

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

	NUMERO:	00000909	DATA : 07/05/2025
	OBRA:	MANUTENÇÃO DOS TELHADOS NOS BLOCOS DE HOSPEDAGEM - CTSL DOMINGOS MARTINS	BDI : 26,24%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO DOS TELHADOS DOS BLOCOS DE HOSPEDAGEM DO HOTEL SESC DOMINGOS MARTINS, COM SUBSTITUIÇÃO DE TELHAS E MADEIRAMENTO DANIFICADOS.	L.S. Hora: 116,89% L.S. Mês: 72,95%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$		
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI	
1	SERVIÇOS INICIAIS								0,00	0,00
1.1	CANTEIRO DE OBRAS								0,00	0,00
1.1.1	S020356/1	ALUGUEL MENSAL CONTAINER PARA ALMOXARIFADO, INCLUSOS: PORTA, 2 JANELAS, PONTO DE ILUMINAÇÃO, ISOLAMENTO TÉRMICO (TETO), PISO EM COMP. NAVAL PINTADO E CERT. NR18, INCLUSIVE LAUDO DE DESCONTAMINAÇÃO	IOPEs	MÊS	4,00			0,00	0,00	
1.1.2	S020354	ALUGUEL MENSAL DE CONTAINER PARA VESTIÁRIO, INCLUINDO PORTA, VENEZIANAS DE CIRCULAÇÃO, 1PT DE ILUMINAÇÃO, ISOLAMENTO TÉRMICO (TETO), PISO EM COMPENSADO NAVAL PINTADO, COM CERT. NR 18, INCLUSIVE LAUDO DE DESCONTAMINAÇÃO	IOPEs	MÊS	4,00			0,00	0,00	
1.1.3	S020355	ALUGUEL MENSAL CONTAINER SANITÁRIO, INCL PORTA, BÁSC, 2 PTOS LUZ, 1 PTO ATERRAM., 3VASOS, 3LAVATÓRIOS, CALHA MICTÓRIO, 6 CHUVEIROS (1 ELETRICO), TORN.,REGISTROS, PISO COMP. NAVAL PINTADO, CERT NR18 E LAUDO DESCONTAMINAÇÃO	IOPEs	MÊS	4,00			0,00	0,00	
1.1.4	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	SINAPI	M2	2,00			0,00	0,00	
1.1.5	97010	GUARDA-CORPO (ISOLAMENTO DE CALÇADA) FIXADO EM FÔRMA DE MADEIRA COM TRAVESSÕES EM MADEIRA PREGADA E FECHAMENTO EM TELA DE POLIPROPILENO. AF_11/2017	SINAPI	M	40,00			0,00	0,00	
1.1.6	97010	REMANEJAMENTO DE GUARDA-CORPO (ISOLAMENTO DE CALÇADA)	SINAPI	M	450,00			0,00	0,00	
1.1.7	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA, PINTADA COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO, INCLUSIVE FUNDO ANTICORROSIVO. AF_03/2024	SINAPI	M2	150,00			0,00	0,00	
1.1.8	ED-16342	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA PARA CONTAINERS (DIST. 60M)	SETOP/SINAPI	UN	1,00			0,00	0,00	
1.1.9	07237677/1	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E ESGOTO PARA CONTAINERS	SETOP/SINAPI	UN	1,00			0,00	0,00	
1.2	ANDAIMES E PLATAFORMAS								0,00	0,00
1.2.1	S020348/5	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PROTEÇÃO PARA ANDAIME FACHADEIRO CONSIDERANDO PLATAFORMA, RODAPÉ E GUARDA-CORPO EM MADEIRA, INCLUSIVE ENTELAMENTO, CONFORME NR-18 (MEDIDO POR M2 DE FACHADA)	PRÓPRIA	M2	6.480,00			0,00	0,00	
1.2.2	97063/3	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, INCLUSO TRANSPORTE HORIZONTAL. AF_11/2017	SINAPI	M2	6.480,00			0,00	0,00	
1.2.3	20193	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TIPO FACHADEIRO, LARGURA DE 1,20 M, ALTURA POR PEÇA DE 2,0 M, INCLUINDO SAPATAS E ITENS NECESSÁRIOS A INSTALAÇÃO, INCLUSO FRETE - (1.125,12M² POR MÊS)	SINAPI	M2XMES	3.888,00			0,00	0,00	
1.2.4	02.06.030	LOCAÇÃO DE PLATAFORMA AÉREA, COM LANÇA ARTICULADA, ALTURA MÍNIMA DE TRABALHO DE 15M, CAPACIDADE DE CARGA 227KG, DIESEL, INCLUSIVE FRETE. - BDI = 14,00	MERCADO/CPOS	UNMES	3,00			0,00	0,00	
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS								0,00	0,00
2.1	05.001.0051-0	REMOCAO DE COBERTURA EM TELHAS DE ARDOSIA, INCLUSIVE MADEIRAMENTO, MEDIDO O CONJUNTO PELA AREA REAL DE COBERTURA	EMOP	M2	868,54			0,00	0,00	
2.2	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	50,00			0,00	0,00	
2.3	S030304/3	ÍNDICE DE PREÇO PARA REMOÇÃO DE ENTULHO DECORRENTE DA EXECUÇÃO DE OBRAS (CLASSE A CONAMA - NBR 10.004 - CLASSE II-B), INCLUINDO ALUGUEL DA CAÇAMBA, CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA EM ÁREA LICENCIADA	IOPEs/SINAPI	M3	44,68			0,00	0,00	
3	TELHADO								0,00	0,00
3.1	406592/1	COBERTURA EM TELHA ARDÓSIA, DIM. 20 X 40, FIXADA COM PARAFUSOS SOBRE TRAMA DE MADEIRA	PRÓPRIA	M2	868,54			0,00	0,00	
3.2	S09415	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE RIPAS MASSARANDUBA OU EQUIVALENTE, DIMENSÃO 5 X 1,5CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL.	ORSE	M	868,54			0,00	0,00	
3.3	S090312	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CHAPA DE AÇO CARBONO, QUALIDADE ESTRUTURAL, E=4,75MM, INSTALADA SOBRE SUPORTE EM BARRA CHATA GALVANIZADA, INCLUSIVE SUPORTE.	IOPEs	M²	101,25			0,00	0,00	
3.4	103360	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	81,00			0,00	0,00	
3.5	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	192,38			0,00	0,00	

3.6	104234	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	SINAPI	M2	192,38			0,00	0,00
3.7	S100203	PINTURA IMPERMEABILIZANTE COM IGOLFLEX OU EQUIVALENTE, A 3 DEMÃOS.	IOPEs	M2	162,00			0,00	0,00
3.8	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	192,38			0,00	0,00
3.9	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	192,38			0,00	0,00
3.10	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	192,38			0,00	0,00
4	ADMINISTRAÇÃO LOCAL							0,00	0,00
4.1	21048493	ADMINISTRAÇÃO LOCAL CONTENDO, NO MÍNIMO, MAS NÃO SE RESTRINGINDO À ESTES: 1 ENCARREGADO GERAL, 1 TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO, 1 ENGENHEIRO CIVIL	SINAPI	UN	1,00			0,00	0,00
								VALOR ORÇAMENTO:	0,00
								VALOR BDI TOTAL:	
								VALOR TOTAL:	0,00

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
NÚMERO:	00000909	DATA :	07/05/2025	L.S. Hora:	116,89%
OBRA:	MANUTENÇÃO DOS TELHADOS NOS BLOCOS DE HOSPEDAGEM - CTSL DOMINGOS MARTINS	BDI :	26,24%	L.S. Mês:	72,95%
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO DOS TELHADOS DOS BLOCOS DE HOSPEDAGEM DO HOTEL SESC DOMINGOS MARTINS, COM SUBSTITUIÇÃO DE TELHAS E MADEIRAMENTO DANIFICADOS.				

1.1.1. S020356/1 ALUGUEL MENSAL CONTAINER PARA ALMOXARIFADO, INCLUSOS: PORTA, 2 JANELAS, PONTO DE ILUMINAÇÃO, ISOLAMENTO TÉRMICO (TETO), PISO EM COMP. NAVAL PINTADO E CERT. NR18, INCLUSIVE LAUDO DE DESCONTAMINAÇÃO (MÊS)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1071707	ALUGUEL MENSAL CONTAINER P/ ALMOX 6.00X2.40X2.40M	IOPES	MS		
				TOTAL Material:	
				VALOR:	

1.1.2. S020354 ALUGUEL MENSAL DE CONTAINER PARA VESTIÁRIO, INCLUINDO PORTA, VENEZIANAS DE CIRCULAÇÃO, 1PT DE ILUMINAÇÃO, ISOLAMENTO TÉRMICO (TETO), PISO EM COMPENSADO NAVAL PINTADO, COM CERT. NR 18, INCLUSIVE LAUDO DE DESCONTAMINAÇÃO (MÊS)

MATERIAIS	UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
1072054	ALUGUEL MENSAL CONTAINER VESTIARIO 6.0X2.40X2.40M	MS		
			TOTAL MATERIAIS:	
			Custo Direto Total:	
			VALOR:	

1.1.3. S020355 ALUGUEL MENSAL CONTAINER SANITÁRIO, INCL PORTA, BÂSC, 2 PTOS LUZ, 1 PTO ATERRAM., 3VASOS, 3LAVATÓRIOS, CALHA MICTÓRIO, 6 CHUVEIROS (1 ELETRICO), TORN.,REGISTROS, PISO COMP. NAVAL PINTADO, CERT NR18 E LAUDO DESCONTAMINAÇÃO (MÊS)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1072282	ALUGUEL CONTAINER SANITARIO COLET 6X2.40X2.40M	IOPES	MS		
				TOTAL Material:	
				VALOR:	

1.1.4. 103689 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	SINAPI	M2		
00005065	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	SINAPI	KG		
00005069	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG		
00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M		
				TOTAL Material:	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H		
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H		
				TOTAL Mão de Obra com	
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2		
				TOTAL Serviço:	
				VALOR:	

1.1.5. 97010 GUARDA-CORPO (ISOLAMENTO DE CALÇADA) FIXADO EM FÔRMA DE MADEIRA COM TRAVESSÕES EM MADEIRA PREGADA E FECHAMENTO EM TELA DE POLIPROPILENO. AF_11/2017 (M)

Equipamento Custo Horário		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI			
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP			
TOTAL Equipamento Custo						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020209	CAIBRO APARELHADO *7,5 X 7,5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M			
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG			
00003993	TABUA APARELHADA *2,5 X 15* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M2			
00037524	TELA PLASTICA LARANJA, TIPO TAPUME PARA SINALIZACAO, MALHA RETANGULAR, ROLO 1.20 X 50 M (L X C)	SINAPI	M			
TOTAL Material:						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H			
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H			
TOTAL Mão de Obra com						
VALOR:						

1.1.6. 97010 REMANEJAMENTO DE GUARDA-CORPO (ISOLAMENTO DE CALÇADA) (M)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H			
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H			
TOTAL Mão de Obra com						
VALOR:						

1.1.7. 98459 TAPUME COM TELHA METÁLICA, PINTADA COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO, INCLUSIVE FUNDO ANTICORROSIVO. AF_03/2024 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI			
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP			
TOTAL Equipamento Custo						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M			
00005061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG			
00006194	TABUA *2,5 X 15 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M			
00007243	TELHA TRAPEZOIDAL EM ACO ZINCADO, SEM PINTURA, ALTURA DE APROXIMADAMENTE 40 MM, ESPESSURA DE 0,50 MM E LARGURA UTIL DE 980 MM	SINAPI	M2			

				TOTAL Material:		
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H			
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H			
				TOTAL Mão de Obra com		
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94974	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	M3			
100742	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	SINAPI	M2			
100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	SINAPI	M2			
				TOTAL Serviço:		
				VALOR:		

1.1.8. ED-16342 LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA PARA CONTAINERS (DIST. 60M) (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000979	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 16 MM2	SINAPI	M			
				TOTAL Material:		
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H			
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H			
				TOTAL Mão de Obra com		
				VALOR:		

1.1.9. 07237677/1 LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E ESGOTO PARA CONTAINERS (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
102623	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN			
94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN			
102264	TUBO DE PVC BRANCO PARA REDE COLETORA DE ESGOTO CONDOMINIAL DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	SINAPI	M			
94648	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	M			
				TOTAL Serviço:		
				VALOR:		

1.2.1. S020348/5 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PROTEÇÃO PARA ANDAIME FACHADEIRO CONSIDERANDO PLATAFORMA, RODAPÉ E GUARDA-CORPO EM MADEIRA, INCLUSIVE ENTELAMENTO, CONFORME NR-18 (MEDIDO POR M2 DE FACHADA) (M2)						
---	--	--	--	--	--	--

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1027004	ARAME GALVANIZADO N.14 BWG	IOPE	KG			
00043681	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 8 A 12 MM	SINAPI	M2			
00004460	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 10* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M			
00003992	TABUA APARELHADA *2,5 X 30* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M			
00007170	TELA FACHADEIRA EM POLIETILENO, ROLO DE 3 X 100 M (L X C), COR BRANCA, SEM LOGOMARCA - PARA PROTECAO DE OBRAS	SINAPI	M2			

TOTAL Material:

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H			
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H			
TOTAL Mão de Obra com						
VALOR:						

1.2.2. 97063/3 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, INCLUSO TRANSPORTE HORIZONTAL. AF_11/2017 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H			
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H			

TOTAL Mão de Obra com

Serviço		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100251	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE TUBO DE AÇO CARBONO LEVE OU MÉDIO, PRETO OU GALVANIZADO, COM DIÂMETRO MAIOR QUE 32 MM E MENOR OU IGUAL A 65 MM (UNIDADE: MXKM). AF_07/2019	SINAPI	MXKM			
TOTAL Serviço:						
VALOR:						

1.2.3. 20193 LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TIPO FACHADEIRO, LARGURA DE 1,20 M, ALTURA POR PEÇA DE 2,0 M, INCLUINDO SAPATAS E ITENS NECESSÁRIOS A INSTALAÇÃO, INCLUSO FRETE - (1.125,12M² POR MÊS) (M2XMES)

Equipamento		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020193	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, PECAS COM APROXIMADAMENTE 1,20 M DE LARGURA E 2,0 M DE ALTURA, INCLUINDO DIAGONAIS EM X, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	SINAPI	M2XM E			

TOTAL Equipamento:

Serviço		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100947	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	SINAPI	TXKM			
TOTAL Serviço:						
VALOR:						

1.2.4. 02.06.030 LOCAÇÃO DE PLATAFORMA AÉREA, COM LANÇA ARTICULADA, ALTURA MÍNIMA DE TRABALHO DE 15M, CAPACIDADE DE CARGA 227KG, DIESEL, INCLUSIVE FRETE. (UNMES)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-96258675	LOCAÇÃO DE PLATAFORMA AÉREA, COM LANÇA ARTICULADA, ALTURA MÍNIMA DE TRABALHO A PARTIR DE 15M, CAPACIDADE DE CARGA 227KG, DIESEL, INCLUSIVE FRETE	MERCADO	UNME S			
TOTAL Equipamento:						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004221	OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM METROPOLITANO S-10 OU S-500	SINAPI	L			
TOTAL Material:						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88297	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H			
TOTAL Mão de Obra com						
VALOR:						

2.1. 05.001.0051-0 REMOCAO DE COBERTURA EM TELHAS DE ARDOSIA, INCLUSIVE MADEIRAMENTO, MEDIDO O CONJUNTO PELA AREA REAL DE COBERTURA (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H			
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H			
TOTAL Mão de Obra com						
VALOR:						

2.2. 97631 DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H			
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H			
TOTAL Mão de Obra com						
VALOR:						

2.3. S030304/3 ÍNDICE DE PREÇO PARA REMOÇÃO DE ENTULHO DECORRENTE DA EXECUÇÃO DE OBRAS (CLASSE A CONAMA - NBR 10.004 - CLASSE II-B), INCLUINDO ALUGUEL DA CAÇAMBA, CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA EM ÁREA LICENCIADA (M3)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1070114	REMOCAO RESIDUOS CLASSE A CONAMA (CACAMBA) CLASSE II B (NBR10004) INCLUSIVE DESTINACAO FINAL	IOPES	M3			
TOTAL Material:						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H			
TOTAL Mão de Obra com						
VALOR:						

3.1. 406592/1 COBERTURA EM TELHA ARDÓSIA, DIM. 20 X 40, FIXADA COM PARAFUSOS SOBRE TRAMA DE MADEIRA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004300	PARAFUSO ZINCADO ROSCA SOBERBA, CABECA SEXTAVADA, 5/16" X 50 MM, PARA FIXACAO DE TELHA EM MADEIRA	SINAPI	UN			
00004704	PEDRA ARDOSIA, CINZA, 20 X 40 CM, E= *1 CM	SINAPI	M2			
TOTAL Material:						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H			

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H		
				TOTAL Mão de Obra com	
				VALOR:	

3.2. S09415 FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE RIPAS MASSARANDUBA OU EQUIVALENTE, DIMENSÃO 5 X 1,5CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. (M)

Equipamento Custo Horário		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI			
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP			
				TOTAL Equipamento Custo		
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005074	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 18 (1 1/2 X 13)	SINAPI	KG			
00004408	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M			
				TOTAL Material:		
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H			
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H			
				TOTAL Mão de Obra com		
				VALOR:		

3.3. S090312 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CHAPA DE AÇO CARBONO, QUALIDADE ESTRUTURAL, E=4,75MM, INSTALADA SOBRE SUPORTE EM BARRA CHATA GALVANIZADA, INCLUSIVE SUPORTE. (M²)

Equipamento Custo Horário		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI			
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP			
				TOTAL Equipamento Custo		
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040424	CHAPA DE ACO CARBONO LAMINADO A QUENTE, QUALIDADE ESTRUTURAL, BITOLA 3/16", E =4,75 MM (37,29 KG/M2)	SINAPI	KG			
00005104	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	SINAPI	KG			
1068017	SUPORTE EM BARRA CHATA GALVANIZADA PARA CALHA	IOPES	UN			
				TOTAL Material:		
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H			
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H			
88317	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H			
				TOTAL Mão de Obra com		
				VALOR:		

3.4. 103360 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044462	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 9 FUROS NA HORIZONTAL DE 14 X 19 X 29 CM (L X A X C)	SINAPI	UN			
00037395	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	SINAPI	CENT O			
00034547	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 12* CM	SINAPI	M			

TOTAL Material:

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H			
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H			

TOTAL Mão de Obra com

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3			

TOTAL Serviço:

VALOR:

3.5. 87894 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H			
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H			

TOTAL Mão de Obra com

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87313	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3			

TOTAL Serviço:

VALOR:

3.6. 104234 EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037411	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	SINAPI	M2			

TOTAL Material:

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H			
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H			

TOTAL Mão de Obra com

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3			

TOTAL Serviço:

VALOR:	
---------------	--

3.7. S100203 PINTURA IMPERMEABILIZANTE COM IGOLFLEX OU EQUIVALENTE, A 3 DEMÃOS. (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1024034	IMPERMEABILIZANTE PRETO FLEXIVEL IGOLFLEX OU EQUIVALENTE	IOPES	KG			
					TOTAL Material:	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H			
					TOTAL Mão de Obra com	
					VALOR:	

3.8. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L			
					TOTAL Material:	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H			
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H			
					TOTAL Mão de Obra com	
					VALOR:	

3.9. 88495 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN			
00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	SINAPI	KG			
					TOTAL Material:	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H			
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H			
					TOTAL Mão de Obra com	
					VALOR:	

3.10. 88415 APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS. AF_03/2024 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L			
					TOTAL Material:	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H			
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H			
					TOTAL Mão de Obra com	
					VALOR:	

4.1. 21048493 ADMINISTRAÇÃO LOCAL CONTENDO, NO MÍNIMO, MAS NÃO SE RESTRINGINDO À ESTES: 1 ENCARREGADO GERAL, 1 TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO, 1 ENGENHEIRO CIVIL (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H			

90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H			
100309	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H			
TOTAL Mão de Obra com						
VALOR:						

	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO			
	NÚMERO:	00000909	DATA : 07/05/2025	L.S. Hora: 116,89%
	OBRA:	MANUTENÇÃO DOS TELHADOS NOS BLOCOS DE HOSPEDAGEM - CTSL DOMINGOS MARTINS	BDI : 26,24%	L.S. Mês: 72,95%
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO DOS TELHADOS DOS BLOCOS DE HOSPEDAGEM DO HOTEL SESC DOMINGOS MARTINS, COM SUBSTITUIÇÃO DE TELHAS E MADEIRAMENTO DANIFICADOS.			

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
1	SERVIÇOS INICIAIS						0%
			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						0%
			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
3	TELHADO						0%
			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
4	ADMINISTRAÇÃO LOCAL						0%
			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
TOTAL R\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -