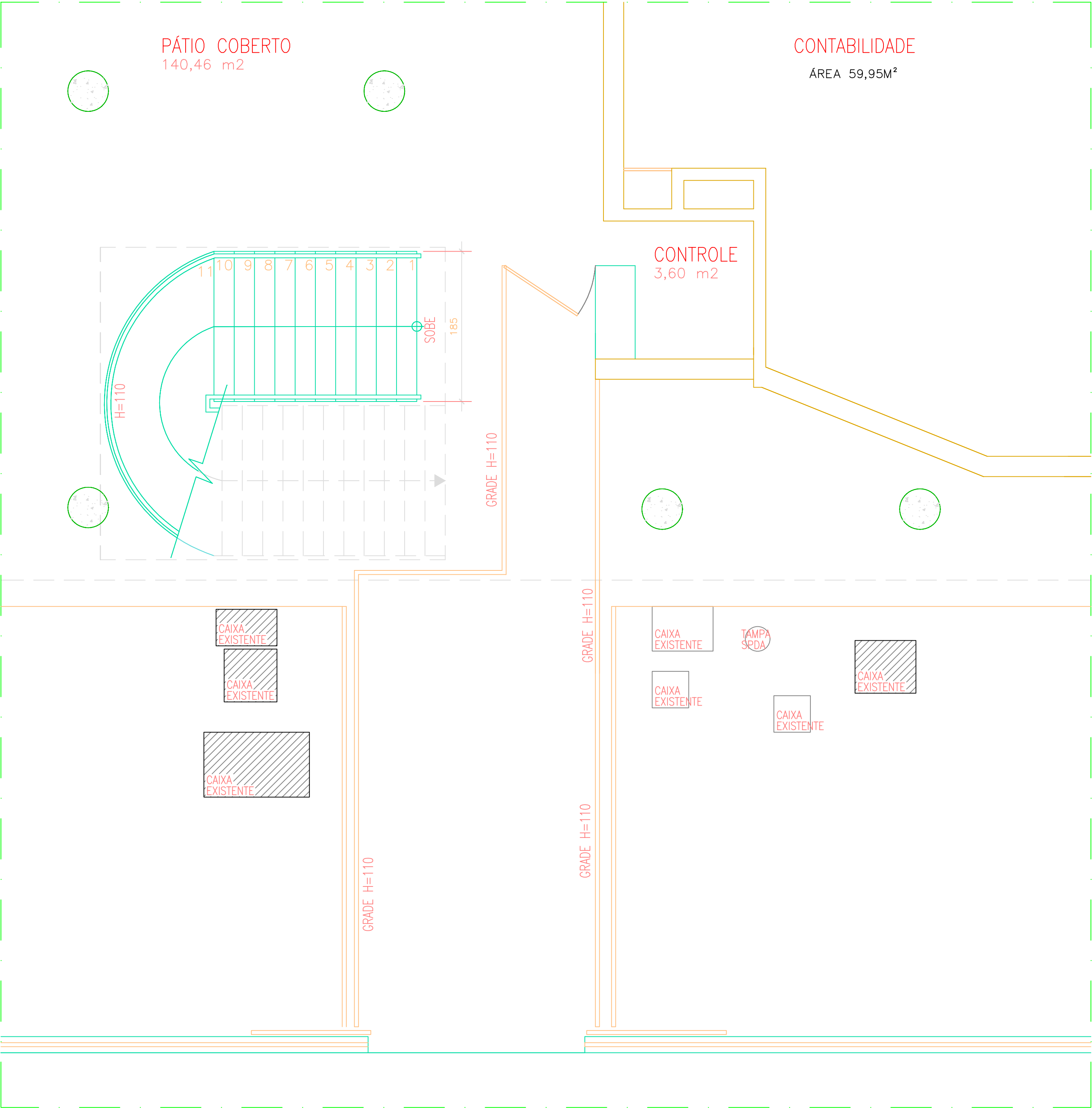
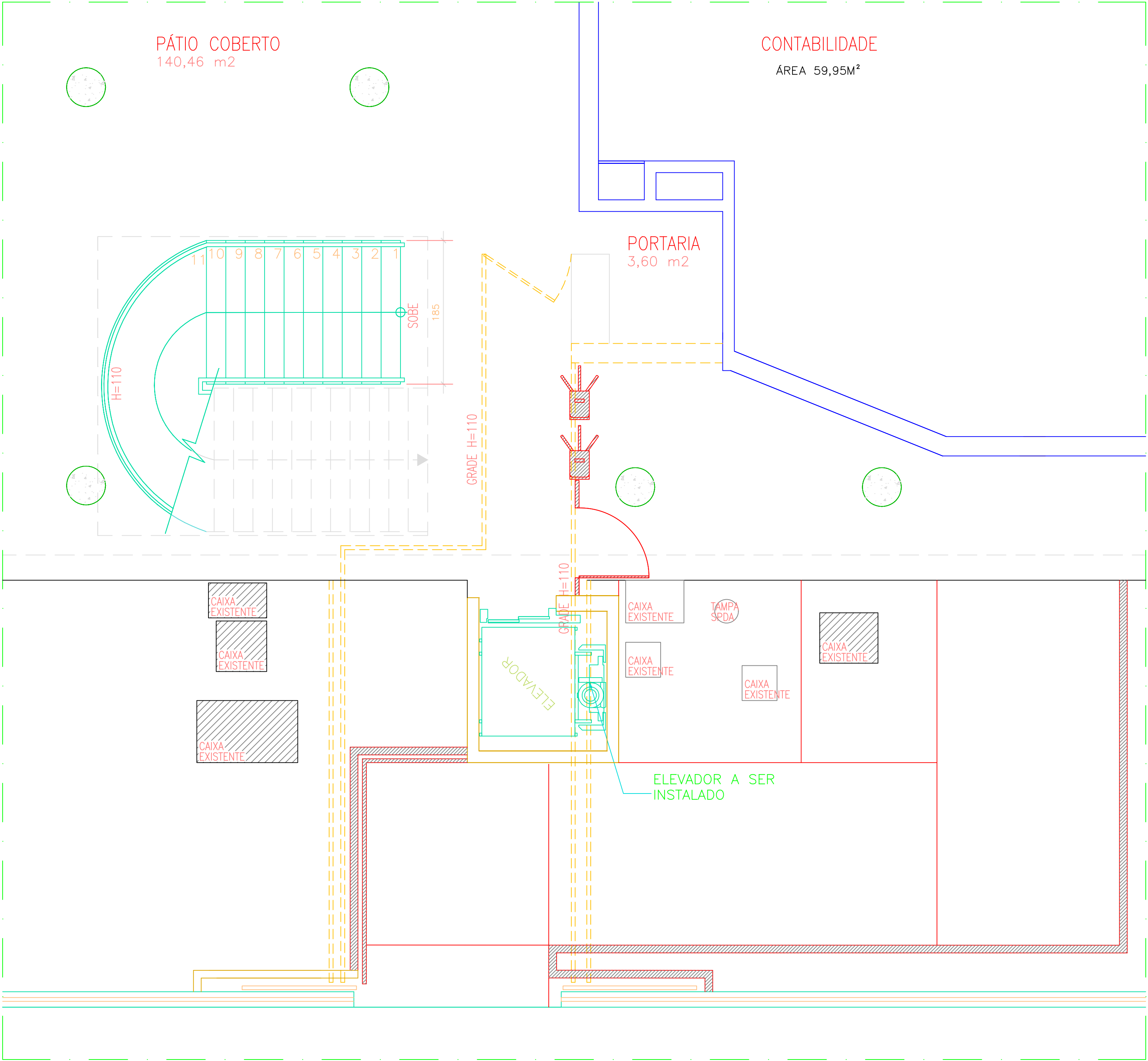




PLANTA BAIXA
EXISTENTE – TÉRREO
ESCALA: 1/75



PLANTA BAIXA
CONSTRUIR/DEMOLIR – TÉRREO
ESCALA: 1/75

LEGENDA REFORMA

- DEMOLIR
CONSTRUIR ALVENARIA

NOTA:
- COTAS EM CENTÍMETROS;
- PAREDES NÃO COTADAS DE 15CM;



SESC – SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO
ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
CENTRO DE ATIVIDADES DE VITÓRIA

PROJETO DE REFORMA
SEDE ADMINISTRATIVA

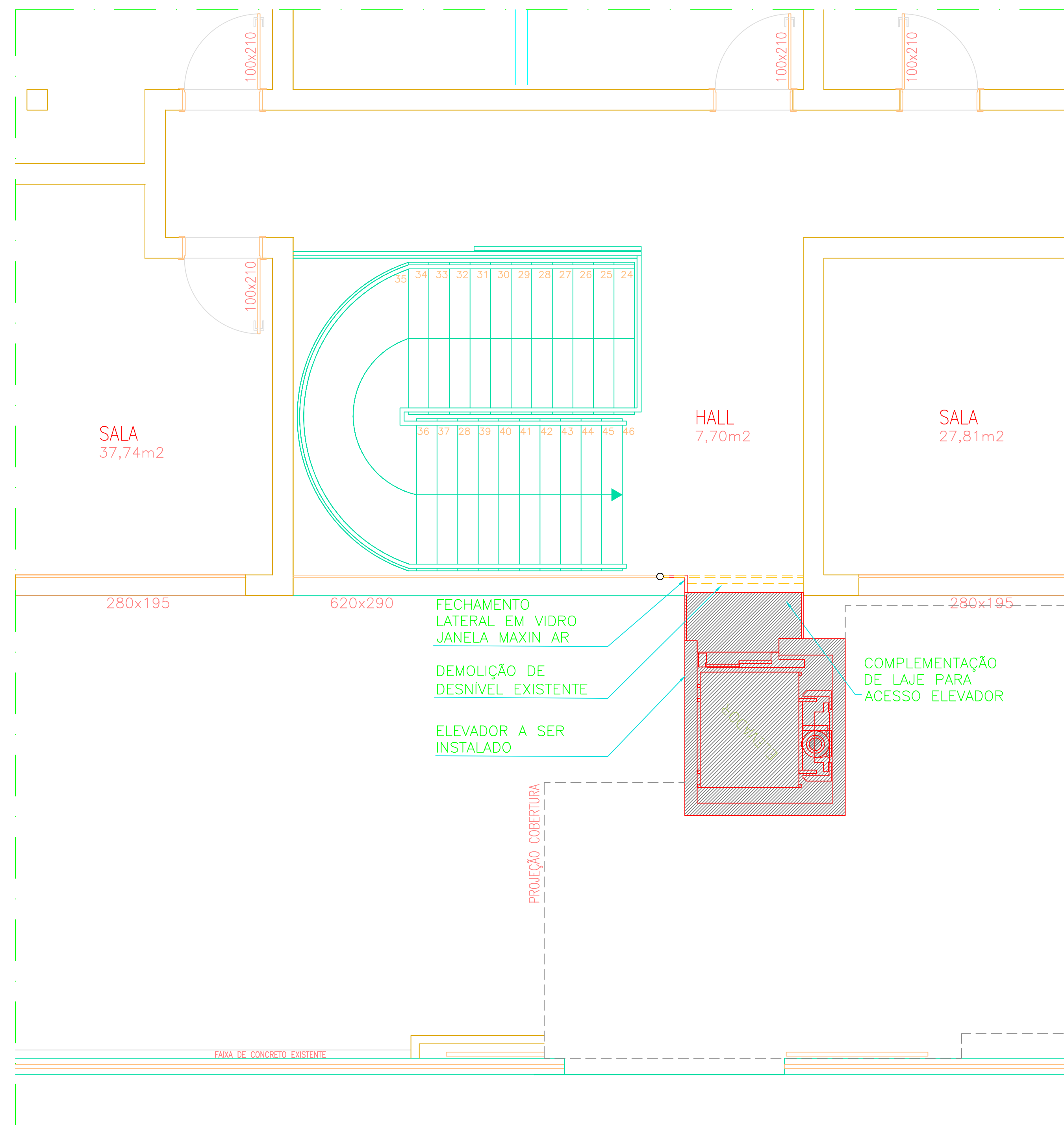
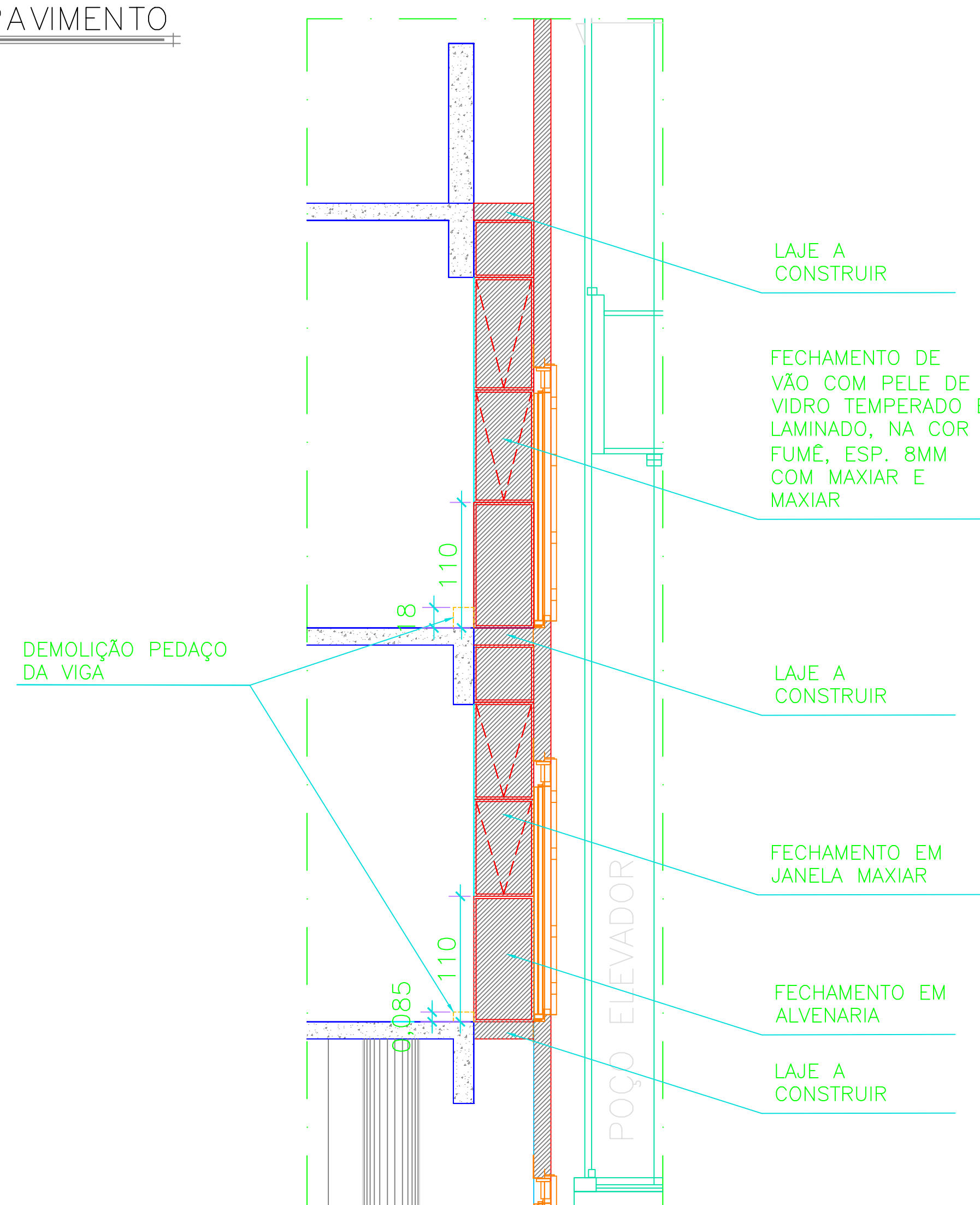
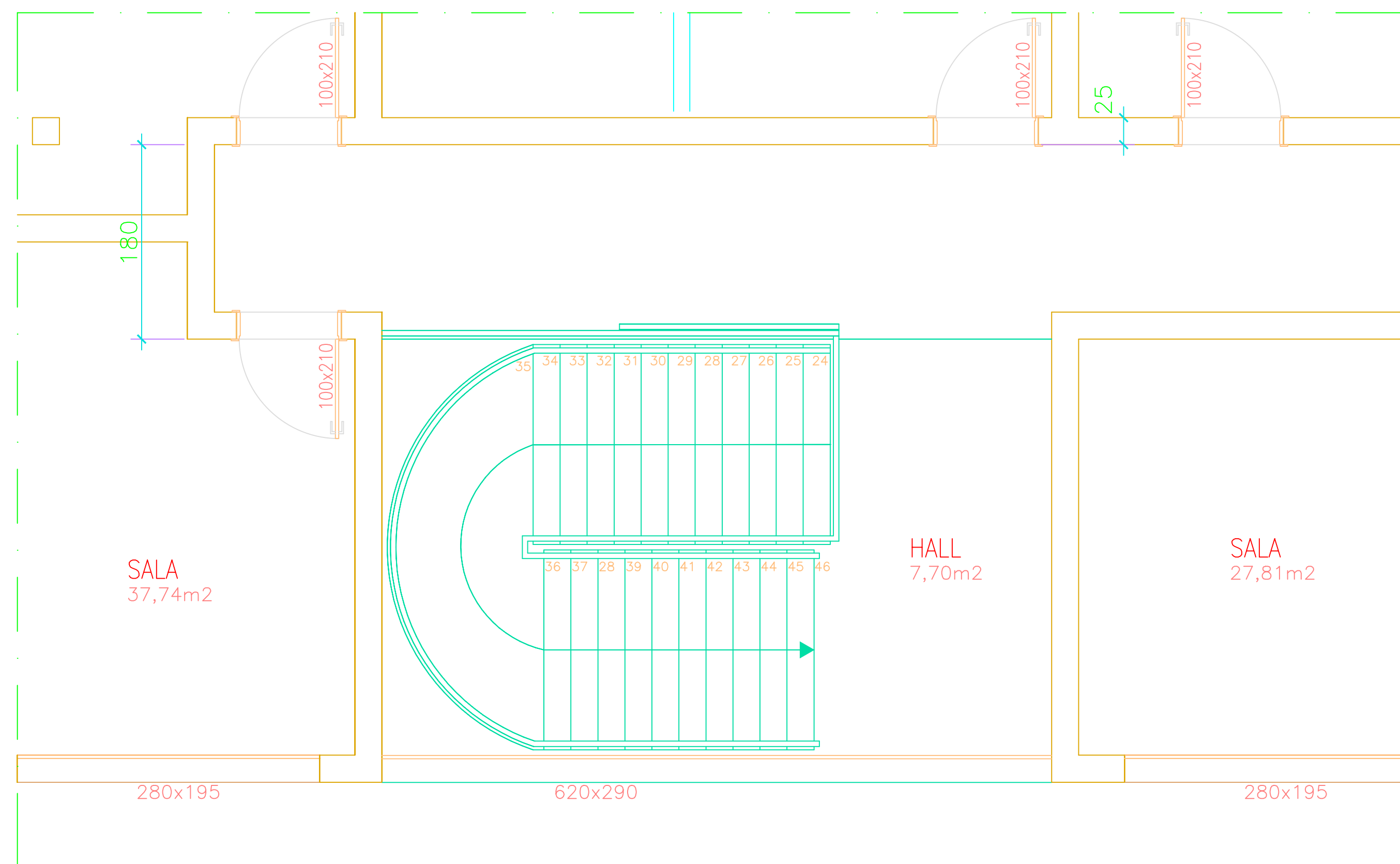
TÍTULO:
PLANTA BAIXA TÉRREO

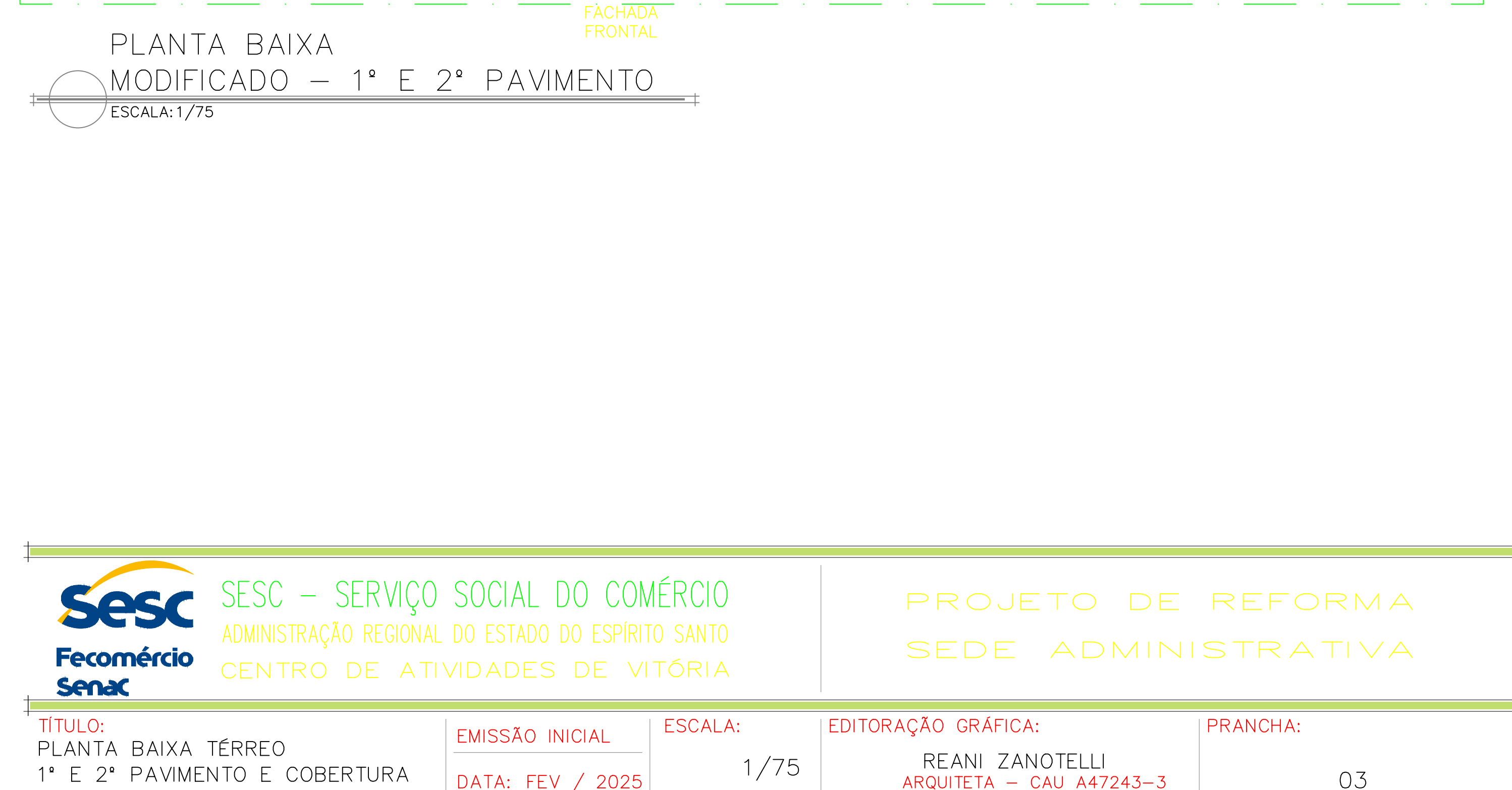
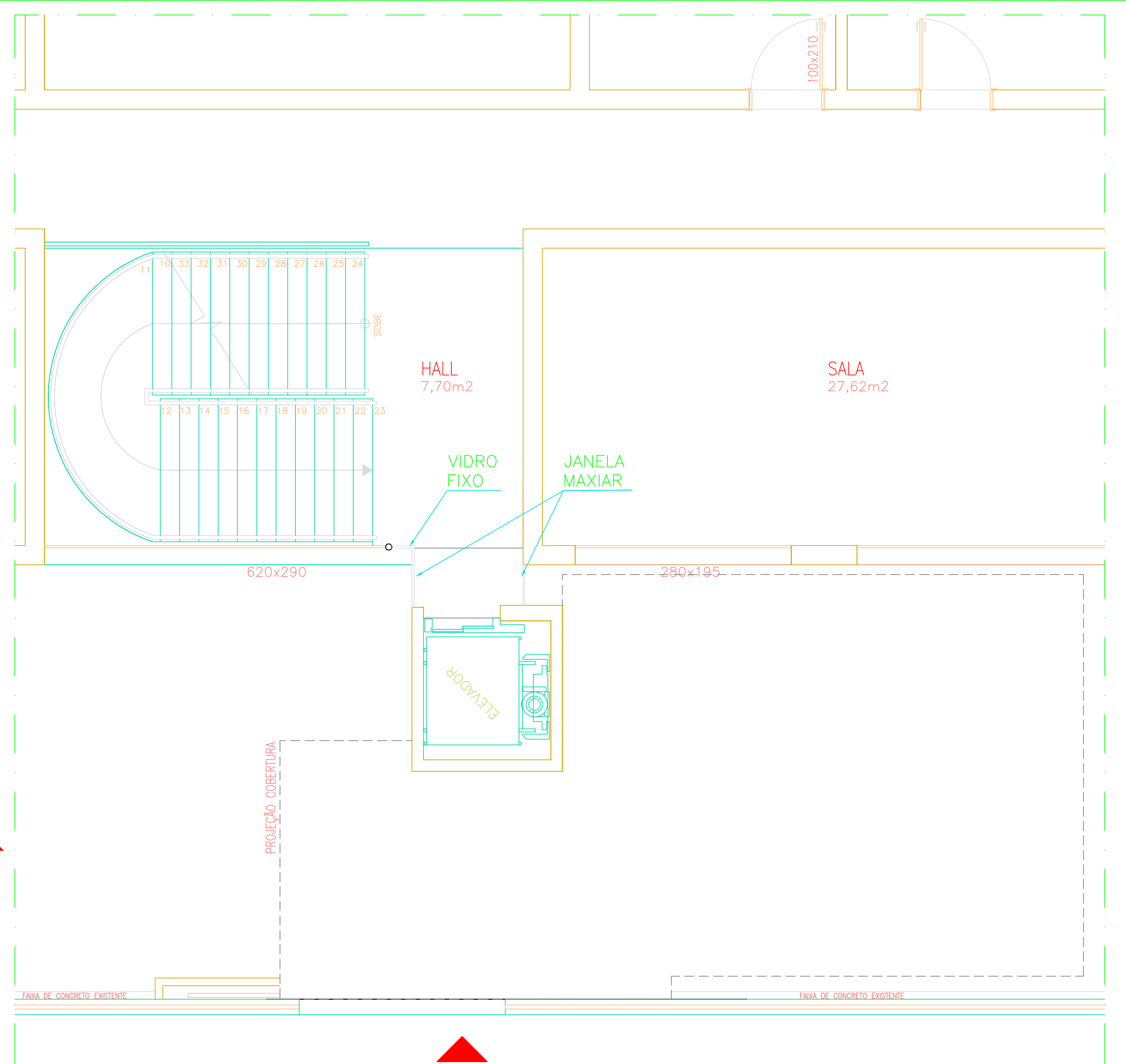
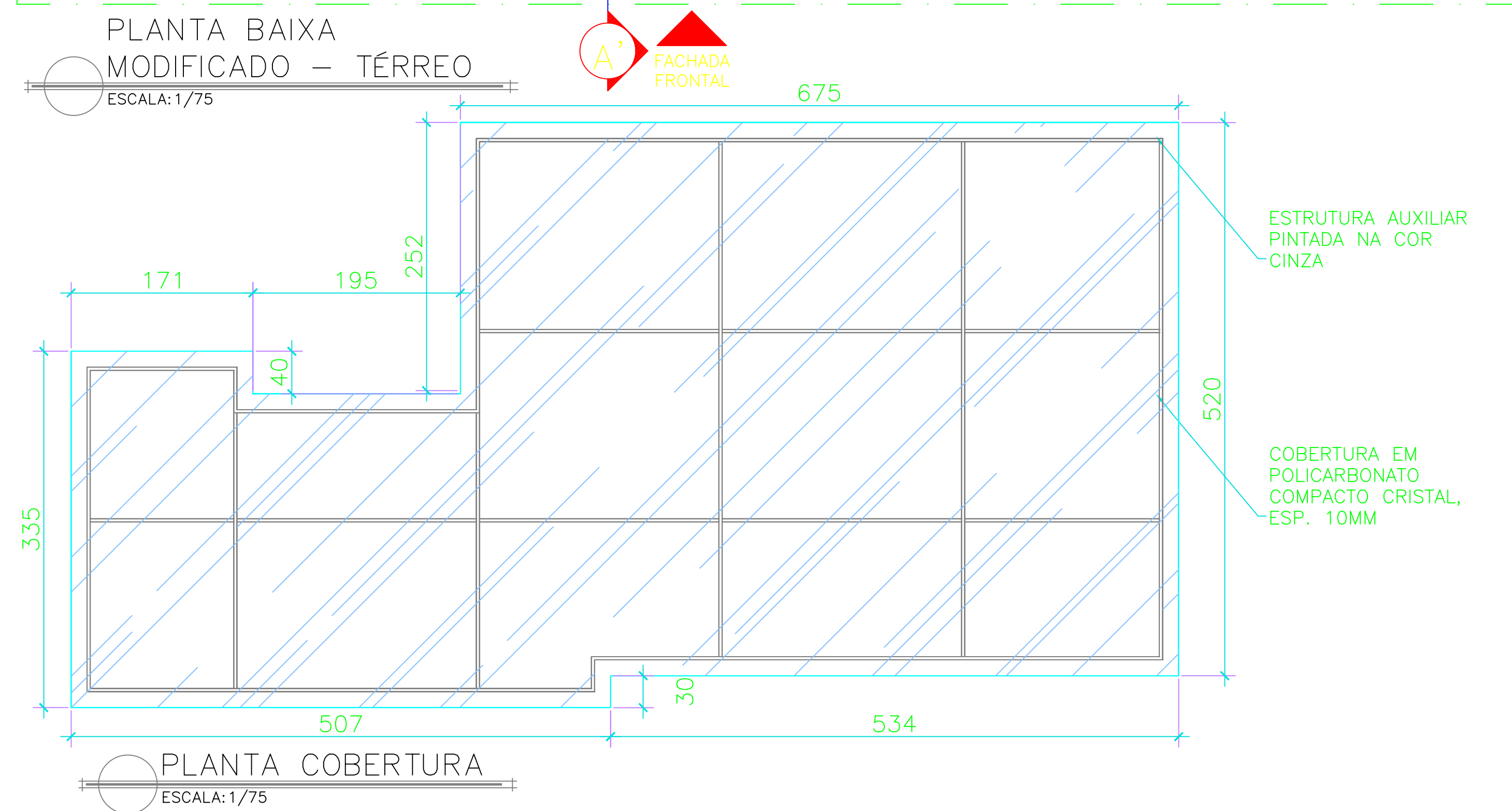
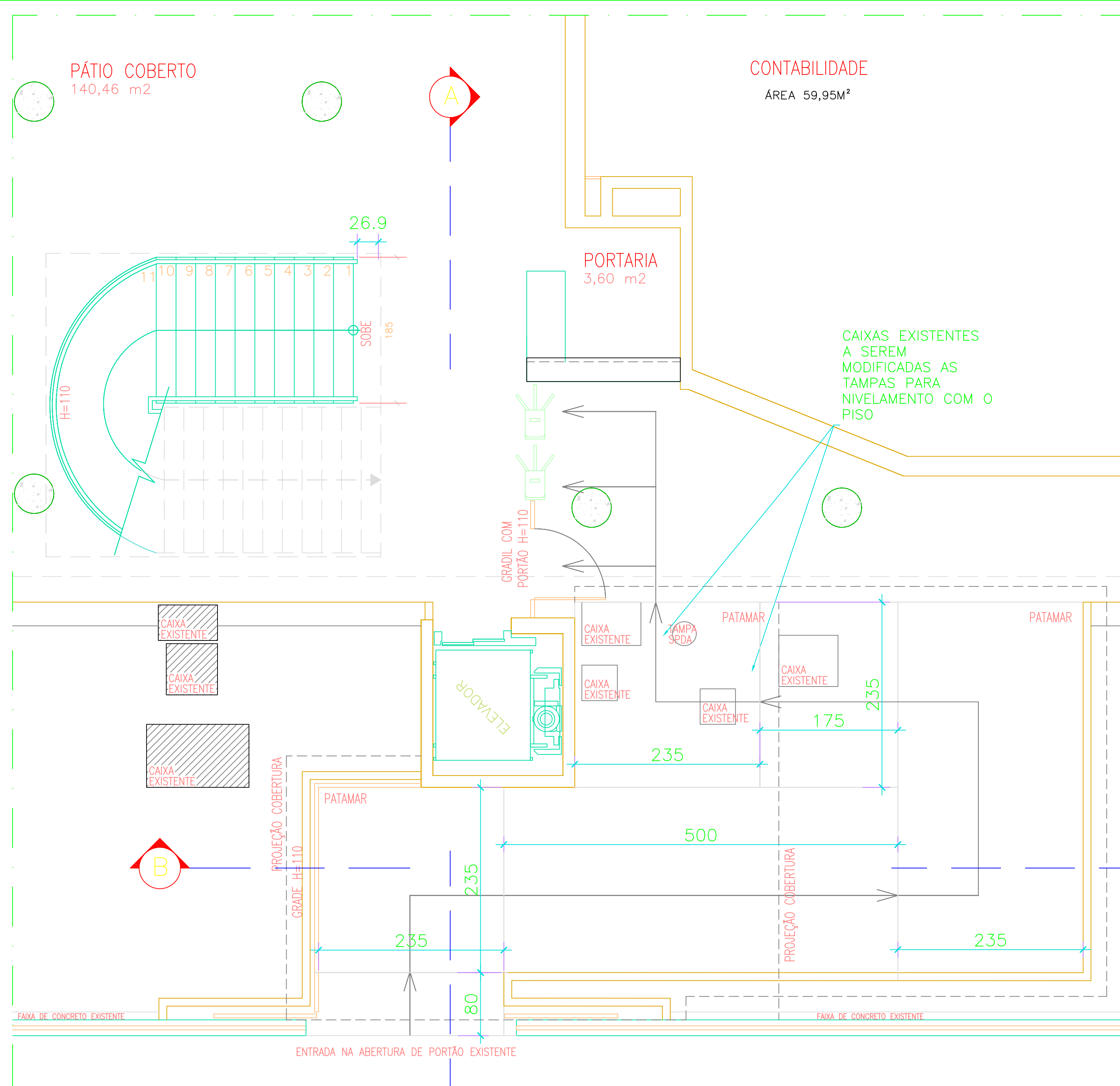
EMIÇÃO INICIAL
DATA: FEV / 2025

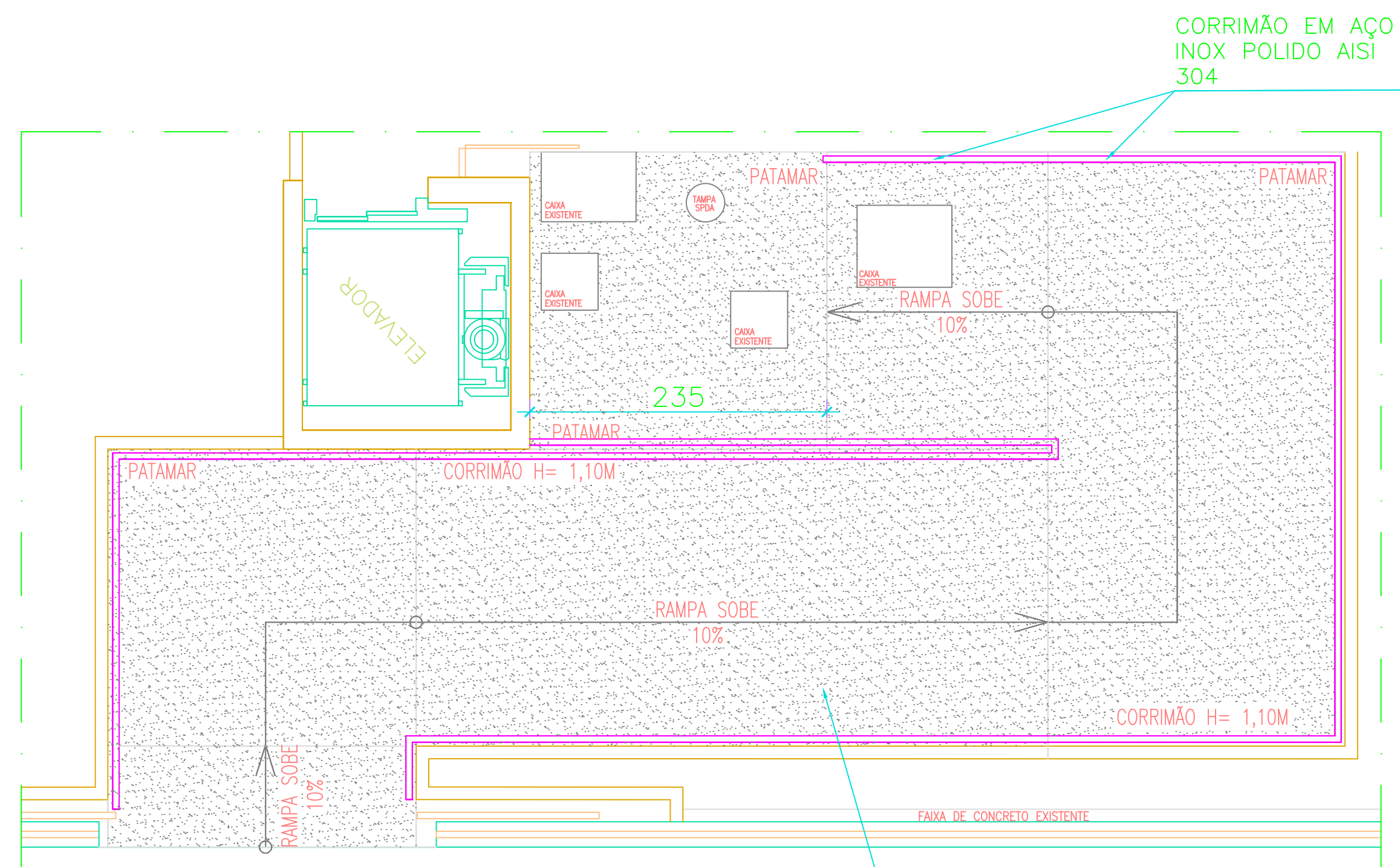
ESCALA:
1/75

EDITORÇÃO GRFICA:
REANI ZANOTELLI
ARQUITETA – CAU A47243–3

PRANCHA:

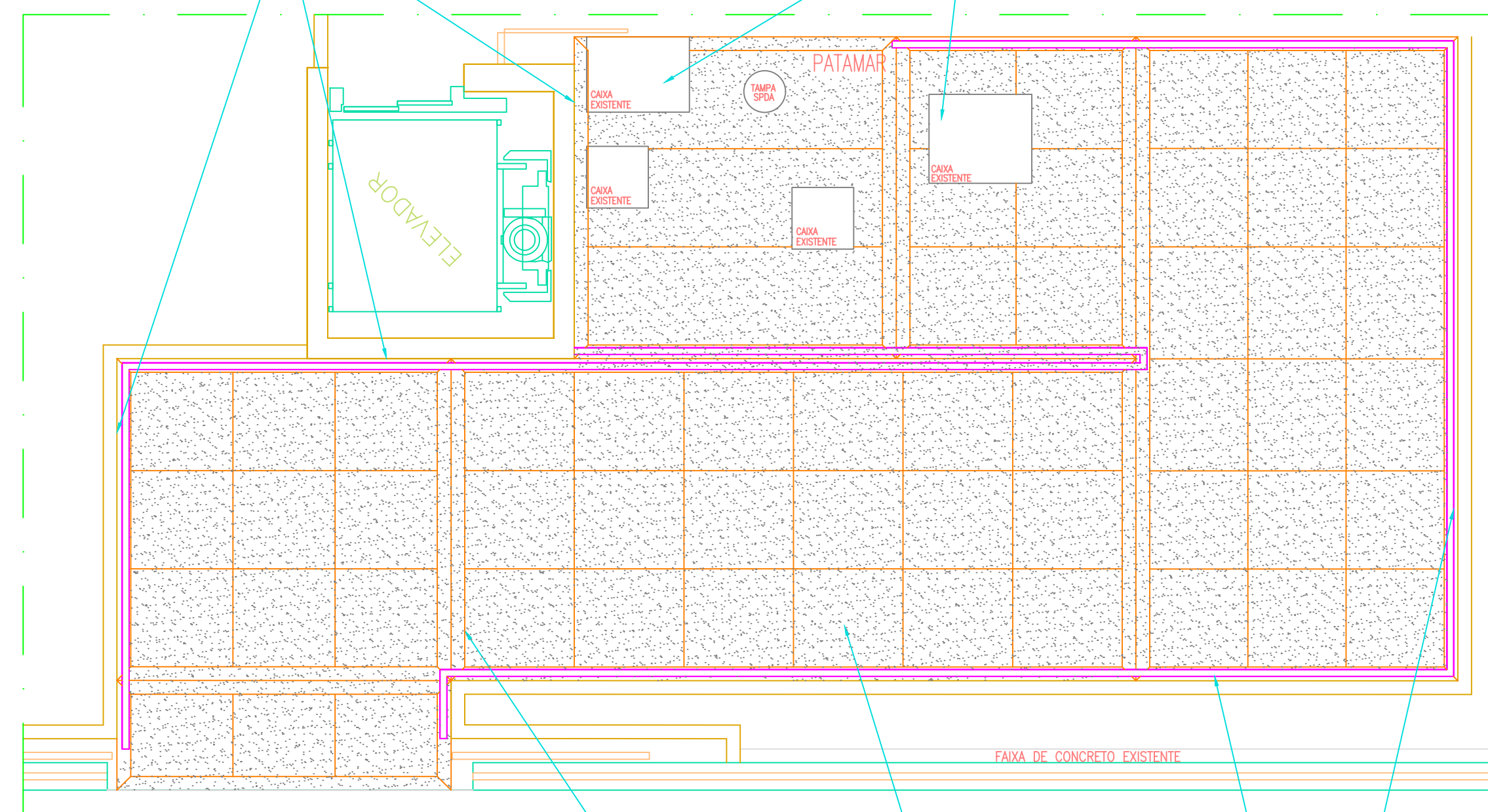






PLANTA BAIXA RAMPA
ESCALA: 1/75

RODAPÉ EM GRANITO
POLIDO BRANCO SIENA
H=10cm

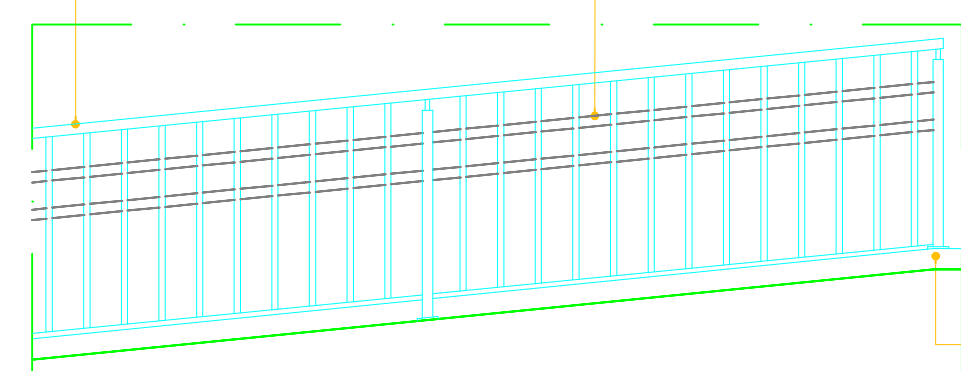


PAGINAÇÃO GRANITO
ESCALA: 1/75

GUARDA CORPO EM
AÇO INOX AISI 304
POLIDO 2"

CORRIMÃO EM AÇO
INOX AISI 304 POLIDO 1
1/2"

BASE DE AÇO INOX
SOLDADA AO TUBO
PARA FIXAÇÃO NO
PISO



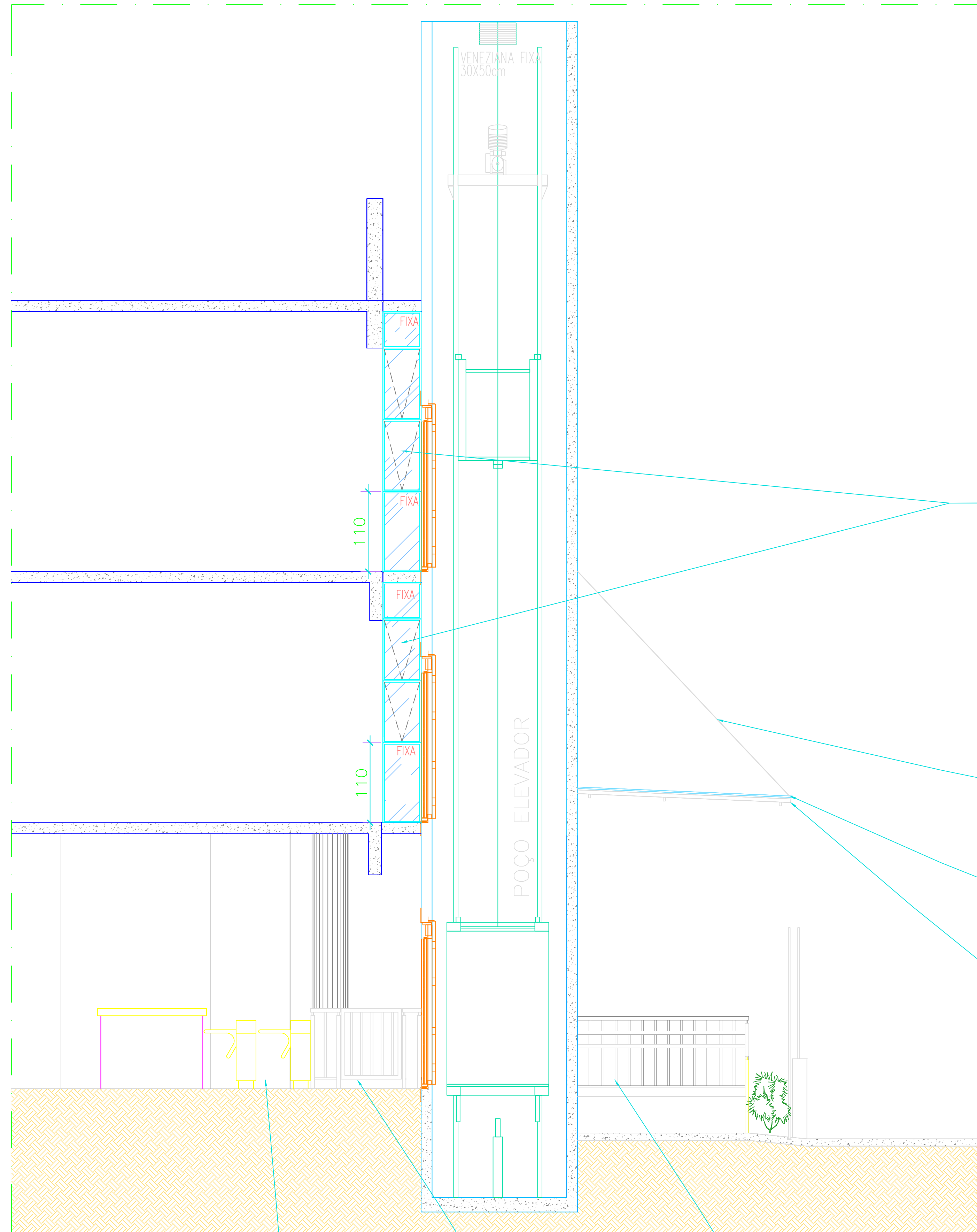
GUARDA-CORPO
ESCALA: 1/75

TAMPAS NOVAS
NIVELADAS COM O
PISO

GRANITO BRANCO SIENA
LEVIGADO 70x70cm COM
JUNTA PLÁSTICA 5mm

RODAPÉ EM GRANITO
POLIDO BRANCO
SIENA
H=10cm

CORTE AA'
ESCALA: 1/75



CATRACAS DE
ACESSO

PORTÃO DE ACESSO
EM AÇO INOX

GUARDA CORPO EM
AÇO INOX

FECHAMENTO DE VÃO
COM PELE DE VIDRO
TEMPERADO E
LAMINADO, NA COR
FUMÉ, ESP. 8MM
COM MAXIAR E
MAXIAR

CABO DE AÇO PARA
SUSTENTAÇÃO DA
COBERTURA FRONTAL

COBERTURA EM
POLICARBONATO
COMPACTO
TRANSPARENTE, ESP
10MM

ESTRUTURA AUXILIAR
PINTADA NA COR
CINZA



SESC – SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO
ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
CENTRO DE ATIVIDADES DE VITÓRIA

PROJETO DE REFORMA
SEDE ADMINISTRATIVA

TÍTULO:
CORTE AA'

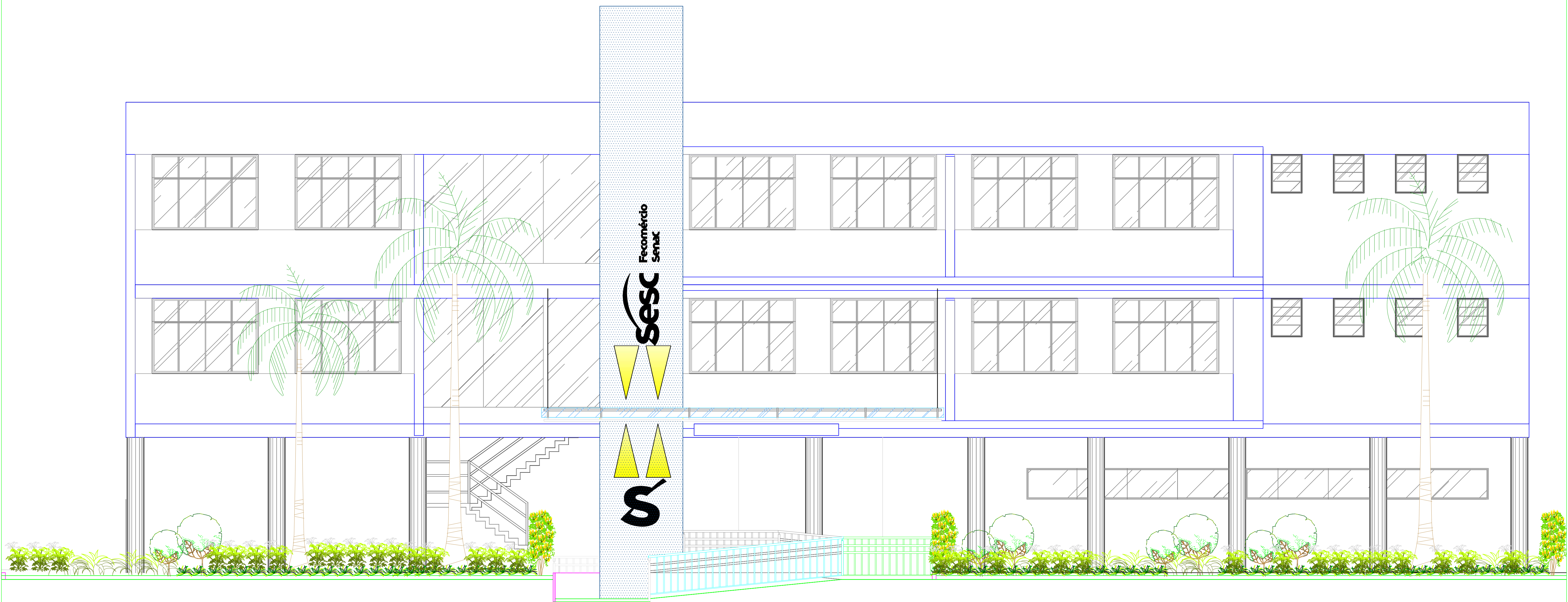
EMIÇÃO INICIAL
DATA: FEV / 2025

ESCALA:
1/75

EDITORIAÇÃO GRÁFICA:
REANI ZANOTELLI
ARQUITETA – CAU A47243-3

PRANCHA:

04



FACHADA FRONTAL
ESCALA: 1/100



SESC – SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO
ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
CENTRO DE ATIVIDADES DE VITÓRIA

PROJETO DE REFORMA
SEDE ADMINISTRATIVA

TÍTULO:
FACHADA FRONTAL

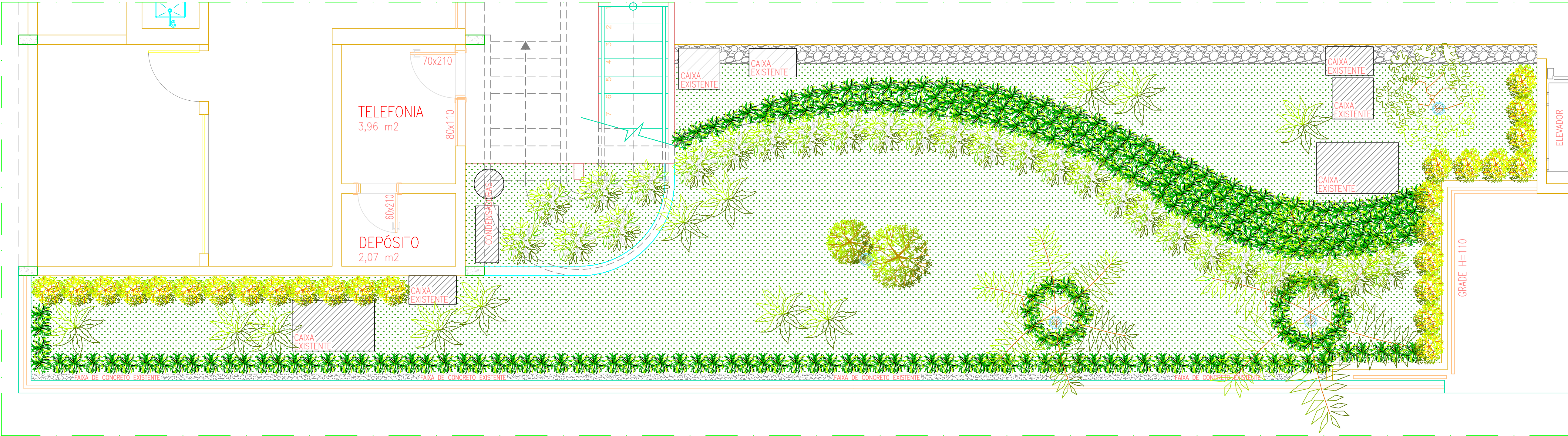
EMIÇÃO INICIAL
DATA: FEV / 2025

ESCALA:
1/75

EDITORÇÃO GRFICA:
REANI ZANOTELLI
ARQUITETA – CAU A47243–3

PRANHA:

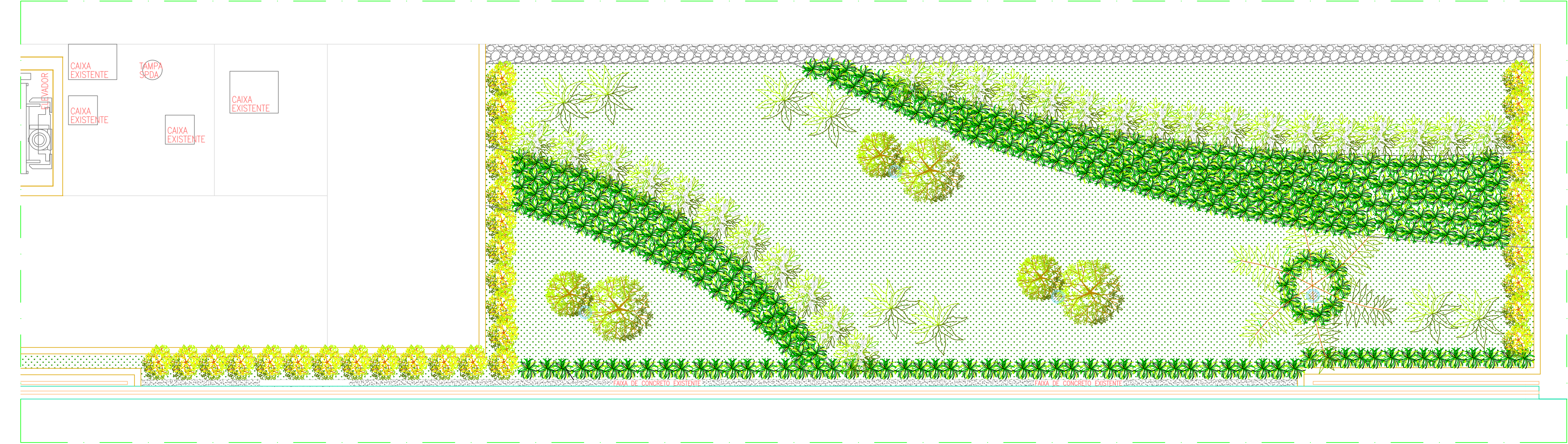
05



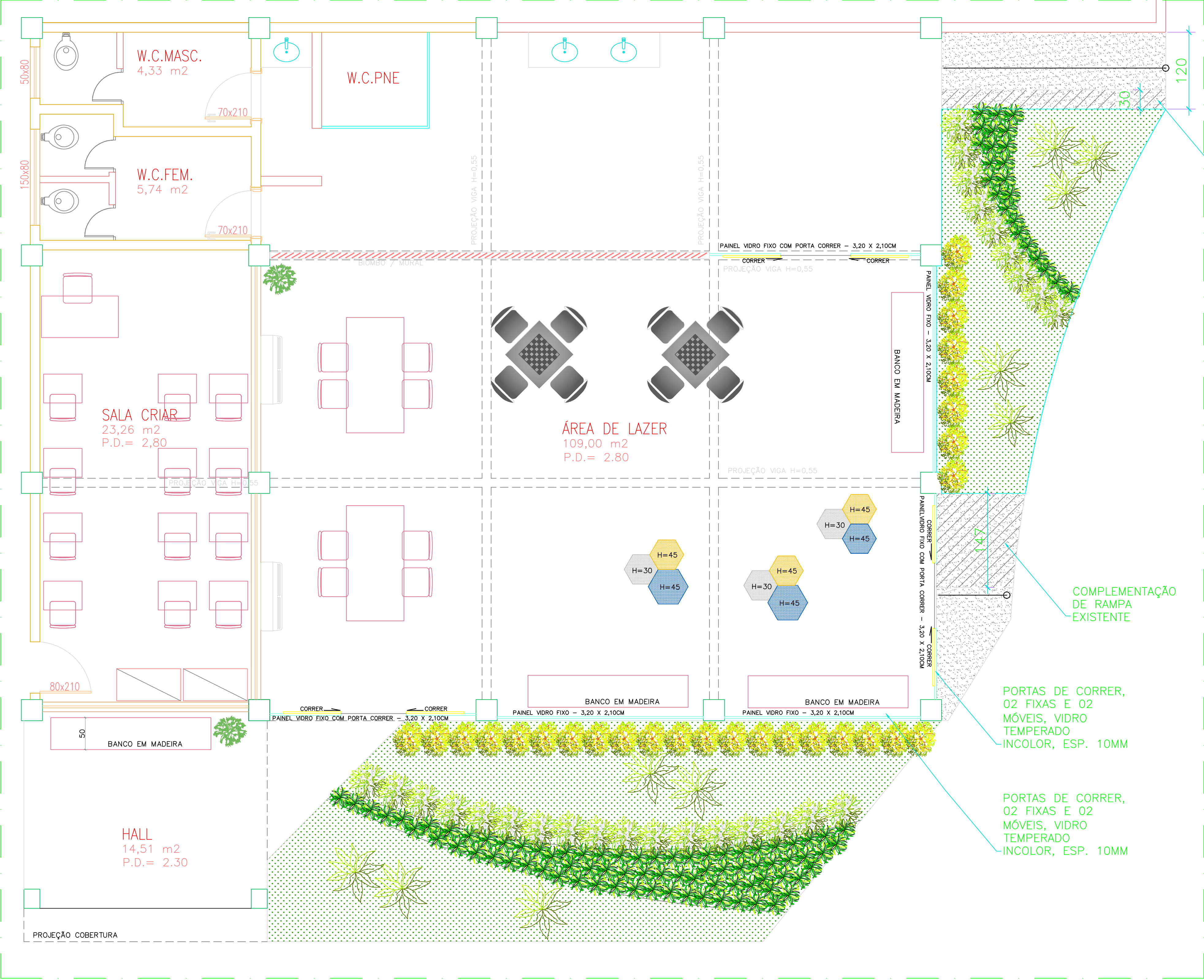
PLANTA PAISAGISMO
LADO A
ESCALA: 1/75

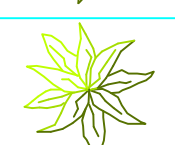
LEGENDA		
DESCRIÇÃO	QUANT.	
VEGETAÇÃO EXISTENTE À PERMANECER	01	
VEGETAÇÃO EXISTENTE À PERMANECER	03	
BUXINHO (Buxus)	08	
MOREIA BRANCA (Dietes Iridioides)	55	
(CAMARÃO AMARELO) Pachystachys Lutea	60	
GAVE ATENUATA (Agave attenuata)	20	
CLOROFITO BRANCO (Chlorophytum comosum)	~ 35,00M²	
GRAMA ESMERALDA	~ 165,00M²	

OBS.: * ESPECIFICAÇÕES MAIS DETALHADAS NO ANEXO I.
* AS MUDAS QUE ESTÃO EM METRAGEM QUADRADA DEVERÃO SER CALCULADAS DE ACORDO COM OS DISTÂNCIAMENTOS NECESSÁRIOS PARA CADA TIPO;
* LUMINÁRIAS ESPECIFICADAS ALÉM DOS REFLETORES EXISTENTES À PERMANECER



PLANTA PAISAGISMO
LADO B
ESCALA: 1/75



LEGENDA		
DESCRIÇÃO	QUANT.	
 (CAMARÃO AMARELO) <i>Pachystachys Lutea</i>	28	
 MORÉIA BRANCA (<i>Dietes Iridioides</i>)	26	
 GAVE ATENUATA (<i>Agave attenuata</i>)	10	
 CLOROFITO BRANCO (<i>Chlorophytum comosum</i>)	~ 7,00M²	
 GRAMA ESMERALDA	~ 43,00M²	
OBS.: * ESPECIFICAÇÕES MAIS DETALHADAS NO ANEXO I.		
* AS MUDAS QUE ESTÃO EM METRAGEM QUADRADA DEVERÃO SER CALCULADAS DE ACORDO COM OS DISTÂNCIAMENTOS NECESSÁRIOS PARA CADA TIPO;		
* LUMINÁRIAS ESPECIFICADAS ALÉM DOS REFLETORES EXISTENTES A PERMANECER		

PLANTA BAIXA
ESCALA 1/75



SESC – SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO
ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
CENTRO DE ATIVIDADES DE VITÓRIA

PROJETO DE REFORMA
SEDE ADMINISTRATIVA

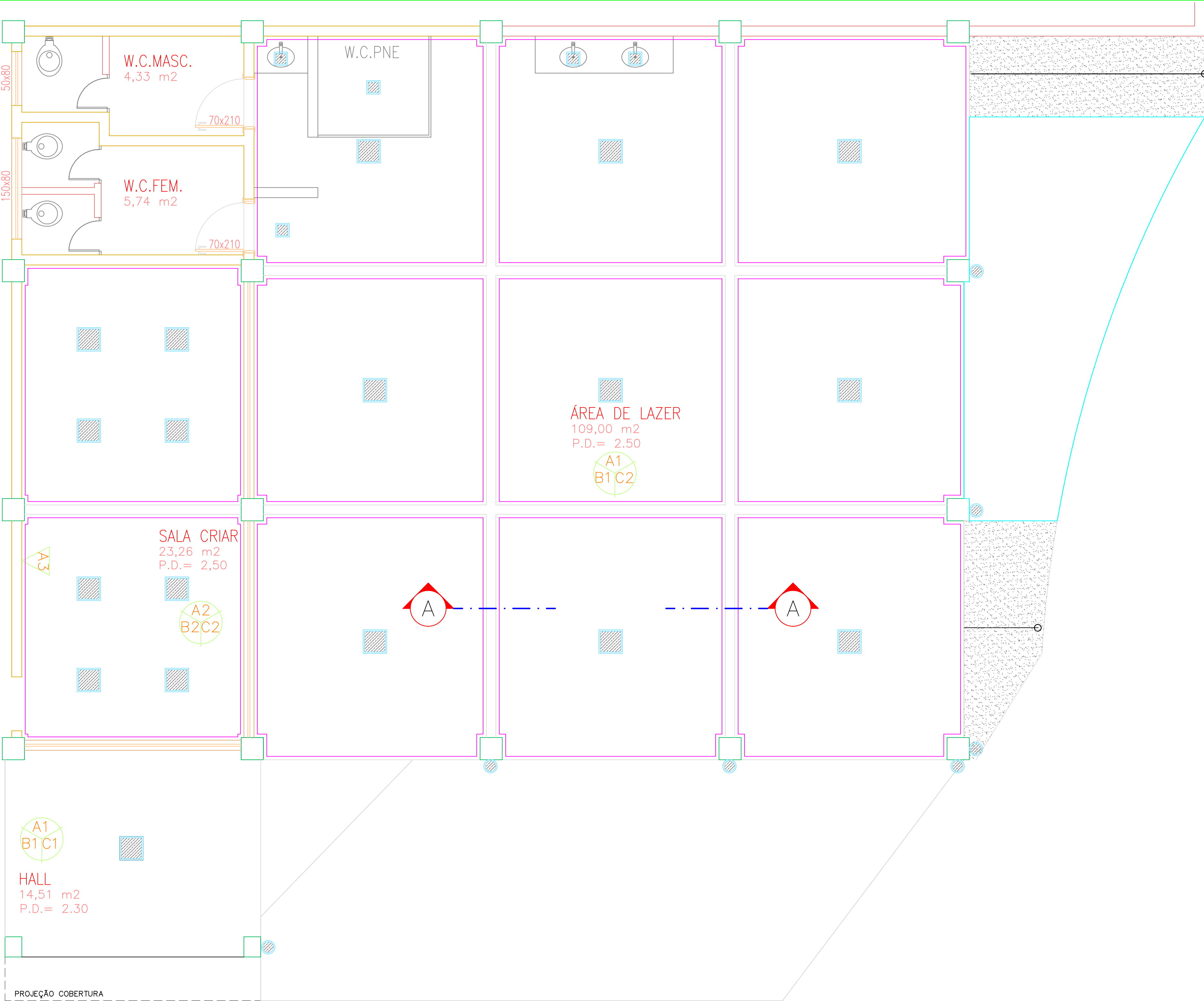
TÍTULO:
PLANTA PAISAGISMO

EMIÇÃO INICIAL
DATA: FEV / 2025

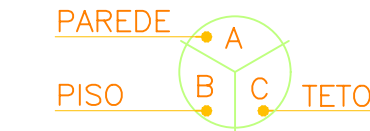
ESCALA:
1/75

EDITORÇÃO GRÁFICA:
REANI ZANOTELLI
ARQUITETA – CAU A47243–3

PRANCHA:



NOTA:
-PAREDES NÃO COTADAS 15CM;
-DETALHAMENTO DE ESQUADRIAS SEGUE EM ANEXO;
-COTAS EM METRO;

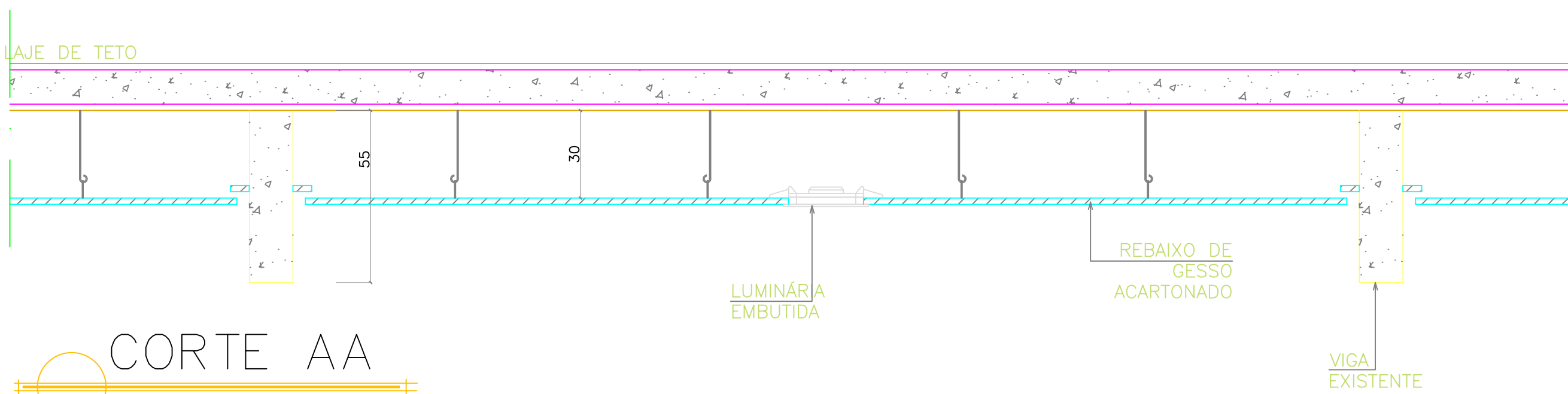


PAREDE – A	
A1	CERÂMICA A SER EMASSADA, APÓS A PAREDE DEVERÁ SER EMASSADA COM MASSA ACRÍLICA E PINTURA LÁTEX ACRÍLICA FOSCA LAVÁVEL, COR "CRÔMIO". MARCA DE REFERÊNCIA: SUVINIL OU SIMILAR DE IGUAL QUALIDADE OU SUPERIOR.
A2	PAREDES EMASSADAS COM MASSA ACRÍLICA E PINTURA LÁTEX ACRÍLICA FOSCA LAVÁVEL, COR "CRÔMIO". MARCA DE REFERÊNCIA: SUVINIL OU SIMILAR DE IGUAL QUALIDADE OU SUPERIOR.
A3	PAREDE EMASSADA COM MASSA ACRÍLICA E PINTURA ESMALTE PREMIUM ACETINADO, NA COR PRETO OBSOLUTO, BASE DE ÁGUA, TIPO "LOUSA E COR". MARCA DE REFERÊNCIA: SUVINIL OU SIMILAR DE IGUAL QUALIDADE OU SUPERIOR.
PISO – B	
B1	PISO EM GRANITO EXISTENTE A PERMANECER
B2	PISO VINÍLICO AMADEIRADO COLADO EM PEÇAS DE 18,70X122,70CM REFERÊNCIA "LOTUS CAMEL", MARCA ELIANE, DE QUALIDADE IGUAL OU SUPERIOR
TETO – C	
C1	FORRO GESSO ACARTONADO EXISTENTE, COM PINTURA EM TINTA PVA LÁTEX NA COR BRANCO NEVE
C2	FORRO GESSO ACARTONADO COM LINHA DE SOMBRA, COM PINTURA EM TINTA PVA LÁTEX NA COR BRANCO NEVE

LEGENDA	
	LUMINÁRIA LED FOCO, ESPETO DE JARDIM, 23,8X70CM E DIÂM. 50, POTÊNCIA 7W, NA COR BRANCO QUENTE 3000K, MARCA DE REFERÊNCIA STELLA, MODELO FOCCO IP67, DE QUALIDADE IGUAL OU SUPERIOR
	LUMINÁRIA LED QUADRADA DE EMBUTIR, 20X20CM, POTÊNCIA 18W, NA COR BRANCO NEUTRO 4000K, MARCA DE REFERÊNCIA STELLA, MODELO STH 8903/40, DE QUALIDADE IGUAL OU SUPERIOR
	LUMINÁRIA LED QUADRADA DE EMBUTIR, 35X35CM, POTÊNCIA 28W, NA COR BRANCO NEUTRO 4000K, MARCA DE REFERÊNCIA STELLA, DE QUALIDADE IGUAL OU SUPERIOR

NOTA:
- COTAS EM CENTÍMETROS;
- PAREDES NÃO COTADAS DE 15CM;

PLANTA REVESTIMENTOS
ESCALA 1/75



SESC – SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO
ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
CENTRO DE ATIVIDADES DE VITÓRIA

DETALHAMENTO ARQUITETURA
PROJETO EXECUTIVO

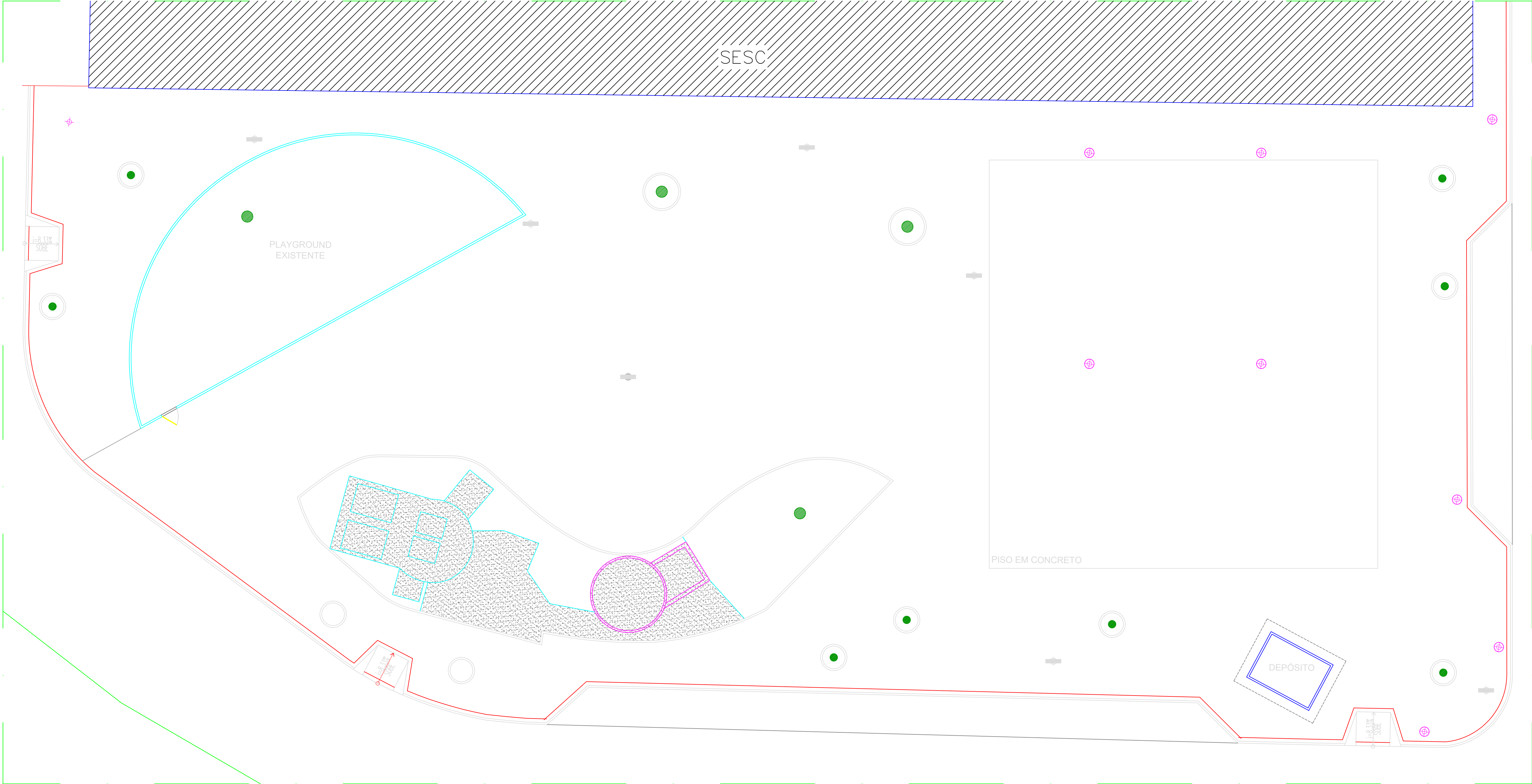
TÍTULO:
PLANTA BAIXA FORRO GESSO
PLANTA LUMINÁRIAS

REV. 00
DATA: JAN/2025

ESCALA:
1/75

EDITORÇÃO GRÁFICA:
REANI ZANOTELLI
ARQUITETA – CAU A47243–3

PRANCHA:
08



PLANTA BAIXA EXISTENTE
ESCALA: 1/200

DESCRIÇÃO	
	PAV' NA COR AZUL
	PAV' NA COR CREME
	PAV' NA COR CINZA
	PISO EM PLACAS DE GRANILITE 50X50 NA COR CINZA
	PISO EMBORRACHADO NA COR VERDE
	PISO EMBORRACHADO EXISTENTE À PERMANECER
	PISO PODOTÁTIL NA COR AZUL

OBS.: * ESPECIFICAÇÕES MAIS DETALHADAS NO ANEXO I.

- * AS MUDAS QUE ESTÃO EM METRAGEM QUADRADE DEVERÃO SER CALCULADAS DE ACORDO COM OS DISTANCIAMENTOS NECESSÁRIOS PARA CADA TIPO;
- * LUMINÁRIAS ESPECIFICADAS ALÉM DOS REFLETORES EXISTENTES À PERMANECER

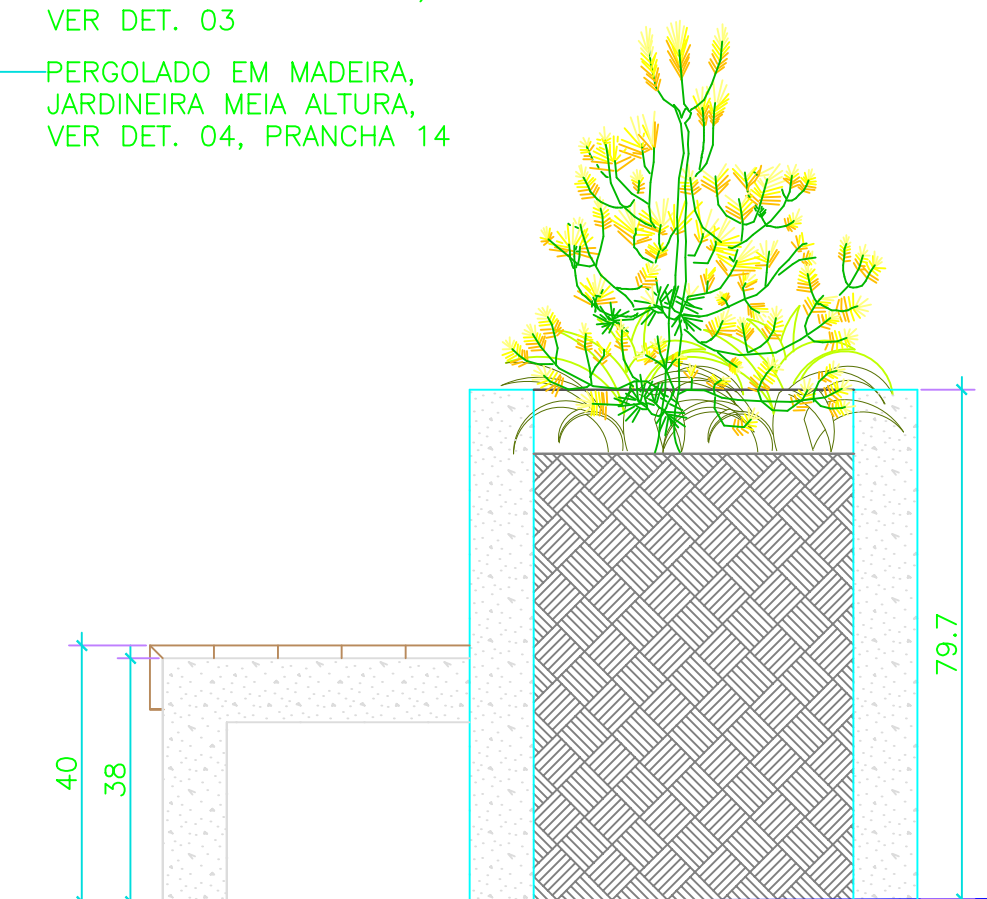
OBS.: * ESPECIFICAÇÕES MAIS DETALHADAS NO ANEXO I.

- * AS MUDAS QUE ESTÃO EM METRAGEM QUADRADA DEVERÃO SER CALCULADAS DE ACORDO COM OS DISTÂNCIAMENTOS NECESSÁRIOS PARA CADA TIPO;
- * LUMINÁRIAS ESPECIFICADAS ALÉM DOS REFLETORES EXISTENTES À PERMANECER

—ÁREA RESERVADA PARA
BARRACAS DE FEIRA

— JARDINEIRA MEIA ALTURA
COM BANCO EM MADEIRA,
VER DET. 03

— PERGOLADO EM MADEIRA,
JARDINEIRA MEIA ALTURA,
VER DET. 04, PRANCHA 14

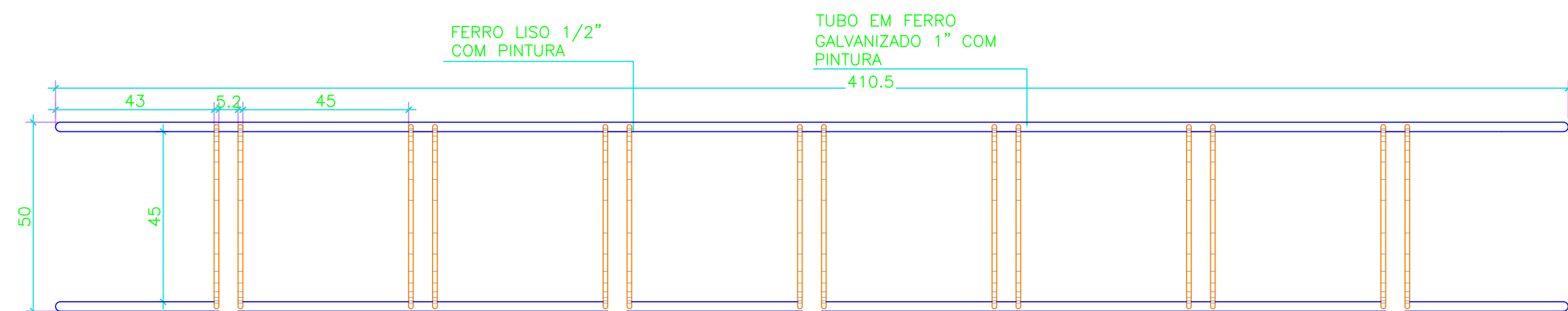


DET. 03

CORTE

ESCALA: 1/200

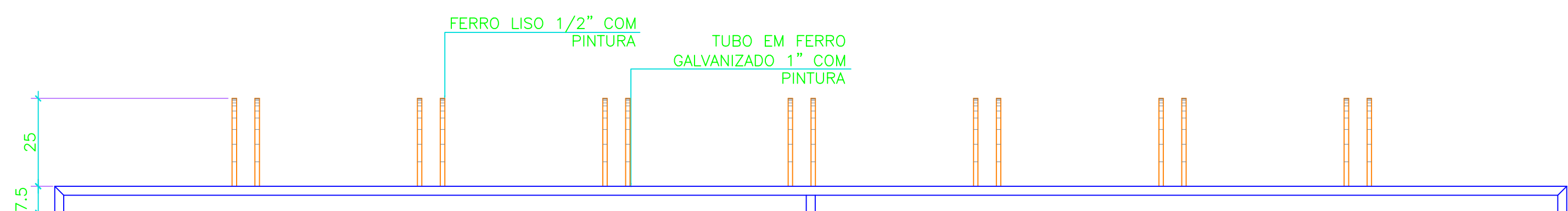
ESCALA: 1/200



DET. 01

PL. BAIXA- BICICLETÁRIO

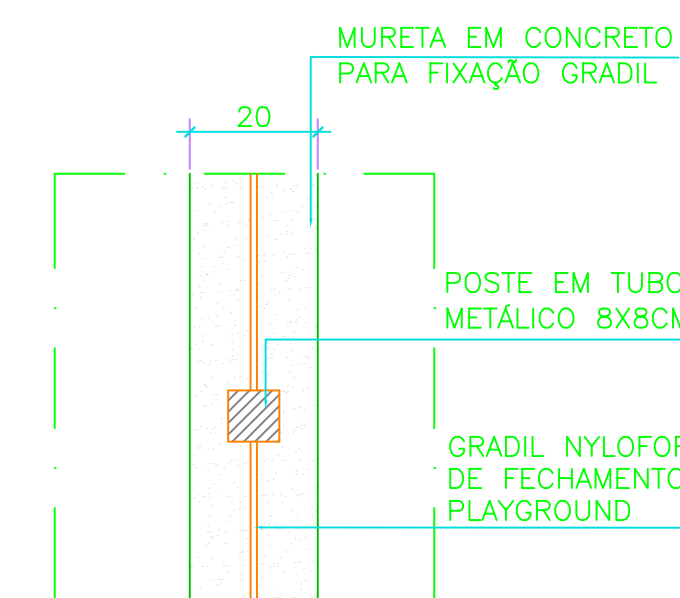
ESCALA: 1/200



DET. 01

VISTA – BICICLETÁRIO

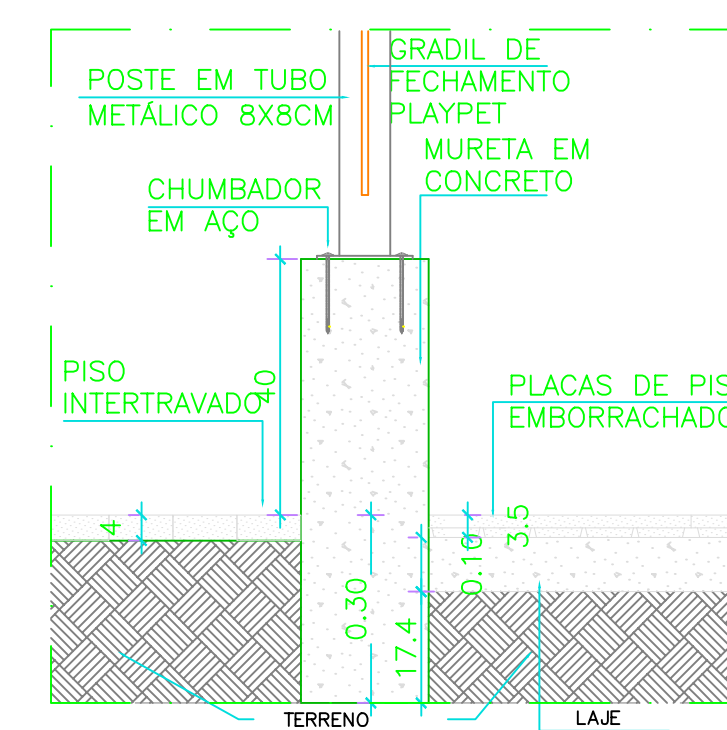
ESCALA: 1 / 200



DET. 02

PLAY PET

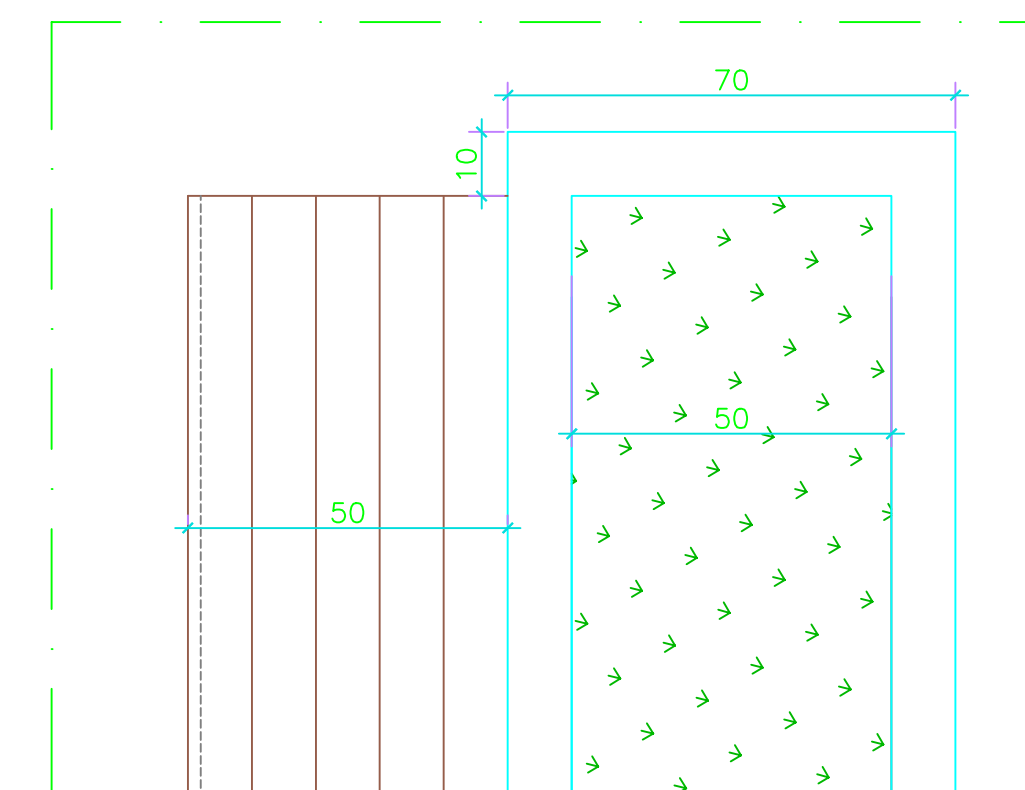
ESCALA: 1 / 200



DET. 02

PLAY PET

ESCALA: 1/200



DET. 03

PLANTA BAIXA

ESCALA: 1/200



SESC – SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO
ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
CENTRO DE ATIVIDADES DE VITÓRIA

TÍTULO:
PLANTA BAIXA MODIFICADA

EMISSÃO INICIAL

DATA: FEV / 2025

ESCALA:
1/200

EDITORIAÇÃO GRÁFICA:
REANI ZANOTELLI
ARQUITETA – CAU A47243-3

PRANCHA: