10 MM	SINAPI	M2	0,32250000	54,45	17,57
00013284	CIMENTO PORTLAND DE ALTO FORNO (AF) CP III-40	SINAPI	KG	13,24890000	0,59	7,82
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,07500000	5,79	0,44
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,50000000	8,02	12,03
00005061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,18750000	20,00	3,75
00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,14750000	4,07	4,68
00006212	TABUA *2,5 X 30 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,20000000	13,30	15,96
TOTAL Material:						97,39

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,16850000	25,50	29,80
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15600000	32,35	5,05
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,01250000	33,91	34,34
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17800000	32,57	5,80
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,64600000	25,20	16,28
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						91,27
VALOR:						188,72

2.8.15. S200512 MESA DE CONCRETO APARENTE COM TAMPO DE 60X60X5CM, BASE DE 30X30X75CM E TABULEIRO 40X40 EMBUTIDO NO CONCRETO, FEITO COM PASTILHAS DE MÁRMORE BRANCO E GRANITO PRETO, 5X5X2CM (UND)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,08282400	1,77	0,15
TOTAL Equipamento Custo Horário:						0,15

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000033	ACO CA-50, 8,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	6,90000000	10,48	72,32
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,12000000	28,24	3,39
I020503	AREIA LAVADA MEDIA	IOPES	M3	0,08180800	136,67	11,19
I020517	BRITA 1	IOPES	M3	0,03313800	169,95	5,64
I020518	BRITA 2	IOPES	M3	0,07749000	169,95	13,17
00001346	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA (MADEIRITE PLASTIFICADO) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 10 MM	SINAPI	M2	0,62350000	54,45	33,95
00013284	CIMENTO PORTLAND DE ALTO FORNO (AF) CP III-40	SINAPI	KG	38,22000000	0,59	22,55
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,14500000	5,79	0,84
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,90000000	8,02	23,26
00005061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,36250000	20,00	7,25
00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,21850000	4,07	9,03

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

00006212	TABUA *2,5 X 30 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,32000000	13,30	30,86
1028004	TABULEIRO MARMORE BRANCO E GRANITO PRETO 40X40CM	IOPEs	UN	1,00000000	80,59	80,59
TOTAL Material:						314,04

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,43750000	25,50	62,16
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,48000000	32,35	15,53
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,95750000	33,91	66,38
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53200000	32,57	17,33
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,75200000	25,20	44,16
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						205,56
VALOR:						519,75

3.1. 98459 TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,02640000	40,32	1,07
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00660000	41,55	0,28
TOTAL Equipamento Custo Horário:						1,35

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,22730000	8,02	9,85
00005061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,06800000	20,00	1,36
00006194	TABUA *2,5 X 15 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,00000000	5,72	11,44
00007243	TELHA TRAPEZOIDAL EM ACO ZINCADO, SEM PINTURA, ALTURA DE APROXIMADAMENTE 40 MM, ESPESSURA DE 0,50 MM E LARGURA UTIL DE 980 MM	SINAPI	M2	0,58530000	50,19	29,38
TOTAL Material:						52,03

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,49200000	27,06	13,32
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,73500000	33,91	24,93
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						38,25

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94974	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,00610000	502,76	3,07
TOTAL Serviço:						3,07
VALOR:						94,70

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

3.2. 98459/1 REMANEJAMENTO DE TAPUME COM MATERIAL REAPROVEITADO. AF_05/2018 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares					FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	CARPINTEIRO	COM	ENCARGOS	SINAPI	H	0,37940000	27,06	10,27
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	FORMAS	COM	ENCARGOS	SINAPI	H	0,56910000	33,91	19,30
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:									29,57
VALOR:									29,57

3.3. S071820 MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER P/ BARRACÃO DE OBRA (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I071820	MOBILIZAÇÃO E DESMOB. CONTAINER P/BARRACÃO DE OBRA	IOPEs	UN	1,00000000	1.486,67	1.486,67
TOTAL Material:						1.486,67
VALOR:						1.486,67

3.4. S020354/1 ALUGUEL MENSAL CONTAINER PARA VESTIÁRIO, INCLUSOS: PORTA, VENEZIANAS DE CIRCULAÇÃO, PONTO DE ILUMINAÇÃO, ISOLAMENTO TÉRMICO (TETO), PISO EM COMP. NAVAL PINTADO, CERT. NR18 E LAUDO DE DESCONTAMINAÇÃO. (MÊS)

MATERIAIS		UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
I072054	ALUGUEL MENSAL CONTAINER VESTIARIO 6.0X2.40X2.40M	MS	1,00000000	751,75	751,75
TOTAL MATERIAIS:					751,75
Custo Direto Total:					751,75
VALOR:					751,75

3.5. S020355 ALUGUEL MENSAL CONTAINER SANITÁRIO, INCL PORTA, BÁSC, 2 PTOS LUZ, 1 PTO ATERRAM., 3VASOS, 3LAVATÓRIOS, CALHA MICTÓRIO, 6 CHUVEIROS (1 ELETRICO), TORN.,REGISTROS, PISO COMP. NAVAL PINTADO, CERT NR18 E LAUDO DESCONTAMINAÇÃO (MÊS)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I072282	ALUGUEL CONTAINER SANITARIO COLET 6X2.40X2.40M	IOPEs	MS	1,00000000	1.247,40	1.247,40
TOTAL Material:						1.247,40
VALOR:						1.247,40

3.6. S020305 PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, ESTRUTURA DE FIXAÇÃO EM MADEIRA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020209	CAIBRO APARELHADO *7,5 X 7,5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	1,50000000	28,37	42,56
00004813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	SINAPI	M2	1,00000000	400,00	400,00
00005061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,12500000	20,00	2,50
00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,25000000	4,07	1,02

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%																
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%																
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">FONTE</th> <th style="width: 50%;">VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMBASA</td> <td>2025 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>EMOP</td> <td>2025/01</td> </tr> <tr> <td>IOPEs</td> <td>2024/11</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2024/12</td> </tr> <tr> <td>SCO</td> <td>2025/02</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO	EMOP	2025/01	IOPEs	2024/11	ORSE	2024/12	SCO	2025/02	SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA	PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																		
EMBASA	2025 SEM DESONERAÇÃO																		
EMOP	2025/01																		
IOPEs	2024/11																		
ORSE	2024/12																		
SCO	2025/02																		
SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO																		
PRÓPRIA	PRÓPRIA																		

TOTAL Material:	446,08
-----------------	--------

Mão de Obra com Encargos Complementares					FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPANTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	CARPANTEIRO	COM	ENCARGOS	SINAPI	H	0,50000000	27,06	13,53
88262	CARPANTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	FORMAS	COM	ENCARGOS	SINAPI	H	0,50000000	33,91	16,96
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:									30,49
VALOR:									476,57

4.1. 561526/3 ADMINISTRAÇÃO LOCAL, CONTENDO, NO MÍNIMO, MAS NÃO SE RESTRINGINDO À ESTES: ENCARREGADO GERAL, ENGENHEIRO CIVIL, TÉCNICO DE EDIFICAÇÕES, ALMOXARIFE, TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO, SERVENTE, INCLUSIVE ENCARGOS E PLANO DE SAÚDE. (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares					FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	ENCARREGADO GERAL	COM	ENCARGOS	SINAPI	H	1.056,00000000	39,11	41.300,16
90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	ENGENHEIRO CIVIL	COM	ENCARGOS	SINAPI	H	576,00000000	131,37	75.669,12
100309	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO	COM	ENCARGOS	SINAPI	H	951,89504219	37,92	36.095,86
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:									153.065,14
VALOR:									153.065,14

STÉFHANIE BAPTISTA DOS ANJOS
ENG. CIVIL - CREA-ES 027944/D

Documento assinado digitalmente
 STEFHANIE BAPTISTA DOS ANJOS
 Data: 17/04/2025 10:47:18-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



COMPOSIÇÃO DO BDI

NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	FONTE	VERSÃO
		EMOP	2025/01
		IOPE	2024/11
		ORSE	2024/12
		SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO
		SP Obras	196 SEM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA

COD	DESCRIÇÃO	%
	BENEFÍCIO	
S + G	GARANTIA/SEGUROS	0,80
L	LUCRO	7,40
	TOTAL	8,20

	DESPESAS INDIRETAS	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,23
R	RISCOS	1,27
	TOTAL	6,50

I	IMPOSTOS	
	COFINS	3,00
	ISS	5,00
	PIS	0,65
	TOTAL	8,65

BDI = 26,24%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$



COMPOSIÇÃO DO BDI

NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	FONTE	VERSÃO
		EMOP	2025/01
		IOPEs	2024/11
		ORSE	2024/12
		SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO
		SP Obras	196 SEM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA

COD	DESCRIÇÃO	%
	BENEFÍCIO	
S + G	GARANTIA/SEGUROS	0,82
L	LUCRO	6,22
	TOTAL	7,04

	DESPESAS INDIRETAS	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,49
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,85
R	RISCOS	1,11
	TOTAL	6,45

I	IMPOSTOS	
	COFINS	0,00
	ISS	0,00
	PIS	0,00
	TOTAL	0,00

BDI = 14,00%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

STÉFHANIE BAPTISTA DOS ANJOS
ENG. CIVIL - CREA-ES 027944/D

Documento assinado digitalmente
gov.br STEFHANIE BAPTISTA DOS ANJOS
Data: 24/03/2025 15:37:53-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV	FONTE	VERSÃO
		EMOP	2025/01
		IOPEs	2024/11
		ORSE	2024/12
		SINAPI	2025/01 SEM DESONERAÇÃO
		SP Obras	196 SEM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
	TOTAL	37,80	37,80

B	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,91	0,00
B2	FERIADOS	4,31	0,00
B3	AUXÍLIO - ENFERMIDADE	0,86	0,65
B4	13º SALÁRIO	11,04	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,05
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,74	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,38	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,10	0,07
B9	FÉRIAS GOZADAS	12,00	9,06
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
	TOTAL	48,44	18,75

C	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,84	4,41
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,14	0,10
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	2,22	1,68
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,13	2,36
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,49	0,37
	TOTAL	11,82	8,92

D	GRUPO D		
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,31	7,09
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,52	0,39
	TOTAL	18,83	7,48

A + B + C + D = 116,89 72,95

STÉFHANIE BAPTISTA DOS ANJOS
ENG. CIVIL - CREA-ES 027944/D

Documento assinado digitalmente
 STEFHANIE BAPTISTA DOS ANJOS
Data: 24/03/2025 15:37:53-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

NÚMERO:	00000901	DATA : 07/03/2025	L.S. Hora: 116,89%
OBRA:	REFORMA DA FACHADA DO CAV/SEDE E DA PRAÇA MISAEL PENA	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%
DESCRIÇÃO:	EXECUÇÃO DE RETROFIT NA FACHADA DO CAV E REFORMA DA PRAÇA MISAEL PENA, ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CAV		

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	TOTAL
1	SEDE/CAV								
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	689.605,65	6,53%	19,09%	24,46%	24,46%	21,51%	3,94%	100,00%
			45.035,56	131.670,40	168.683,62	168.683,62	148.330,51	27.201,94	R\$ 689.605,65
1.2	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL	113.674,64	40,00%	60,00%					100,00%
			45.469,86	68.204,78					R\$ 113.674,64
1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	46.334,71		60,00%			40,00%		100,00%
				27.800,83			18.533,88		R\$ 46.334,71
1.4	TELHADO	129.034,59		14,24%	34,50%	17,09%	17,09%	17,09%	100,00%
				18.380,70	44.512,45	22.047,15	22.047,15	22.047,14	R\$ 129.034,59
1.5	REVESTIMENTO DE SUPERFÍCIES	353.874,18		25,00%	25,00%	25,00%	25,00%		100,00%
				88.468,54	88.468,54	88.468,54	88.468,56		R\$ 353.874,18
1.6	PINTURA	436.003,63		23,96%	27,90%	28,29%	18,70%	1,16%	100,00%
				104.465,49	121.627,85	123.329,21	81.538,81	5.042,27	R\$ 436.003,63
1.7	EQUIPAMENTOS PERMANENTES	198.252,84					20,00%	80,00%	100,00%
							39.650,57	158.602,27	R\$ 198.252,84
1.8	SALA CRIAR / AREA LAZER	91.510,00				50,30%	46,19%	3,52%	100,00%
						46.026,43	42.265,39	3.218,18	R\$ 91.510,00
1.9	ENTRADA	215.641,79					24,23%	75,77%	100,00%
							52.251,18	163.390,61	R\$ 215.641,79
1.10	PAISAGISMO	16.348,81						100,00%	100,00%
								16.348,81	R\$ 16.348,81
2	PRAÇA MISAEL PENA								
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	93.884,73	15,23%	58,63%	2,10%	2,10%	18,99%	2,95%	100,00%
			14.294,16	55.042,07	1.975,68	1.975,68	17.831,20	2.765,94	R\$ 93.884,73
2.2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	13.171,13		26,82%	53,18%		20,00%		100,00%
				3.532,19	7.004,71		2.634,23		R\$ 13.171,13
2.3	PISO	394.294,85		3,76%	33,72%	30,69%	25,78%	6,05%	100,00%
				14.823,24	132.948,10	121.012,06	101.657,19	23.854,26	R\$ 394.294,85
2.4	ALVENARIA E CERCAMENTOS	42.847,44					11,84%	88,16%	100,00%
							5.074,80	37.772,64	R\$ 42.847,44
2.5	REVESTIMENTO DE SUPERFÍCIES	18.242,99					100,00%		100,00%
							18.242,99		R\$ 18.242,99
2.6	PINTURA	14.119,02					2,32%	97,68%	100,00%
							327,53	13.791,49	R\$ 14.119,02
2.7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	60.866,32				100,00%			100,00%
						60.866,32			R\$ 60.866,32
2.8	PAISAGISMO	79.771,06					0,98%	99,02%	100,00%
							780,23	78.990,83	R\$ 79.771,06
3	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO	72.826,74	70,24%	3,47%	3,47%	3,46%	10,74%	8,62%	100,00%
			51.153,82	2.524,23	2.524,23	2.522,72	7.823,95	6.277,79	R\$ 72.826,74
4	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	193.229,43	5,00%	15,00%	18,00%	22,00%	20,00%	20,00%	100,00%
			9.661,47	28.984,41	34.781,30	42.510,47	38.645,89	38.645,89	R\$ 193.229,43
			5,06%	16,61%	18,41%	20,69%	20,96%	18,27%	
			5,06%	21,67%	40,08%	60,77%	81,73%	100,00%	
	TOTAL	3.273.534,55	165.614,87	543.896,88	602.526,48	677.442,20	686.104,06	597.950,06	3.273.534,55
			165.614,87	709.511,76	1.312.038,23	1.989.480,44	2.675.584,49	3.273.534,55	

STÉFHANIE BAPTISTA DOS ANJOS
ENG. CIVIL - CREA-ES 027944/D



Documento assinado digitalmente

STÉFHANIE BAPTISTA DOS ANJOS

Data: 16/04/2025 13:09:10-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>